**广西柳州市柳江区国家储备林PPP项目**

**市场测试公告**

**一、项目背景**

经柳州市柳江区人民政府（以下简称“区政府”）批准，采用政府和社会资本合作（PPP）模式实施柳江区国家储备林PPP项目（下称“本项目”或“项目”），并授权柳州市柳江区自然资源局作为本项目的实施机构，授权柳州市柳江区城市建设投资有限公司作为本项目的政府出资代表。为进一步加快该项目的实施进度，获得社会资本的充分响应，特邀请潜在社会资本进行市场测试。

**二、项目概况**

**（一）项目建设内容**

项目建设内容包括国家储备林基地建设、林下经济建设、森林康养设施建设和乡村振兴林业基础设施建设等四部分。

国家储备林基地总体建设规模为6666.7公顷（100000亩），包括迹地新造油茶林400.0hm2（公顷），流转林分改培760.0hm2，流转林分抚育5506.7.0hm2，并根据国家储备林建设需要，配套营林基础设施工程；配套林下经济建设主要是开展林下种植百部、穿心莲、草珊瑚、沙姜、天冬等药材200.0hm2；配套森林康养设施建设主要是建设综合服务中心、森林康养步道、新建车行道路、改造车行道路、景观改造、瞭望塔以及其他基础设施等；配套乡村振兴林业基础设施主要是村林道路、水利工程、林区乡村环境整治工程、其他涉林设施等建设。

**（二）项目性质**

本项目为新建项目。

**（三）项目地点**

柳州市柳江区拉堡镇、进德镇、成团镇、百朋镇、三都镇、土博镇、里高镇、穿山镇、冲马岭林场。

**（四）项目投资**

本项目估算总投资约18亿元。其中，国家储备林建设投资约占62%，配套林下经济建设、森林康养设施建设和乡村振兴林业基础设施建设投资约占38%。

**（五）运作方式**

本项目拟采用BOT方式实施，由社会资本方承担项目的投融资、建设、运营等工作。

**（六）合作期限**

本项目合作期限为30年，其中建设期8年，运营期22年。

**（七）投融资结构**

本项目资本金为总投资的20%。政府出资方代表拟持有项目公司10%股权，中标社会资本拟持有项目公司90%股权。

**（八）回报机制**

本项目回报机制为“可行性缺口补助”。

**（九）采购方式**

本项目拟采用公开招标方式进行采购。

上述信息以最终经批复的项目文件为准。

**三、测试说明**

1、本次市场测试并非项目正式采购程序的组成部分，本次市场测试提供的测试内容等信息仍可能进一步修改调整，对政府和社会资本各方均不具有约束力。

2、本次市场测试邀请潜在社会资本参与市场测试，即使不参加市场测试的社会资本仍然有资格参与本项目的正式采购程序。

3、参与本次市场测试的社会资本并不会因此在本项目正式采购程序中获得特别的优待。

4、请有意向的社会资本方在2022年7月15日前填写附表中的报名信息表并发送至下列指定邮箱：cblppp@163.com。

**四、联系方式**

项目实施机构：柳州市柳江区自然资源局

联系人：韦庆卓

联系人手机：18977206038

**柳州市柳江区自然资源局**

**2022年6月22日**

附表：

|  |
| --- |
| 报名信息表 |
| 报名项目 |  |
| 公司名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 邮箱 |  | 网 址 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 银行授信额度（2021年） |  | 其中： | 高级职称人员 |  |  |
| 公司信用等级 |  | 中级职称人员 |  |  |
| 单位性质 |  | 初级职称人员 |  |  |
| 行业类型 |  | 技 工 |  |  |
| 经营范围 |  |
| 公司资质 |  |
| 同类项目业绩 |  |

注：1、银行授信额度可为多个银行汇总。

2、单位性质分为央企、地方国企、民企、外资、合资企业、其他。