

建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

(公示稿)

项目名称：柳江区捷佳米粉厂年产1000吨米粉项目

建设单位（盖章）：柳州市柳江区捷佳米粉厂

编制日期：2026年1月



中华人民共和国生态环境部制

编制单位和编制人员情况表

项目编号	85d7kp		
建设项目名称	柳江区捷佳米粉厂年产1000吨米粉项目		
建设项目类别	11—021糖果、巧克力及蜜饯制造；方便食品制造；罐头食品制造		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称（盖章）	柳州市柳江区捷佳米粉厂		
统一社会信用代码	92450221MAET4TDR3C		
法定代表人（签章）	黎土生		
主要负责人（签字）	黎土生		
直接负责的主管人员（签字）	黎土生		
二、编制单位情况			
单位名称（盖章）	广西柏润环保科技有限公司		
统一社会信用代码	91450700348560703F		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
邓广金	2016035450350000003512450157	BH006136	
2. 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
邓广金	建设项目基本情况、建设项目工程分析、区域环境质量、环境保护目标及评价标准、主要环境影响和保护措施、环境保护措施监督检查清单、结论	BH006136	

建设项目环境影响报告书（表） 编制情况承诺书

本单位广西柏润环保科技有限公司（统一社会信用代码91450700348560703F）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的由本单位主持编制的柳江区捷佳米粉厂年产1000吨米粉项目环境影响报告书（表）基本情况信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密；该项目环境影响报告书（表）的编制主持人为邓广金（环境影响评价工程师职业资格证书管理号2016035450350000003512450157，信用编号BH006136），主要编制人员包括邓广金（信用编号BH006136）（依次全部列出）等1人，上述人员均为本单位全职人员；本单位和上述编制人员未被列入《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》规定的限期整改名单、环境影响评价失信“黑名单”。

承诺单位(公章):

2025年12月11日





统一社会信用代码
91450700348560703F (1-1)

营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副本)

名称 广西柏润环保科技有限公司

注册资本 贰拾万圆整

类型 有限责任公司（自然人独资）

成立日期 2015年08月03日

法定代表人 黄勇

住所 钦州市永福东大街88号中梁钦州府8栋2单元3005室

经营范围 一般项目：环保咨询服务；环境保护监测；水污染治理；水环境污染防治服务；大气污染治理；大气环境污染防治服务；噪声与振动控制服务；生态恢复及生态保护服务；环境应急治理服务；环境保护专用设备销售；环境监测专用仪器仪表销售；生态环境材料销售；水利相关咨询服务；水资源管理；水土流失防治服务；安全咨询服务；节能管理服务；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；土地整治服务；土壤环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；地质灾害治理服务；海洋服务；海洋环境服务；气候可行性论证咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；洗染服务；洗烫服务；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：安全评价业务；职业卫生技术服务；地质灾害危险性评估。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关



<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号: 2016035450350000003512450157
File No.

姓名: 邓广金
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年5月
Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2016年10月10日

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、环境保护部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得环境影响评价工程师的职业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Environmental Impact Assessment Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Environmental Protection
The People's Republic of China

编号: HP00019158
No.

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码a8d3846d8714421e8d1e5df0ae7b62de



钦北区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670062225986472

广西柏润环保科技有限公司，单位编号： 该单位邓广金等1名职工在我中心参加社会保险,已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明
！

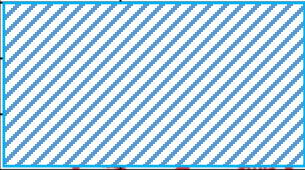


2025年12月24日

备注
：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	邓广金			企业职工基本养老保险	202510-202512
2	邓广金			失业保险	202510-202512
3	邓广金			工伤保险	202510-202512



2025年12月24日

目 录

一、建设项目基本情况	- 1 -
二、建设项目工程分析	- 15 -
三、区域环境质量、环境保护目标及评价标准	- 26 -
四、主要环境影响和保护措施	- 32 -
五、环境保护措施监督检查清单	- 45 -
六、结论	- 57 -
附表	- 58 -

附图

附图 1 项目地理位置图
附图 2 项目总平面布置图
附图 3 项目所在地四至关系图
附图 4 项目在新兴工业集中区土地利用规划图中的位置
附图 5 项目所在地与附近饮用水保护区的位置关系图
附图 6 柳州市市区环境空气质量功能区划分示意图
附图 7 柳州市城市区域声环境功能区划示意图
附图 8 项目在柳州市陆域生态环境管控单元分类位置图（2023 年）中的位置
附图 9 项目在柳州市国土空间总体规划（2021-2035 年）示意图中的位置
附图 10 项目污水走向图
附图 11 项目雨水走向图
附图 12 项目现场踏勘图
附图 13 柳州白莲机场净空保护区域与新兴工业集中区关系图
附图 14 项目与 TSP 引用数据监测点位位置关系

附件

附件 1 项目环评委托书
附件 2 备案证明
附件 3 建设单位营业执照及法人身份证明

附件 4 项目用地证明

附件 5 《关于印发〈柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区环境影响报告书〉审查意见的函》（柳环函〔2023〕241 号）

附件 6 《广西“生态云”平台建设项目智能研判报告》

附件 7 污水处理收费协议书

附件 8 TSP 数据引用监测报告

附件 9 《柳江县小微企业创业基地污水处理站（废水检测）检测报告》

附件 10 入驻工业标准厂房企业承诺书

附件 11 编制主持人现场勘查记录表

附件 12 蒸汽供应协议

附件 13 建设单位责任声明

一、建设项目基本情况

项目名称	柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目		
项目代码	2512-450206-04-01-177519		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	广西壮族自治区柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号 厂房 401 室		
地理坐标	109 度 25 分 8.293 秒， 24 度 9 分 36.533 秒		
国民经济 行业类别	C1431 米、面制 品制造	建设项目 行业类别	十一、食品制造业 14—21 方便 食品制造 143—除单纯分装外的
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目 申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/ 备案）部门（选 填）	柳州市柳江区 发展和改革局	项目审批（核准/ 备案）文号（选填）	2512-450206-04-01-177519
总投资（万元）	300.0	环保投资（万元）	20.11
环保投资占比 （%）	6.70	施工工期	2026 年 1 月—2026 年 3 月 （共 3.0 个月）
是否开工建设	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是_____	用地（用海） 面积（m²）	1405.07
专项 评价 设置 情况	根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》表 1 规定，项目专项评价设置情况分析如下：		
	表 1-1 项目专项评价设置表		
	专项评 价类别	设置原则	本项目情况
	大气	排放废气含有有毒有害物、二噁英、苯并[a]芘、氰化物、氯气且厂界外 500 米范围内有环境空气保护目标的建设项目	未涉及
	地表水	新增工业废水直排建设项目（槽罐车外送污水处理厂的除外） 新增废水直接排放的污水集中处理厂	项目废水经园区污水管网排入园区污水处理站处理，排放方式为间接排放
	环境风险	有毒有害和易燃易爆危险物质存储量超过临界量的建设项目	本项目氢氧化钠存储量不超过临界量
	生态	取水口下游 500 米范围内有重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道的新增河道取水的污染类建设项目	未涉及
	海洋	直接向海排放污染物的海洋工程建设项目	未涉及

	<p>综合分析，项目不需开展专项评价工作。</p>
规划情况	<p>2023年4月19日，柳江区经济开发区管理委员会委托广西博环环境咨询服务有限公司编制完成了《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）》并组织专家完成了评审。</p>
规划环境影响评价情况	<p>规划环评名称：《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025年）—新兴工业集中区环境影响报告书》</p> <p>审核机关：柳州市生态环境局</p> <p>审查文件名称及文号：柳州市生态环境局《关于印发〈柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区环境影响报告书〉审查意见的函》（柳环函〔2023〕241号）</p>
规划及规划环境影响评价符合性分析	<p>1、项目与相关规划相符性分析</p> <p>根据《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区》，新兴工业集中区规划以汽车零部件产业、先进装备和机械制造业、智能家电产业与电子信息产业（含配套产业）以及大健康产业（含医药产业和配套发展的食品加工产业）为主，配套发展仓储物流产业和生活服务产业。</p> <p>本项目主要生产米粉，国民经济行业类别为C1431米、面制品制造，属于新兴工业集中区规划产业大健康产业中的食品加工产业，项目与柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区产业发展方向不冲突。</p> <p>（2）土地利用规划</p> <p>根据《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区土地利用规划图》，项目选址位于二类工业用地内，项目用地符合土地利用规划。</p> <p>综上，项目与柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区产业发展方向及土地利用规划相符。</p> <p>2、项目与规划环评及其审查意见的相符性分析</p> <p>根据《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区环境影响报告书》以及柳州市生态环境局《关于印发〈柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025年）—新兴工业集中区环境影响报告书〉审查意见的函》（柳环函〔2023〕241号），新兴工业集中区规划以汽车零部件产业、</p>

2	C1461 味精制造；C1462 酱油、食醋及类似制品制造； C1494 盐加工；C1495 食品及饲料添加剂制造
3	C151 酒的制造
4	C16 烟草制品业
5	C1713 棉印染精加工；C1723 毛染整精加工；C1733 麻染整精加工；C1743 丝 印染精加工；C1752 化纤织物染整精加工
6	C19 皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业
7	C22 造纸和纸制品业
8	C25 石油、煤炭及其他燃料加工业
9	C26 化学原料和化学制品制造业
10	C2710 化学药品原料药制造；C2720 化学药品制剂制造；C2750 兽用药品制造
11	C28 化学纤维制造业
12	C301 水泥、石灰和石膏制造；C3041 平板玻璃制造
13	C31 黑色金属冶炼和压延加工业
14	C32 有色金属冶炼和压延加工业
15	C384 电池制造
16	C4120 核辐射加工

新兴工业集中区产业准入正面清单详见表 1-4。

表 1-4 新兴工业集中区产业准入正面清单

规划期规划产业	总体要求	行业要求	《国民经济行业分类》类别名称
食品加工	1.禁止建设国家现行产业政策明令限制、禁止或淘汰的项目、产能严重过剩行业项目、落后生产工艺或设备、落后生产能力项目。 2.禁止建设高能耗、高污染、高资源、高环境风险的项目；禁止生产、使用及排放含氰化合物、多氯联苯、多溴联苯、二噁英等致癌、致畸、致突变的高毒物质。 3.禁止新建危险废物集中处置、工业废物集中处置、生活垃圾集中处置场所。 4.禁止建设废水经预处理达不到污水处理厂接管标准的项目。 5.工业企业大气防护距离或者卫生防护距离范围内不应布	禁止发酵工艺	C143 方便食品制造
大健康		禁止涉及有机化工工艺	C2730 中药饮片加工
			C3740 中成药制造
			C276 生物药品制造
先进装备和机械制造、汽车零部件		禁止涉及电镀工序；使用低VOCs含量的涂料、胶粘剂、油墨	C2912 橡胶板、管、带制造
			C2913 橡胶零件制造
			C2915 日用或医用橡胶制品制造
			C2922 塑料板、管、型材制造
			C2929 塑料零件及其他塑料制品制造
			C34 通用设备制造业
			C35 专用设备制造业
			C36 汽车制造业
			C37 铁路、船舶、航空航

	设有居住、学校、医院等环境敏感保护目标。 6.禁止建设《产业结构调整指导目录（2019 年本）》、《广西工业产业结构调整指导目录（2021 年本）》中限制类、淘汰类项目。		天和机器运输设备制造
			C38 电气机械和器材制造业（除 C384 电池制造）
			C39 计算机、通信和其他电子设备制造业
			C40 仪器仪表制造业
项目与《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区环境影响报告书》及其审查意见相符性分析详见表 1-5。			
表 1-5 项目与规划环评及其审查意见相符性分析			
序号	行业要求	项目情况	相符性
1	落实《报告书》提出的产业开发建设时序、环境准入要求以及调整产业布局等优化调整意见。严格按照产业环境准入清单及“禁限控”目录引入项目，提高产业规模化、集约化、专业化水平。具体建设项目布局必须符合大气环境防护距离的相关要求，建议靠近居住用地周围的工业用地布置污染类较轻企业，留足防护距离。本次规划位于白莲机场的净空保护范围内的建筑物高度应符合“柳州白莲机场航行服务程序净空保护区”管控要求。	项目属于 C1431 米、面制品制造，项目不属于“禁限控”目录中的项目；项目废气污染物浓度满足相关排放要求，且项目周边 500m 范围内无居民居住区等；项目购买已建成厂房进行生产建设，建筑物高度符合“柳州白莲机场航行服务程序净空保护区”管控要求。	符合
2	以改善区域生态环境质量为目标，严格控制工业开发的总体规模与强度，不得占用禁止开发区域，优先避让生态环境敏感区域。做好与柳州市“三线一单”的对接，确保与都乐风景名胜区、饮用水源保护区、基本农田保护、公益林生态环境保护要求等协调。主动对接国土空间规划及“三区三线”成果，将生态保护红线作为保障和维护区域生态安全的底线，依法依规实施强制性保护。	本项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，项目用地为工业用地，属于柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元范围，环境管控单元编码为 ZH45020620001，不属于优先保护单元的范围，不涉及生态保护红线。	符合
3	基于区域环境质量持续改善的目标，统筹考虑工业集中区优化发展及配套服务需求，提高规划产业规模化、集约化、专业化水平和生态环境保护的质量。严格按照国家和地方对水源保护的相关要求，提出保证水源水质及用水安全的管控要求。落实《报告书》提出的污水处理、排水方案等建议，考虑区域地表水体水环境容量状况，工业集中区内污水处理厂应按本次评价建议调整污水处理厂设计规模，满足园区废水处理需求。新兴污水处理厂和 PCB 污水处理厂修改为（柳州市新兴工业园（四方片区）新兴农场乡村振兴	项目生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后排入园区污水处理站处理，园区污水处理站处理达标后，废水经市政污水管网进入新兴污水处理厂进一步处理。项目废水量较小，不会对园区污水处理站和新兴污水处理厂产生冲击影响，园区污水处理站处理后各污染物排	符合

		基础设施项目)的尾水量总负荷应控制在评价河段水环境容量范围内。	放浓度均达到新兴污水处理厂纳管要求。	
	4	依法依规妥善处置固体废物,规划产业应配套固废处置工程,确保规划产业的工业固体废弃物处置率可达到 100%;根据发展需要适时考虑清洁能源供应设施建设;相关污染防治设施应纳入片区规划项目同步建设、投运;应借鉴国内外产业发展模式,实现企业清洁化生产和循环产业链。	项目固体废物均得到妥善处置。相关污染防治设施与项目同步建设、投运。	符合
	5	落实环境风险防范的主体责任,强化环境风险防范体系建设,形成与片区环境风险相匹配的应急能力,制定环境污染事故应急预案,健全环境风险防范区域联动机制。优化片区布局与周边居住区敏感目标保持合理距离,预防和减缓不利环境影响和风险。	项目建成后,企业将根据相关规范制定环境污染事故应急预案。	符合
综上,本项目符合园区产业定位,符合规划环评及审查意见的要求。				
其他符合性分析	<p>1、产业政策相符性分析</p> <p>(1) 产业政策符合性分析</p> <p>本项目属于《国民经济行业分类》(GB/T 4754-2017)中的“C1431 米、面制品制造”,根据国家发展改革委《产业结构调整指导目录(2024 年本)》,项目不属于产业政策中的鼓励类,限制类和淘汰类行业,属于允许类建设项目,故项目符合国家产业政策。</p> <p>本项目于 2025 年 12 月 9 日通过柳州市柳江区发展和改革局关于项目的备案,项目代码为 2512-450206-04-01-177519,备案证明详见附件 2。</p> <p>综上所述,本项目符合国家产业政策。</p> <p>(2) 与《市场准入负面清单 (2025 年版)》相符性分析</p> <p>根据《市场准入负面清单(2025 年版)》(发改体改规〔2025〕466 号)可知,项目不属于《市场准入负面清单(2025 年版)》中“禁止”和“许可”类别。</p> <p>(3) 与《广西壮族自治区重点生态功能区县产业准入负面清单调整方案》(2024 年)相符性分析</p> <p>项目所在柳江区未列入自治区落实主体功能区战略和制度厅际联席会议关于印发《广西壮族自治区重点生态功能区县产业准入负面清单调整方案》的通知(2024 年 4 月 25 日)中划定的重点生态功能区产业准入负面清单。</p> <p>2、与柳州市国土空间规划“三区三线”相符性分析</p> <p>“三区三线”是根据城镇空间、农业空间、生态空间三种类型的空间,分别对</p>			

	<p>应划定的城镇开发边界、永久基本农田保护红线、生态保护红线三条控制线。本项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，项目购买已建成的厂房进行米粉生产，厂房购买合同详情见附件 4。恒丰·创业园位于新兴工业园四方塘片区，根据《新兴工业园产业发展—新兴工业集中区土地利用规划图》，项目用地为二类工业用地，选址符合《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025 年）》用地规划。项目在新兴工业集中区土地利用规划中的位置见附图 4，对照柳州市国土空间总体规划（2021~2035 年）（详见附图 9），项目所在地属于现状城镇建设用地。因此，项目所在地属于“三区三线”中的“城镇空间”范畴，不涉及农业空间、生态空间、不涉及永久基本农田、生态保护红线，符合“三区三线”管控要求。</p> <p>3、生态环境分区管控相符性分析</p> <p>（1）生态保护红线</p> <p>参考《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发广西生态保护红线管理办法（试行）的通知》（桂政办发〔2016〕152 号），划定生态保护红线的区域包括：</p> <p>①重点生态功能区，包括重要的水源涵养、土壤保持和生物多样性保护等各类陆域和海域重点生态功能区，以及自然保护区、风景名胜区、森林公园、地质公园、湿地公园、饮用水水源保护区和水土流失重点预防区等禁止或限制开发区域；</p> <p>②生态环境敏感区和脆弱区，包括水土流失、石漠化各类陆域敏感区和脆弱区，海岸带自然岸线、红树林、珊瑚礁、海草床等海域敏感区和脆弱区；</p> <p>③其他未列入上述范围，但具有重要生态功能或生态环境敏感、脆弱的区域，包括生态公益林、重要湿地和极小种群生境等。</p> <p>根据《柳州市生态环境局关于印发实施柳州市生态环境分区管控动态更新成果（2023 年）的通知》（柳环规〔2024〕1 号，2024 年 12 月 16 日发布），调整后，全市共划定了 101 个环境管控单元。其中，优先保护单元 50 个，面积占比 48.53%；重点管控单元 41 个，面积占比 17.29%；一般管控单元 10 个，面积占比 34.18%。</p> <p>本项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，根据项目在柳州市陆域生态环境管控单元分类图中的位置（详见附图 8），结合</p>
--	--

<p>项目在广西“生态云”智能平台获取的关于年产 1000 吨米粉项目研判初步结论（详见附件 6）可知，本项目所在区域属于柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元。结合现场调查情况，本项目不涉及重点生态功能区、生态环境敏感区和脆弱区、禁止开发区等生态保护红线，不涉及饮用水水源地保护区，不属于生态保护红线管控区范围。项目选址不涉及优先环境保护单元。</p> <p>因此，项目符合生态保护红线要求。</p> <p>（2）环境质量底线</p> <p>本项目评价范围内大气环境、地表水环境和声环境质量现状良好，项目废气、废水、噪声经采取相应措施后，本项目对区域水环境、空气环境和声环境影响不大。因此，项目不会触及现有的环境质量底线要求。</p> <p>（3）资源利用上线</p> <p>运营过程中将消耗一定量的电源、水资源，区域水、电资源丰富，且项目资源消耗量相对区域资源利用总量较少，符合资源利用上线要求。</p> <p>（4）负面清单</p> <p>本项目为干米粉生产，根据广西壮族自治区发展和改革委员会《关于印发〈广西 16 个国家重点生态功能区县产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2016〕944 号）和《关于印发〈广西第二批重点生态功能区产业准入负面清单（试行）〉的通知》（桂发改规划〔2017〕1652 号），本项目不属于准入负面清单内的产业。项目建设符合国家产业政策，项目符合行业准入。</p> <p>根据《柳州市生态环境局关于印发实施柳州市生态环境分区管控动态更新成果（2023 年）的通知》（柳环规〔2024〕1 号，2024 年 12 月 16 日发布），柳州市环境准入及管控要求清单（2023 年）中表 2.5-1 柳州市柳江区生态环境准入及管控要求中规定了柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元生态环境准入及管控要求，本项目与柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元（环境管控单元编码：ZH45020620001）生态环境准入及管控要求相符性分析如表 1-6。</p> <p>表 1-6 本项目与“柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元生态环境准入及管控要求”的符合性分析</p> <table><tr><th>环境 管控 单元 类别</th><th colspan="2">生态环境准入及管控要求</th><th>本项目情况分析</th><th>相符 性</th></tr><tr><td>重点 管控</td><td>空间 布局</td><td>1. 入园项目必须符合国家、自治区产</td><td>本项目为米粉生产项</td><td>相符</td></tr></table>					环境 管控 单元 类别	生态环境准入及管控要求		本项目情况分析	相符 性	重点 管控	空间 布局	1. 入园项目必须符合国家、自治区产	本项目为米粉生产项	相符
环境 管控 单元 类别	生态环境准入及管控要求		本项目情况分析	相符 性										
重点 管控	空间 布局	1. 入园项目必须符合国家、自治区产	本项目为米粉生产项	相符										

	单元	约束	<p>业政策、供地政策、园区产业定位及园区规划环评结论及审查意见。新建、改建、扩建项目应按照国家、自治区行业建设项目环境影响评价文件审批原则入园；加快布局分散的企业向园区集中。</p> <p>2. 强化源头管控，新上项目能效需达到国家、自治区相关标准要求。</p> <p>3. 靠近居住用地周围的工业用地应布置污染类较轻企业，留足防护距离。</p>	<p>目，项目位于柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，项目符合国家、自治区产业政策、供地政策及园区产业定位；项目采取对应环保措施后污染物可达标排放，对周边环境影响较小，符合规划环评及审查意见的要求。</p>	
		污染排放管控	<p>1. 大力推进低氮燃烧和烟气脱硝，有序推进集中供气、供热，依法淘汰取缔不符合环保准入条件的小型燃煤锅炉。</p> <p>2. 加快区域雨污管网以及河表片区污水处理厂、PCB 污水处理厂的建设，实行“清污分流、雨污分流”，实现废水分类收集、分质处理，入园企业应在达到国家或地方规定的排放标准或达到运营单位与纳管企业约定的水质水量后，接入集中式污水处理设施处理并实时监控。</p> <p>3. 园区及园区企业排放水污染物，要满足国家或者地方规定的水污染物排放标准和重点水污染物排放总量控制指标。</p> <p>4. 加快实施低 VOCs 含量原辅材料替代。园区内溶剂型涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂使用企业制定低 VOCs 含量原辅材料替代计划。全面推进汽车整车制造底漆、中涂、色漆使用低 VOCs 含量涂料；在汽车零部件、工程机械、钢结构技术成熟的工艺环节，大力推广使用低 VOCs 含量涂料。</p> <p>5. 调整工业集中区内的污水处理厂设计规模，满足园区废水处理需求，新兴污水处理厂和 PCB 污水处理厂的尾水量总负荷应控制在评价河段水环境容量范围内。</p>	<p>1、本项目米粉生产熟化、成型、干燥工序所用蒸汽由项目所在厂房二、三层柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器供给蒸汽，蒸汽供应协议见附件 12。本项目不设置锅炉，不涉及低氮燃烧和烟气脱硫。</p> <p>2、项目实行雨污分流，雨水排入市政雨水管网；生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后进入园区污水处理站处理，处理达标后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理，最终排入柳江。</p> <p>3、园区污水处理站处理后各污染物排放浓度均达到新兴污水处理厂纳管要求，且满足国家或者地方规定的水污染物排放标准和重点水污染物排放总量控制指标。</p> <p>4、项目不涉及 VOCs 原辅材料</p> <p>5、园区污水处理厂日处理剩余余量约为 300m³/d 左右，可满足园区废水处理需求。</p>	相符

	环境 风险 防控	<p>1. 涉重企业要采用新技术、新工艺，加快提标升级改造，实现全面达标排放。坚决淘汰不符合国家产业政策的落后生产工艺装备。防止对土壤和地下水造成污染。</p> <p>2. 列入建设用地土壤污染风险管控和修复名录的地块，不得作为住宅、公共管理与公共服务用地，应当采取风险管控措施或实施修复。对达到土壤污染风险评估报告确定的风险管控、修复目标的建设用地地块，可以申请移出建设用地土壤污染风险管控和修复名录。</p> <p>3. 对暂不开发利用的超标地块，实施以防止污染扩散为目的的风险管控；对拟开发利用为居住用地和商业、学校、医疗、养老机构等公共设施用地的超标地块，实施以安全利用为目的的风险管控。</p>	<p>1、项目不属于涉重企业，不涉及使用落后生产工艺装备。</p> <p>2、项目用地不属于列入建设用地土壤污染风险管控和修复名录的地块，为二类工业用地。</p> <p>3、项目用地周边 500m 范围内无环境影响目标，未对附近居住区造成影响。</p>	相符
	资源 开发 利用 效率 要求	<p>1. 鼓励园区采用综合能源方式，推广使用清洁能源、低碳能源。推动工业园区集约利用水资源，实行水资源梯级优化利用和废水集中处理回用。</p> <p>2. 依法依规妥善处置固体废物，规划产业应配套固废处置工程，确保规划产业的工业固体废弃物处置率可达到 100%。</p>	<p>项目主要采用电能，属于清洁能源。项目用水由市政供水管网供给，生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后进入园区污水处理站处理，处理达标后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理，最终排入柳江。</p> <p>2、项目依法依规妥善处置固体废物，项目工业固体废物处置率可达到 100%。</p>	相符

根据表 1-6，项目符合柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元生态环境准入及管控要求中的空间布局约束、污染物排放管控、环境风险管控、资源开发利用效率要求。

4、项目与柳州市饮用水水源保护区相符性分析

根据《柳州市市区饮用水水源保护区划分方案》（网址链接：http://sthjj.liuzhou.gov.cn/ztzl/ztlm/sthjztgl/shjgl/202011/t20201103_2195888.shtml）及《广西壮族自治区人民政府关于同意柳州市市区饮用水水源保护区划分方案的批复》（桂政函〔2009〕62号），柳州市市区饮用水水源地保护区划

	<p>分为一级、二级和准保护区。</p> <p>(1) 一级保护区</p> <p>①柳西水厂一级保护区：柳西水厂取水口上游 1km 至下游 0.3km 长度为 1.3km 宽度为 110m 靠右侧岸边的柳江河段及红花电站正常蓄水位下沿岸 50m 的陆域；</p> <p>②城中水厂一级保护区：城中水厂取水口上游 1km 至下游 0.3km 长度为 1.3km 宽度为 110m 靠左侧岸边的柳江河段；</p> <p>③柳南水厂一级保护区：柳南水厂取水口上游 1km 至下游 0.1km 长度为 1.1km 宽度为 110m 靠右侧岸边的柳江河段及沿岸西堤路防洪堤外临江陆域；</p> <p>④柳东水厂一级保护区：柳东水厂取水口上游 1km 至下游 0.1km 长度为 1.1km 宽度为 110m 靠右侧岸边的柳江河段。</p> <p>(2) 二级保护区</p> <p>①柳江河二级保护区:新圩断面上游 1km 至柳东水厂取水口下游 0.3km，扣除上述一级保护区水域范围，全长 17.2km 的柳江河段及红花电站正常蓄水位下两岸纵深 50m 不等（有防洪堤或滨江路的，为防洪堤或滨江路向江区域;没有防洪堤或滨江路的，为红花电站正常蓄水位下沿岸 50m）的陆域；</p> <p>②新圩江二级保护区：新圩江入柳江河口至其上游 2km 的新圩江河段及两岸纵深 50m 的陆域。</p> <p>(3) 准保护区</p> <p>①柳江河准保护区：露塘断面至新圩断面上游 1km 全长 10km 的柳江河段及红花电站正常蓄水位下两岸纵深 1km 的陆域；</p> <p>②新圩江准保护区：新圩江源头至入柳江河口上游 2km 全长 7km 的新圩江河段及两岸纵深 1km 的陆域。</p> <p>本项目距柳州市饮用水水源保护区最近距离为 16.5km（直线距离），项目用地不涉及柳州市饮用水水源保护区。</p> <p>5、项目与集中式饮用水水源保护区相符性分析</p> <p>根据《柳州市鱼峰区里雍、白沙两镇水厂乡镇集中式饮用水水源地保护区划分调整方案》及《柳江区农村千人集中式饮用水水源保护区划定方案》，项目所在区域饮用水水源保护区划分结果见表 1-7、表 1-8。</p>
--	---

表 1-7 柳州市鱼峰区里雍、白沙两镇水厂乡镇集中式饮用水水源地保护区范围							
乡镇名称	水源地名称	水源地类型	水源地使用状态	保护区类型	水源地保护区范围		总面积（km ² ）
					水域范围	陆域范围	
里雍镇、白沙镇	柳州市鱼峰区里雍、白沙两镇水厂乡镇集中式饮用水水源地保护区	地表水型	现用	一级保护区	长度为取水口上游1000m至取水口下游100m的柳江水域，宽度为柳江多年平均水位对应的 高程线以下的河道范围（航道除外）。面积：0.3226km ²	长度同一级保护区水域长度，宽度为两侧沿岸往内陆纵深 50m 的陆域。面积：0.1165km ²	0.4391
				二级保护区	长度为一级保护区上游边界向上游延伸2000m、下游边界向下游延伸 200m，宽度为柳江对年平均水位对应的高程线以下河道范围（航道除外）。面积：0.6158km ²	长度为一级保护区上游边界向上游延伸2000m、下游边界向下游延伸 200m。宽度为二级保护区水域河段两岸纵深 1000m、且不超过第一重山脊线的汇水陆域（一级保护区陆域除外）。面积 6.9430km ²	7.5588

表 1-8 柳江区农村集中式饮用水水源地保护区划分结果										
乡镇名称	水源地名称	水源地代码	水源地类别	水源地使用状态	取水口坐标	保护区类别	水源地保护区范围			
							水域	面积（km ² ）	陆域	面积（km ² ）
穿山镇	穿山镇竹山村竹山屯水源地	HA0500450221109G0002	地下水	现用	109°27' 15.6547"E 23°59'45.5819"N	一级保护区	无	0	以开采井为中心，范围中砂半径限值最小值（50m）半径的圆形区域。	0.0078
						二级保护区	无	0	以开采井为中心，半径 500m 的圆形区域，东侧以大渡河为界，一级保护区除外。	0.499
						准保护区	无	0	无。	0

项目距离最近的饮用水保护区为穿山镇竹山村竹山屯水源保护区，位于项目所在地南面，项目厂界距离其二级保护区陆域约为 10.4km，均不在饮用水水源保护区范围内，项目与附近饮用水水源保护区的位置关系详见附图 5。

6、项目与《食品生产通用卫生规范》（GB14881-2013）符合性分析

根据《食品生产通用卫生规范》（GB14881-2013）中对食品生产企业选址的相关规定，本项目符合性如下表所示：

表 1-9 项目与《食品生产通用卫生规范》符合性分析

《食品生产通用卫生规范》	本项目建设情况	符合性
一、对选址的要求		
1、厂区不应选择对食品有显著污染的区域。如某地对食品安全和食品宜食用性存在明显的不利影响，且无法通过采取措施加以改善，应避免在该地址建厂。	项目区周边主要为食品加工企业。项目周边无较大的工业污染源，对本项目的生产运营影响不大。	符合
2、厂区不应选择有害废弃物以及粉尘、有害气体、放射性物质和其他扩散性污染源不能有效清除的地址。	经现场调查，本项目选址不存在有害废弃物以及粉尘、有害气体、放射性物质和其他扩散性污染源遗留问题。	符合
3、厂区不宜择易发生洪涝灾害的地区，难以避开时应设计必要的防范措施。	项目位于工业园区内，所在地不易发生洪涝灾害。	符合
4、厂区周围不宜有虫害大量孳生的潜在场所，难以避开时应设计必要的防范措施。	厂区周围没有虫害大量滋生的潜在场所。	符合
二、对厂区环境的要求		
1、应考虑环境给食品生产带来的潜在污染风险，并采取适当的措施将其降至最低水平。	项目厂区环境卫生较好，按照食品卫生相关要求进行设计和生产，运营期产生的污染均采用有效的防治措施。	符合
2、厂区应合理布局，各功能区域划分明显，并有适当的分离或分隔措施，防止交叉污染。	项目加工区大体分为生产加工区、原料堆放区、成品堆放区、办公生活区，功能区划明显，有利于防止交叉污染。	符合
3、厂区内的道路应铺设混凝土、沥青、或者其他硬质材料；空地应采取必要措施，如铺设水泥、地砖或铺设草坪等方式，保持环境清洁，防止正常天气下扬尘和积水等现象的发生。	项目厂区内道路均为水泥地面，保持整洁卫生，不会产生积水、扬尘污染等现象。	符合
4 厂区绿化应与生产车间保持适当距离，植被应定期维护，以防止虫害的孳生。	项目购买园区 19 号厂房 401 室进行米粉生产，绿化主要是园区内部道路的绿化，与生产车间有一定距离。	符合
5、厂区应有适当的排水系统。	厂区内设置有排水系统。	符合
6、宿舍、食堂、职工娱乐设施等生活区应与生产区保持适当距离或分隔。	项目员工均不在厂内食宿。	符合

通过上表分析，本项目的选址符合《食品生产通用卫生规范》

	<p>(GB14881-2013) 中对食品生产企业选址的相关要求。</p> <p>本项目生产的米粉主要供应周边餐饮业堂食使用，不外售螺蛳粉生产企业。经对照《食品生产通用卫生规范》(GB14881-2013)，本项目符合食品生产企业选址的相关规定。</p> <p>7、选址合理性分析</p> <p>项目购买柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室进行米粉生产，厂房购买合同详情见附件 4，恒丰·创业园位于新兴工业园四方塘片区，根据《新兴工业园产业发展—新兴工业集中区土地利用规划图》，项目用地为二类工业用地，项目选址符合《柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划(2020-2025 年)》用地规划，项目在新兴工业集中区土地利用规划中的位置见附图 4。</p> <p>项目厂址不在柳州市市区饮用水水源保护区范围内，不涉及农业空间、生态空间、不涉及永久基本农田、生态保护红线，选址符合相关规划要求，交通便捷，且投入使用后符合环境保护要求，本项目运营期所产生的各污染物均采取有效措施，对周边环境影响较小。</p> <p>因此，项目选址合理。</p>
--	--

二、建设项目工程分析

建设内容	<p>1、项目由来</p> <p>柳州市柳江区捷佳米粉厂成立于 2025 年 7 月 31 日,公司统一社会信用代码:92450221MAET4TDR3C, 许可项目: 食品生产; 食品销售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。柳州市柳江区捷佳米粉厂向柳江县恒丰正大投资有限公司购买穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室,用于建设年产 1000 吨米粉项目。</p> <p>根据《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国环境影响评价法》《建设项目环境保护管理条例》(中华人民共和国国务院第 682 号令)的有关规定,《建设项目环境影响评价分类管理名录(2021 年版)》(部令第 16 号),项目属于“十一、食品制造业 14 方便食品制造 143*”中“除单纯分装外的”,应编制环境影响报告表。柳州市柳江区捷佳米粉厂委托我公司对本项目进行环境影响评价工作。接受委托后,立即组织技术人员对项目所在地及周围环境现状进行实地踏勘和收集相关资料,在此基础上,依据国家法律法规、相关导则和标准要求,编制完成本环境影响报告表。</p> <p>2、项目概况</p> <p>项目名称: 柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目</p> <p>建设单位: 柳州市柳江区捷佳米粉厂</p> <p>建设地址: 柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室</p> <p>建设性质: 新建</p> <p>占地面积: 1405.07m²</p> <p>项目投资: 项目投资额 300 万元,其中环保投资 20.11 万元,环保投资占投资额的 6.70%。</p> <p>四至关系: 项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室,项目所在 19 号厂房共有四层,项目位于第四层,所在厂房一层为广西尚尚味食品科技有限公司,二、三层为柳州市柳江区禾缘米粉厂(主要生产干米粉)。项目所在厂房东面为空地,厂房北侧为园区 31#标准厂房,南侧为园区 18#标准厂房,西面为园区 34#、21#标准厂房。项目所在地四至关系图详见附图 3。</p>
-------------	--

3、项目主要建设内容

项目主要建设内容见表 2-1。

表 2-1 项目主要建设内容情况一览表

工程类别	工程名称	工程建设内容及规模	备注
主体工程	生产车间	建筑面积 627.2m ² ，包括制粉区（156.8m ² ）、老化区（156.8m ² ）、烘房（170.52m ² ）、包装区（143.08m ² ）	新建
储运工程	原料库	建筑面积 305.6m ² ，用于大米存放	新建
	淀粉存放区	建筑面积 28.8m ² ，用于玉米淀粉存放	新建
	包材库	建筑面积 10.8m ² ，用于包装材料存放	新建
	成品库	建筑面积 28.8m ² ，用于成品（干米粉、湿米粉）存放	新建
辅助工程	办公室	建筑面积 19.8m ²	新建
	化验室	建筑面积 19.8m ² ，用于产品质量检验	新建
	配电室	建筑面积 10.8m ²	新建
公用工程	供电系统	由市供电网供应	/
	供水系统	由市政自来水管网供给	/
	排水系统	实行雨污分流，雨水排入市政雨水管网；生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后进入园区污水处理站处理，处理达标后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理，最终排入柳江。	依托厂房已建设的化粪池、沉淀池；依托园区污水处理站
环保工程	废气治理	投料粉尘：采取降低物料落差高度和封闭车间等措施，经车间阻隔，大部分粉尘沉降在车间内。 生产异味：加强车间通风后无组织排放。	/
	废水治理	项目生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后排入园区污水处理站处理。园区污水处理站采用“格栅+隔油集水池+调节池+组合式气浮一体机+水解酸化池+A ² /O RPIR（厌氧+缺氧+好氧反应沉淀一体式环流生物反应器）”工艺，处理后废水经市政污水管网进入新兴污水处理厂进一步处理。 沉淀池容积约为 30m ³ ，位于厂房南侧。 化粪池占地约 6.75m ² ，容积 30m ³ ，位于厂房北侧。	依托厂房已建设的化粪池、沉淀池；依托园区污水处理站
	噪声治理	项目采取选用基础减振、低噪声设备、车间合理布局、建筑隔声等措施降噪。	/
	固废治理	（1）一般固体废物暂存间：1 间，位于原料库西北角，面积约 10m ² 。 （2）生活垃圾：垃圾桶收集后由环卫部门清运处置。	/
依托工程	供汽系统	由项目所在厂房二、三层柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器供给蒸汽。	
	园区污水处理站	设计日处理规模为 500m ³ /d，采用“格栅+隔油集水池+调节池+组合式气浮一体机+水解酸化池+A ² /O RPIR（厌氧+缺氧+好氧反应沉淀	

		一体式环流生物反应器）”工艺。		
	新兴污水处理厂	实际日处理能力为 3 万 t/d。采用改良型氧化沟+紫外线消毒污水处理工艺。		

4、产品方案

本项目产品主要供应周边餐饮业堂食使用，不外售螺蛳粉生产企业。本项目产品方案如下表所示。

表 2-2 本项目产品方案一览表

序号	产品名称	产能	单位/年	备注
1	干米粉	750	t/a	含水率约为 14%，符合 DBS45/051-2018《食品安全地方标准 干制米粉》
2	湿米粉	250	t/a	含水率约为 50%

5、主要原辅材料及能源消耗

本项目主要原辅材料及能源消耗情况具体见下表 2-3。

表 2-3 主要原辅材料消耗及能源消耗情况一览表

序号	原辅材料名称	年用量	最大储存量	备注
1	大米	550.275t/a	50t/a	外购，袋装，暂存于原料库，符合 GB/T1354 要求
2	玉米淀粉	450.45t/a	30t/a	外购、袋装，暂存于淀粉存放区，符合 GB31637 要求
3	包装材料	45t/a	5t/a	用于产品包装
4	酚酞指示剂(液体)	0.005t/a	0.002t/a	用于产品检验
5	氢氧化钠(液体)	0.003t/a	0.001t/a	用于产品检验
6	新鲜水	1504.666m³/a	/	市政供水
7	蒸汽	/	/	由项目所在厂房二、三层柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器供给蒸汽，蒸汽供应协议见附件 12
8	电	15 万 kW·h/a	/	市政供电

6、主要设备

本项目主要设备见下表 2-4 所示。

表 2-4 本项目生产设备一览表

序号	名称	型号/规格	数量	备注
1	泡米桶	/	4 个	淘洗、浸泡
2	磨浆机	/	2 台	磨浆
3	搅拌机	/	2 台	搅拌
4	榨粉机	/	2 套	熟化、成型
5	老化间	/	1 间	老化

6	搓粉机	/	1 台	搓粉、松丝
7	烘房	/	1 间	干燥
8	包装机	/	2 套	包装
9	包材消毒箱	/	2 套	包装材料消毒
10	皮带输送机	/	2 套	物料输送
11	电子天平	/	1 台	实验设备
12	台式干燥箱	/	1 台	
13	箱式电阻炉	/	1 台	

7、总平面布置

项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，建筑面积 1405.07m²，建筑层高 4.5m，整体布局呈规则的矩形。厂房内南侧自西向东依次布设原料库、制粉区、老化区、烘房、包装区；厂房内北侧自西向东依次布设卫生间、化验室、淀粉存放区、包材库、办公室及成品库。项目车间总平面布置情况详见附图 2。

项目根据不同的生产使用功能合理划分各功能分区，功能分区明确，平面布局合理，为生产创造有利条件，运营期废气的排放对周边环境影响不大。综上所述，本项目车间总平面布置合理。

8、公用工程

（1）供电

项目用电由市政电网供给，可满足项目用电需求。

（2）供热

由项目所在厂房二、三层柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器供给蒸汽，蒸汽供应协议见附件 12。柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目已有一台 0.3t/h 的天然气蒸汽发生器，天然气使用量为 2.4 万 m³/a，2026 年柳州市柳江区禾缘米粉厂，增设的三台 0.3t/h 的天然气蒸汽发生器供给蒸汽。本项目生产规模为年产 1000 吨米粉项目，与柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目生产规模一致，蒸汽使用工序也基本一致。本项目依托柳州市柳江区禾缘米粉厂供给蒸汽，满足生产需求。项目蒸汽依托可行性分析详见后文第四章相关内容。

（3）给排水

项目用水主要为生产用水和生活用水，其中生产用水包括大米淘洗、浸泡用

	<p>水、搅拌用水、设备清洗用水、地面清洁用水、检验用水。项目用水均由市政给水管网供给，项目周边已有完整的供水系统，自来水可直接接入，项目供水来源有保障，能够满足项目生产、生活使用。</p> <p>项目采用雨污分流制排水体制，雨水经市政雨水管网就近排入周边地表水体；项目生产废水经沉淀池处理、生活污水经化粪池处理后排入园区污水处理站处理，处理后的废水达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网，经市政污水管网排入新兴污水处理厂进一步处理，处理达标后最终排入柳江。</p> <p>①大米淘洗、浸泡用水及排水</p> <p>根据同类企业生产经验，1 吨大米淘洗用水量为 0.3m^3、浸泡用水量为 1.0m^3，本项目大米原料的用量为 550.275t/a，则大米淘洗用水量为 $165.083\text{m}^3/\text{a}$、浸泡用水量为 $550.275\text{m}^3/\text{a}$。根据企业生产经验，大米淘洗废水、浸泡废水产生系数分别按照 0.8 和 0.3 计算，则大米淘洗、浸泡废水产生量为 $297.149\text{m}^3/\text{a}$，该部分废水排入厂区沉淀池处理。淘洗、浸泡过程进入大米的水量为 $418.209\text{m}^3/\text{a}$，根据《大米》（GB/T1354-2018），大米含水率约 15%，则大米带入水量为 $82.541\text{m}^3/\text{a}$，则进入下一道工序的物料含水量为 $500.75\text{m}^3/\text{a}$。</p> <p>②搅拌用水及排水</p> <p>磨好的米浆在加入玉米淀粉时，需加水进行搅拌，调节物料含水率，项目搅拌用水主要为自来水，按照原料：水为 1:0.08 的比例，配制成均匀、松散的混合料。建设项目每年米粉混合料（大米、玉米淀粉）用量约为 1000.725t/a，则该生产工序年用水量约为 $80.058\text{m}^3/\text{a}$，该工序的水全部进入下一道工序，无废水产生。</p> <p>③设备清洗用水及排水</p> <p>本项目各生产设备需每天清洗 1 次，根据企业生产经验，项目清洗设备用水量约为 $1.2\text{m}^3/\text{d}$（$300\text{m}^3/\text{a}$），废水排放量约为用水量的 80%，则设备清洗废水排放量为 $0.96\text{m}^3/\text{d}$（$240\text{m}^3/\text{a}$）。</p> <p>④地面清洁用水及排水</p> <p>项目生产车间严格按照食品生产环境进行设计，因此车间清洁水平较高，车间地面每天清洁一次，生产车间需要清洗的面积为 627.2m^2，由于地面清洗主要采用拖布湿拖的方法清洁，用水量较少，取 $1.0\text{L}/\text{m}^2\cdot\text{次}$，则地面清洁用水量为</p>
--	---

0.627m³/d (156.75m³/a)。排放系数取 90%，则地面清洁废水排放量为 0.564m³/d (141m³/a)。

⑤检验用水及排水

项目化验室产品质量检验用水量 0.01m³/d (2.5m³/a)，检验废水产污系数按 0.8 计算，则检验废水产生量约为 0.008m³/d (2m³/a)。项目检验废水中含有的化学物质主要是检测过程中使用的少量指示剂和标准溶液残留，以及样品（米粉）本身溶解的成分，污染因子为化学需氧量。这些物质的浓度通常较低，不会对环境造成显著的危害。根据危险废物的定义，需要具有毒性、腐蚀性、易燃性、反应性或者感染性等危险特性。而同类项目化验废水中的成分，如酚酞、氢氧化钠等，在正常使用和低浓度情况下，不具备这些明显的危险特性。因此，本项目检验废水随其他生产废水一起收集，经过简单的沉淀处理后，进入园区污水处理站进一步处理，不会对环境造成不良影响。

⑥生活用水

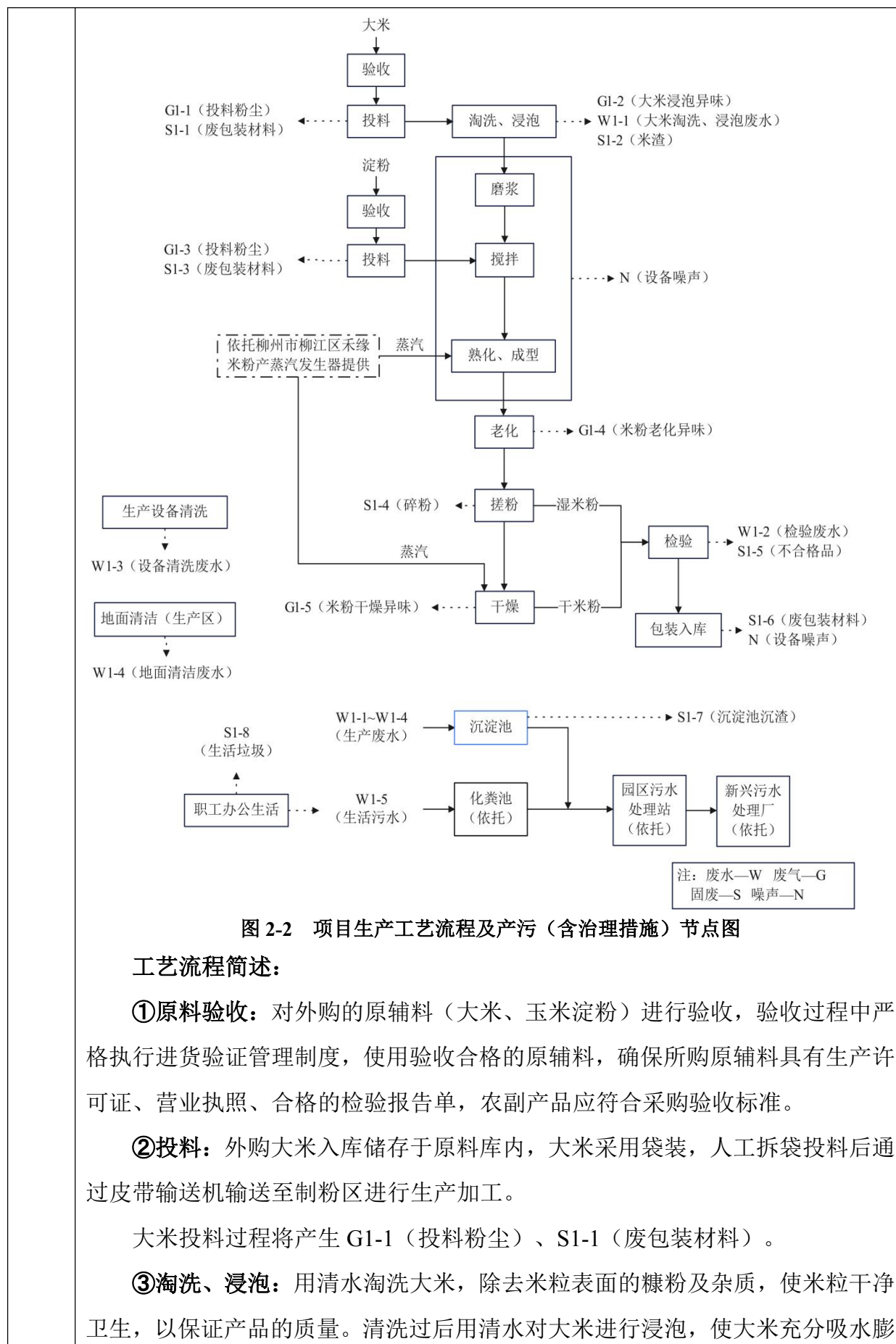
根据广西壮族自治区地方标准《城镇生活用水定额》（DB45/T 679-2023）中的用水定额标准，不在厂区住宿员工用水量按 50L/人·d。项目劳动定员为 20 人，年工作 250 天，均不在厂区内食宿，则项目生活用水量约为 1m³/d (250m³/a)。根据《城市排水工程规划规范》（GB50318-2000），表 3.1.6 城市分类污水排放系数：城市综合生活污水排放系数为 0.80~0.90。本项目员工生活污水产生量按用水量的 0.80 计，则项目员工生活污水产生量为 0.8m³/d (200m³/a)。

项目给排水情况见表 2-5，项目给排水平衡见图 2-1。

表 2-5 项目给排水情况一览表 单位：m³/a

用水工序	给水部分			排水部分			
	新鲜水	循环水	小计	吸收/损耗	循环水	废水产生量	小计
大米淘洗、浸泡用水	715.358	0	715.358	418.209	0	297.149	715.358
搅拌用水	80.058	0	80.058	80.058	0	0	80.058
设备清洗用水	300	0	300	60	0	240	300
地面清洁用水	156.75	0	156.75	15.75	0	141	156.75
检验用水	2.5	0	2.5	0.5	0	2	2.5
生活用水	250	0	250	50	0	200	250
合计	1504.666	0	1504.666	624.517	0	880.149	1504.666

	<p>图 2-1 项目水平衡图 （单位：m³/a）</p>
<p>工艺流程和产污环节</p>	<p>9、劳动定员及工作制度</p> <p>本项目员工人数为 20 人，年工作 250 天，每天工作 8 小时（工作时段：8:30~12:00，13:30~18:00）。项目员工主要为周边居民，均不在厂区内食宿。</p> <p>1、施工期工艺流程及产排污环节</p> <p>项目购买已建成的标准厂房进行项目建设，项目施工期主要进行生产设备的安装调试，不涉及建筑主体结构安全的改造及土建施工。目前部分设备已进厂，尚未安装调试。施工期环境影响随设备安装结束而消失，设备安装时间短，对周边环境影响不大。</p> <p>因此，本次施工期环境影响不进行进一步详细分析。</p> <p>2、运营期工艺流程和产污环节</p> <p>项目运营期干米粉生产工艺流程及产污（含治理措施）环节见图 2-2。</p>



	<p>胀、软化，便于磨浆，浸泡时间约 14h，浸泡到能用手指把米粒捏碎为准。</p> <p>大米淘洗、浸泡过程将产生 G1-2（生产异味）、W1-1（大米淘洗、浸泡废水）、S1-2（米渣）。</p> <p>④磨浆：将淘洗浸泡过的大米转移至磨浆机中，将其打磨成米浆。</p> <p>磨浆过程将产生 N（设备噪声）。</p> <p>⑤搅拌：打磨后的米浆进入搅拌机，按大米：玉米淀粉=55:45 的比例加入玉米淀粉进行混料，并加入一定量的水，搅拌均匀。搅拌用水全部随物料进入下道工序，无废水产生，搅拌过程设备密闭且物料含水分，无粉尘产生。</p> <p>玉米淀粉投料过程将产生 G1-3（投料粉尘）、S1-3（废包装材料），搅拌过程会产生 N（设备噪声）。</p> <p>⑥熟化、成型：将搅拌均匀的物料装入榨粉机中进行压颗，同时利用天然气蒸汽发生器产生的蒸汽加热蒸煮使米粉成型（通过蒸煮，把相互间无粘性的大米淀粉颗粒糊化，使淀粉分子膨胀、伸展以至相互黏连）。</p> <p>项目不设置天然气蒸汽发生器，熟化、成型过程所需蒸汽依托柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器提供。</p> <p>⑦老化：将熟制成型的米粉运至老化间进行静置老化，老化过程即为低温静置过程，静置时间 2~3 小时，温度控制在 35~45℃。老化目的就是让因糊化面无序排列的淀粉分子重新部分地有序排列，使米粉有咬劲、不糊汤。</p> <p>老化过程将产生 G1-4（米粉老化异味）。</p> <p>⑧搓粉（松丝）：经过老化后的米粉通过人工或输送带进入自动搓粉机，经搓粉机进行搓粉加工后使得米粉松散。搓粉后的米粉部分作为湿米粉产品，经检验、包装入库；部分进入烘房进行烘干加工成干米粉。</p> <p>搓粉过程将产生 S1-4（碎粉）、N（设备噪声）。</p> <p>⑨干燥：完成搓粉（松丝）的米粉由人工逐杆挂上烘房内的悬挂架上。干燥所需蒸汽依托柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器提供，烘干时间一般约为 4~6 小时。烘房分为三个区段，即预干燥区、主干燥区、完成干燥区，各区段温度、湿度不同，最高烘干温度为 45~50℃左右。在干燥过程中通过控制烘烤间的换气扇风量，维持烘干房内温度湿度的稳定，使先后进出烘房的粉挂能在相同的条件下得到适度的干燥，从而保证干燥度的稳定。干燥后的米粉进行检验。</p>
--	---

干燥过程将产生 G1-5（米粉干燥异味）。

⑩产品检验：项目按照相关规范要求对干米粉、湿米粉进行抽检，化验室检验指标为米粉的外观、水分、酸度。

项目化验室检测项目及方法：

a.检测外观：目视法、感官法观察干米粉外观是否一致、无明显并条；色泽是否一致、透明；气味是否正常，有无酸馊味。

b.检测水分：取洁净空称量瓶干燥、称量，再取样品+空称量瓶称重，后放入干燥箱中干燥，取出称量干燥后重量，得到水分含量。

c.检测酸度：称取干米粉样品 2~10g 放置三角瓶，加入 100mL 开水浸泡至软后加入 5 滴酚酞指示剂，然后由酸碱滴定管向样品内滴入氢氧化钠标准溶液，当样品变色后读取氢氧化钠标准溶液所用量，计算酸度。

检验过程中会产生 W1-2（检验废水）、S1-5（不合格品）。

⑪包装：经检验合格的湿米粉、干米粉，由人工逐杆取下，分别定量称取米粉，用扎捆机捆绑后采用塑料袋进行内包装，手提缝包机封口，内包装前使用紫外灯进行内包材灭菌消毒，时间 30min。内包装完成后采用粉袋进行外包装，即为成品。将封口后的粉袋暂存成品仓库，整齐排列，以免压断。

包装过程将产生 S1-6（废包装材料）、N（设备噪声）。

项目运营期产污环节：

表2-6 本项目产污环节及污染物汇总表

时期	类别			产污环节	污染因子	治理措施
运营期	废气	G1-1	投料粉尘	大米投料工序	颗粒物	降低物料落差高度、封闭车间
		G1-2	大米浸泡异味	淘洗、浸泡工序	臭气浓度	加强车间通风,臭气经车间排气扇引出后高空排放
		G1-3	投料粉尘	玉米淀粉投料工序	颗粒物	降低物料落差高度、封闭车间
		G1-4	米粉老化异味	老化工序	臭气浓度	老化间加强通风,臭气经车间排气扇引出后高空排放
		G1-5	米粉干燥异味	干燥工序	臭气浓度	烘房加强通风,臭气经车间排气扇引出后高空排放
	废水	W1-1	大米淘洗、浸泡废水	淘洗、浸泡工序	COD _{cr} 、BOD ₅ 、氨	经沉淀池处理后排入园区污水处理站处理

			W1-2	检验废水	检验工序	氮、SS	
			W1-3	设备清洗废水	设备清洗工序		
			W1-4	地面清洁废水	地面清洁工序		
			W1-5	生活污水	员工日常办公	COD _{cr} 、 BOD ₅ 、氨 氮、SS	
		固 体 废 物	S1-1	废包装材料	大米投料工序	废纸箱、废 塑料	暂存于一般固体废物 暂存间,定期外售物资 回收单位回收利用
			S1-3	废包装材料	玉米淀粉投料 工序		
			S1-2	米渣	淘洗、浸泡工序	易腐有机 固废	集中收集后外售给养 殖场做饲料原料
			S1-4	碎粉	搓粉工序		
			S1-5	不合格品	检验工序	易腐有机 固废	暂存于密闭容器,定期 交由餐厨废弃物处置 单位处置
			S1-6	废包装材料	产品包装工序	废纸箱、废 塑料	暂存于一般固体废物 暂存间,定期外售物资 回收单位回收利用
			S1-7	沉淀池沉渣	沉淀池	污泥	由环卫部门定期清运
			S1-8	生活垃圾	员工日常办公	废纸、废塑 料等	垃圾桶集中收集,由环 卫部门定期清运
		噪 声	N	设备噪声	各种设备运行	等效声级 Leq	选用低噪声设备、车间 合理布局、建筑隔声
与项目有关的原有环境问题	<p>项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室,项目购买已建成的标准厂房进行生产建设。拟建项目为新建项目,无历史遗留环境问题。因此不存在与项目有关的原有环境污染问题。</p>						

三、区域环境质量、环境保护目标及评价标准

区域
环境
质量
现状

1、环境空气质量现状

根据《环境影响评价技术导则大气环境》（HJ2.2-2018），项目所在区域达标情况判定优先采用国家或地方生态环境主管部门公开发布的环境质量公告或环境质量报告中的数据或结论。

（1）项目所在区域环境质量达标情况

项目位于广西壮族自治区柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号新兴工业园中的恒丰·创业园 19 号厂房 401 室。根据《柳州市人民政府关于印发<柳州市城市环境空气功能区划分调整方案>的通知》（柳政规〔2020〕29 号）环境功能区划分，项目所在地为二类功能区，环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其修改单中的二级标准。

根据《环境影响评价技术导则大气环境》（HJ2.2-2018）的要求，评价需根据国家或地方生态环境主管部门公开发布的城市环境空气质量达标情况，判断项目所在区域是否属于达标区。评价所需的环境空气质量现状、气象资料等数据，应选择近 3 年中数据相对完整 1 个日历年作为评价基准年。

根据 2025 年 6 月 18 日柳州市生态环境局公布的《2024 年柳州市生态环境状况公报》（网址链接：http://sthjj.liuzhou.gov.cn/zwgk/fdzdgknr/sjfb/sthjzkgb/202506/t20250618_3635626.shtml），项目所在区域环境空气质量统计结果见表 3-1。

表 3-1 柳州市柳江区 2024 年空气质量现状评价表

污染物	年评价指标	现状浓度 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	标准值 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	占标率 (%)	超标频率 (%)	达标 情况
SO ₂	年平均质量浓度	9	60	15.00	0	达标
NO ₂	年平均质量浓度	17	40	42.50	0	达标
CO	24 小时平均第 95 位 百分位数	1.2mg/m ³	4mg/m ³	30.00	0	达标
O ₃	日最大 8 小时滑动平 均值的第 90 百分位数	130	160	81.25	0	达标
PM ₁₀	年平均质量浓度	44	70	62.86	0	达标
PM _{2.5}	年平均质量浓度	29	35	82.86	0	达标

由上表可知，2024 年柳州市柳江区六项基本污染物二氧化硫（SO₂）、二氧化氮（NO₂）、可吸入颗粒物（PM₁₀）、细颗粒物（PM_{2.5}）、一氧化碳（CO）、臭氧（O₃）的年评价指标均可达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其修改单二级标准的要求。因此，项目所在地柳州市柳江区属于达标区。

(2) 其他污染物环境质量现状

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》，排放国家、地方环境空气质量标准中有标准限值要求的特征污染物时，引用建设项目周边 5 千米范围内近 3 年的现有监测数据，无相关数据的选择当季主导风向下风向 1 个点补充不少于 3 天的监测数据。

本项目运营期排放的特征污染物为颗粒物、臭气浓度等，其中臭气浓度不属于国家、地方环境空气质量标准中有标准限值要求的特征污染物。为更好的了解该区域大气环境现状，区域环境质量现状中的颗粒物（TSP）引用《广西锦江火浪新能源科技有限公司新能源热泵智能制造项目二期工程检测报告》（ZL2402260301）中的 TSP 监测数据（详见附件 8）进行评价，该监测点位位于本项目北面约 890m，监测时间为 2024 年 2 月 29 日~2024 年 3 月 2 日，符合《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（2021 年 4 月 1 日试行）》的引用要求，引用监测结果见表 3-2。

表 3-2 环境空气中 TSP 现状监测结果（摘录）

点位名称	污染物	平均时间	评价标准 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	监测浓度范围 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	最大浓度占标率 (%)	超标率 (%)	达标情况
项目厂界外南面	TSP	24h	300	158~162	54	0	达标

由上表可知，项目所在区域的 TSP 24h 平均质量浓度满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其 2018 年修改单中的二级标准（TSP24 小时平均 $\leq 300\mu\text{g}/\text{m}^3$ ）限值要求。

2、地表水环境质量现状

本项目生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后进入园区污水处理站处理，处理达标后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理，最终排入柳江。项目废水为间接排放，对地表水体影响不大。

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》，项目所在区域地表水环境质量现状可引用与建设项目距离近的有效数据，包括近 3 年的规划环境影响评价的监测数据，所在流域控制单元内国家、地方控制断面监测数据，生态环境主管部门发布的水环境质量数据或地表水达标情况的结论。

根据 2025 年 6 月 18 日柳州市生态环境局公布的《2024 年柳州市生态环境状况公报》（网址链接：<http://sthjj.liuzhou.gov.cn/zwgk/fdgdgknr/sjfb/sthjzkgb/202>

	<p>506/t20250618_3635626.shtml)，2024 年，柳州市 19 个国控、非国控断面水质 1~12 月均达到或优于《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）II 类水质标准。10 个国控断面中，年均评价为 I 类水质的断面 5 个、II 类水质的断面 5 个。项目评价河段水质现状满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III 类水质要求。</p> <p>3、声环境质量现状</p> <p>项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号新兴工业园中的恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，根据柳州市人民政府《关于印发<柳州市城市区域声环境功能区划分调整方案>的通知》（柳政规〔2023〕10 号），项目厂界及四周执行 GB3096-2008《声环境质量标准》3 类声环境功能区。</p> <p>根据 2025 年 6 月 18 日柳州市生态环境局公布的《2024 年柳州市生态环境状况公报》（网址链接：http://sthjj.liuzhou.gov.cn/zwgk/fdgdgknr/sjfb/sthjzkgb/202506/t20250618_3635626.shtml），柳州市市区区域环境噪声共计 130 个监测点。2024 年，柳州市区域环境昼间噪声均值为 56.3dB(A)，质量等级为三级；柳州市市区功能区声环境质量昼间监测达标率为 98.3%。</p> <p>根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》，项目周界 50m 范围内无声环境保护目标，因此，本次不需开展声环境质量现状监测。</p> <p>4、生态环境现状</p> <p>项目位于柳州市柳江区新兴工业园中的恒丰·创业园内，属于工业集中区，项目周围地表植被主要是已建成的道路两旁及企业内绿化树木和草地，属典型的城市人工生态系统。</p> <p>根据对项目场地现状的调查结果，建设用地上没有国家和地方重点保护的植物种类和珍稀物种，也未发现国家和地方重点保护的野生动物及珍稀野生动物，无重点文物、古迹。</p> <p>5、电磁辐射</p> <p>本项目不属于新建或改建、扩建广播电台、差转台、电视塔台、卫星地球上行站、雷达等电磁辐射类项目，因此本项目不开展电磁辐射现状监测与评价。</p> <p>6、土壤、地下水环境质量状况</p> <p>根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》中具体编制要求“原则上不开展土壤、地下水环境质量现状调查。建设项目存在土</p>
--	--

	<p>壤、地下水环境污染途径的，应结合污染源、保护目标分布情况开展现状调查以留作背景值”。</p> <p>本项目运营期排放的废气经处理后能够达标排放；本项目生产废水经处理后能达标排入市政污水管网。项目在采取分区防渗措施后，正常情况下基本无土壤、地下水环境污染途径，且本项目厂界外 500m 范围未发现地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水保护目标。根据《建设项目环境影响评价报告表编制技术指南（污染类）》（试行）中相关要求，本项目无需开展地下水、土壤环境质量现状调查。</p>
环境保护目标	<p>根据项目特点、规模以及所在区域的环境特征，结合《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）》，确定本项目主要环境保护目标。</p> <p>1、大气环境</p> <p>项目厂界外 500m 范围内无自然保护区、风景名胜区、居住区、文化区和农村地区中人群比较集中的区域。</p> <p>2、声环境保护目标</p> <p>项目厂界外 50 米范围内无声环境保护目标。</p> <p>3、地下水环境保护目标</p> <p>项目厂界外 500 米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。</p> <p>4、生态保护目标</p> <p>本项目位于柳州市柳江区新兴工业园中的恒丰·创业园，评价范围内没有自然保护区、世界文化和自然遗产、风景名胜区、重要湿地、原始天然林、珍稀濒危野生动植物天然集中分布区、重要水生生物的自然产卵场、索饵场、越冬场和洄游通道、天然渔场等生态环境保护目标。</p>
污染物排放控制标准	<p>1、废气排放标准</p> <p>①投料粉尘（颗粒物）排放标准：项目投料粉尘主要污染物为颗粒物，项目厂界无组织排放颗粒物执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 中无组织排放监控浓度限值要求，见表 3-3。</p> <p>②车间生产异味排放标准：车间生产异味（包括大米浸泡异味、米粉老化异味、米粉干燥异味）主要污染物为臭气浓度，项目厂界臭气浓度参照执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表 1 新改扩建二级厂界标准值要求，见表 3-4。</p>

表 3-3 《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）（摘录）

污染物项目	最高允许排放浓度	无组织排放监控浓度限制	
		监控点	浓度
颗粒物	120mg/m ³	周界外浓度最高点	1.0mg/m ³

表 3-4 《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）（摘录）

污染物项目	单位	二级（新改扩建）
臭气浓度	无量纲	20

2、废水排放标准

项目运营期生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后进入园区污水处理站处理，经园区污水处理站处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准后，经过市政污水管网进入新兴污水处理厂进一步处理，最终排入柳江。

园区污水处理站进水浓度见表 3-5。园区污水处理站废水排放口排放标准具体见表 3-6。

表 3-5 园区污水处理站进水浓度 （单位：mg/L）

污染物 标准值	pH 值	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	TN	TP	动植物油
园区污水处理 站进水浓度	6~9 (无量纲)	3500	1400	700	50	/	/	/

表 3-6 《污水综合排放标准》（GB8978-1996）（摘录）

执行标准	污染物	标准值
《污水综合排放标准》 (GB8978-1996) 表 4 中的三级标准	pH 值	6-9 (无量纲)
	COD _{Cr}	500mg/L
	BOD ₅	300mg/L
	SS	400mg/L
	NH ₃ -N	/
	TN	/
	TP	/
	动植物油	100mg/L

3、噪声排放标准

项目运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 3 类标准。标准限值见下表。

表 3-7 工业企业厂界环境噪声排放标准 单位：dB (A)

时间	类别	昼间	夜间	标准名称
运营期	3 类	65	55	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008)

	<p>4、固体废物</p> <p>生活垃圾处置执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 9 月 1 日实施）中“第四章 生活垃圾”的规定。</p> <p>一般固体废物贮存、处置执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 9 月 1 日实施）中“第三章 工业固体废物”的规定。</p> <p>本项目无危险废物产生。</p>
<p>总量控制指标</p>	<p>根据国务院《“十四五”节能减排综合工作方案》（国发〔2021〕33 号），“十四五”总量控制指标为化学需氧量、氨氮、氮氧化物和挥发性有机物等四项。</p> <p>本项目废水经园区污水处理站处理后达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入新兴污水处理厂处理，水污染物排放指标已被纳入新兴污水处理厂的污染控制指标内。因此，本项目废水不设总量控制指标。</p> <p>本项目废气排放不涉及氮氧化物和挥发性有机物。因此，本项目废气不设置总量控制指标。</p>

四、主要环境影响和保护措施

施工 期环 境保 护措 施	<p>本项目购买已建成的标准厂房进行生产建设，无需新建厂房。根据现场调查及企业提供资料可知，项目入驻前，厂房无遗留的环境问题。本项目施工期主要为生产设备及环保设施的安装和建设。目前，部分设备已进场，但尚未进行安装调试，</p> <p>项目施工期产生的污染主要为设备搬运安装过程中产生的粉尘、噪声；运输车辆扬尘、噪声；施工人员生活污水、生活垃圾；少量废包装材料。项目施工期采取的环境保护措施如下：</p> <p>1、施工期废气环境保护措施</p> <p>为减少工程施工期间设备搬运安装过程中产生的粉尘以及运输车辆扬尘可能对周围环境造成的影响，最大限度地减少对环境造成的不利影响，项目采取废气污染防治措施如下：</p> <p>（1）对施工现场进行科学管理，设备统一堆放，减少搬运环节，搬运时轻举轻放，防止包装袋破裂；</p> <p>（2）施工中产生的设备包装废物应当及时清运，不能及时清运的，应当在施工场地内设置临时性密闭堆放设施存放或采取其他有效防尘措施；</p> <p>2、施工期废水环境保护措施</p> <p>项目施工期无施工废水产生，施工人员产生的生活污水依托厂房现有化粪池处理后输送至园区污水处理站处理。本项目施工期废水防治措施可行，对环境的影响较小。</p> <p>3、施工期噪声环境保护措施</p> <p>项目施工期间的噪声主要来自设备安装调试和运输车辆，施工噪声将对周边声环境产生一定影响。结合本项目的实际情况，建设单位采取以下措施尽量减轻噪声对周围环境的影响：</p> <p>（1）施工单位应严格遵守《中华人民共和国噪声污染防治法》中关于建筑施工噪声污染防治的有关规定和《建筑施工噪声排放标准》（GB12523-2025）进行控制。</p> <p>（2）尽量选用低噪声机械设备，并及时维修保养，严格按操作规程使用各类机械，在高噪声设备周围设置屏障以减轻噪声对周围环境的影响。</p>
--------------------------------------	---

	<p>(3)采用距离防护措施,在不影响施工情况下将噪声设备尽量不集中安排,避免多台高噪声设备同时施工,对一些固定的、噪声强度较大的施工设备搭建临时声屏障,通过采取对场界周围设置围墙、增加高噪声临时声屏障。</p> <p>(4)要求施工单位严格遵守环保部门规定,合理安排施工进度和作业时间,尽量避免高噪声设备同时调试安装,夜间(晚10点到次日早晨6点)禁止施工。</p> <p>采取以上噪声治理措施后,本项目施工期场界噪声可满足《建筑施工噪声排放标准》(GB12523-2025)要求,施工期噪声治理措施可行。</p> <p>4、施工期固体废物环境保护措施</p> <p>项目施工期间产生固体废物主要为设备废包装材料以及施工人员生活垃圾,项目采取固体废物污染防治措施如下:</p> <p>(1)对于一般设备包装废物等,应分类收集,可回收利用的外售给废旧回收站处置,不可回收利用的交由环卫部门处置。</p> <p>(2)施工期生活垃圾统一收集后,由环卫部门负责将生活垃圾及时清运,做到日产日清。</p> <p>通过采取上述固体废物污染防治措施后,本项目施工期固体废物得到了合理处置,措施可行。未对周围环境产生明显影响。</p> <p>综上,由于施工期影响具有暂时性,严格落实上述各项环保措施,并加强管理,施工期产生的各污染因素影响能够得到较大的削减。施工结束后,上述不利的环境影响将随之消失。</p>
运营期环境影响和保护措施	<p>一、废气环境影响和保护措施</p> <p>1、废气污染源强分析</p> <p>本项目运营期废气主要有投料粉尘、生产异味(大米浸泡异味、米粉老化异味、米粉干燥异味)。</p> <p>(1)投料粉尘</p> <p>项目采购的原料(大米、玉米淀粉)采用袋装运输至生产车间,大米在拆包投料过程中将产生大米投料粉尘。本项目采购的大米为颗粒状,粒径为0.5~2mm,大米含米粉很少,大米投料产生的粉尘为原料的0.05%。本项目大米使用量为550.275t/a,则大米投料粉尘产生量为0.275t/a。</p> <p>项目将玉米淀粉按设定量通过自动进料系统输送进入搅拌机,玉米淀粉为</p>

<p>粉末状，粒径为 10~100nm，玉米淀粉投料产生的粉尘为原料的 0.1‰。本项目玉米淀粉使用量为 450.45t/a，则玉米淀粉投料粉尘产生量为 0.45t/a。</p> <p>原料（大米、玉米淀粉）拆包投料过程整个操作都在封闭车间内完成，产生的粉尘在车间内自然沉降，对周围环境影响较小，项目员工亦应佩戴口罩，减小粉尘对员工健康的影响。项目原料拆包投料粉尘产生总量为 0.725t/a，原料拆包投料年工作 750h（一年工作 250d，每天工作 3h），则投料粉尘排放速率为 0.967kg/h。</p> <p>（2）生产异味</p> <p>项目生产异味包括大米浸泡异味、米粉老化异味、米粉干燥异味。项目产生的异味以臭气浓度表征，本项目臭气浓度类比同类型已通过验收的米粉生产项目监测数据进行评价。</p> <p>本次通过类比柳州市汇强食品有限公司《年产干米粉 6000 吨、年产鲜湿米粉 18000 吨项目（一期工程）竣工环境保护验收监测报告表》和广西政波食品有限公司《年产 450 吨干米粉项目竣工环境保护验收监测报告表》中臭气浓度相关监测数据，以了解项目臭气浓度排放情况及防治措施可行性。</p> <p>柳州市汇强食品有限公司位于柳州市柳北区马厂路一号之十 E 地块，该项目环评于 2021 年 7 月 29 日通过了柳州市柳北区住房和城乡建设局的审批，审批文号为“柳北住建批〔2021〕19 号”，并于 2023 年 5 月通过验收。广西政波食品有限公司位于柳州市鱼峰区洛维工业集中区 E-03-1 号地块（维锦路 1 号标准厂房一楼一层），该项目环评于 2025 年 6 月 18 日通过了柳州市鱼峰区住房和城乡建设局的审批，审批文号为“鱼住建环审字〔2025〕8 号”，并于 2025 年 11 月通过验收。</p> <p>项目类比可行性分析见表 4-1。</p>				
<p align="center">表 4-1 项目类比可行性分析一览表</p>				
类别	柳州市汇强食品有限公司年产干米粉 6000 吨、年产鲜湿米粉 18000 吨项目（一期工程）	广西政波食品有限公司年产 450 吨干米粉项目	本项目	对比结果
实际生产规模	年产干米粉 2000 吨、年产鲜湿米粉 9000 吨	年产 450 吨干米粉项目	年产 1000 吨米粉项目	可类比
生产工艺	干米粉：原料→洗米、泡米→磨浆→（玉米淀粉投料）搅拌→成型→切条→保湿老化→干燥→包装→入库	泡米→洗米→磨浆→投料搅拌→成型→老化→松丝→烘	颜料验收→大米投料→淘洗、浸泡→磨浆→（玉米淀粉投料）搅拌→熟化、	基本一致

	鲜湿米粉：原料→洗米、泡米→磨浆→（玉米淀粉投料）搅拌→成型→切条→包装→入库	干→包装	成型→老化→搓粉（松丝）→干燥→检验→包装入库	
生产异味产污环节	老化等生产过程	泡米，淘米，老化，烘干	（大米）淘洗、浸泡，老化，干燥	基本一致
异味治理措施	加强车间通风后无组织排放	经厂房通风以无组织排放	加强车间通风后无组织排放	基本一致

由上表可知，本项目生产工艺、生产异味产污环节及生产异味采取的污染防治措施与柳州市汇强食品有限公司年产干米粉 6000 吨、年产鲜湿米粉 18000 吨项目（一期工程）、广西政波食品有限公司年产 450 吨干米粉项目基本一致，类比可行。

柳州市汇强食品有限公司年产干米粉 6000 吨、年产鲜湿米粉 18000 吨项目（一期工程）、广西政波食品有限公司年产 450 吨干米粉项目竣工环境保护验收期间，厂界上、下风向臭气浓度监测如表 4-2 所示。

表 4-2 类比项目臭气浓度相关监测数据

数据来源	监测日期	检测项目	监测点位	监测结果	标准值
《年产干米粉 6000 吨、年产鲜湿米粉 18000 吨项目（一期工程）竣工环境保护验收监测报告表》	2023.02.13~2023.02.14	臭气浓度	1#项目东面厂界处	ND	20 （无量纲）
			2#项目西南面厂界处		
			3#项目西面厂界处		
			4#项目西北面厂界处		
《年产 450 吨干米粉项目竣工环境保护验收监测报告表》	2025.10.20~2025.10.21	臭气浓度	项目厂界上风向 1	≤10 （无量纲）	20 （无量纲）
			项目厂界下风向 2		
			项目厂界下风向 3		
			项目厂界下风向 4		

注：测定结果低于分析方法检出限时，用“ND”表示。

根据上表分析，上述两个项目厂界无组织排放臭气浓度均能达到《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）厂界标准限值要求。本项目米粉生产规模介于上述两个项目生产规模之间，因此本项目厂界臭气浓度可满足《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）厂界标准限值要求，本项目生产异味对环境影响不大。

2、大气污染物汇总

本项目运营期大气污染物排放情况如下表：

表4-3 项目运营期大气污染物排放情况汇总表

产污环节	污染物名称	污染因子	产生量(t/a)	治理措施	去除率(%)	排放状况			排放方式
						浓度(mg/m ³)	速率(kg/h)	排放量(t/a)	
大米、玉米淀粉投料工序	投料粉尘	颗粒物	0.725	降低物料落差高度、封闭车间	/	/	0.967	0.725	无组织
大米浸泡工序、老化工序、干燥工序	生产异味	臭气浓度	/	加强车间通风	/	/	/	/	无组织

3、大气污染物排放量核算

项目大气污染物无组织排放量核算结果见下表。

表 4-4 本项目无组织废气排放情况汇总表

产污环节	污染物	主要污染防治措施	国家或地方污染物排放标准		年排放量(t/a)
			标准名称	浓度限值(mg/m ³)	
大米、玉米淀粉投料工序	颗粒物	降低物料落差高度、封闭车间	《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中无组织排放监控浓度限值要求	1.0	0.725

4、非正常情况下大气污染源分析

非正常排放是指生产过程中开停车（工、炉）、设备检修、工艺设备运转异常等非正常工况下的污染物排放，以及污染物排放控制措施达不到应有效率等情况下的排放。

本项目运营期废气均为无组织排放，不存在废气非正常排放工况，因此，本次评价不进行非正常工况分析。

6、项目蒸汽依托可行性分析

本项目米粉生产熟化、成型、干燥工序所用蒸汽由项目所在厂房二、三层柳州市柳江区禾缘米粉厂天然气蒸汽发生器供给蒸汽，蒸汽供应协议见附件 12。

（1）柳州市柳江区禾缘米粉厂基本情况

柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目位于柳州市柳江区新安路 25 号恒丰创业园 19 栋 201、301 号，该项目于 2020 年 6 月 17 日获得柳州市行政审批局《关于柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目环境影响报告表的批复》（柳审环城审字〔2020〕146 号；于 2021 年 3 月通过建设项目竣工环境保护验收。根据《柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目

竣工环境保护验收监测报告表》(2021 年 3 月)及现场调查,项目已有一台 0.3t/h 的天然气蒸汽发生器,蒸汽主要供蒸煮、成型等生产工序使用,蒸汽量满足该项目生产需求,项目天然气使用量为 2.4 万 m³/a,锅炉燃烧废气通过 24m 高排气筒排放。根据《柳州市柳江区禾缘米粉厂自行监测报告》(2025 年 11 月 21 日,报告编号:GXWL251121A),柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目 DA001 锅炉废气排放口有组织废气监测结果如下:

表 1 有组织废气监测结果一览表

监测位置	监测项目	监测结果 (2025 年 11 月 12 日)					
		第 1 次	第 2 次	第 3 次	平均值	标准限值	
DA001 锅炉废气 排放口	含氧量 (%)	1.49	1.41	1.32	1.41	—	
	含湿量 (%)	2.98	2.86	2.80	2.88	—	
	流速 (m/s)	3.2	2.8	3.3	3.1	—	
	烟温 (℃)	48.8	49.7	48.6	49.0	—	
	标干烟气量 (m³/h)		295	255	302	284	—
	氮氧化物	实测浓度 (ng/m³)	100	103	104	102	—
		折算浓度 (ng/m³)	90	92	92	91	200
		排放速率 (kg/h)	0.030	0.026	0.031	0.029	—
	二氧化硫	实测浓度 (ng/m³)	3L	3L	3L	3L	—
		折算浓度 (ng/m³)	<3	<3	<3	<3	50
		排放速率 (kg/h)	<0.001	<0.001	<0.001	<0.001	—
	低浓度颗粒物	实测浓度 (ng/m³)	8.4	9.1	9.3	8.9	—
		折算浓度 (ng/m³)	7.5	8.1	8.3	8.0	20
		排放速率 (kg/h)	0.002	0.002	0.003	0.003	—
	烟气黑度	级	<1	—	—	<1	1
备注	1、标准限值参考《锅炉大气污染物排放标准》GB 13271-2014 表 2 燃气锅炉标准； 2、监测结果低于方法检出限以该方法检出限加“L”表示，其折算浓度以“<”加方法检出限对应的折算浓度值报结果，排放速率以“<”加方法检出限对应的速率值报结果。						

图 4-1 柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目有组织废气监测结果(摘录)

由图 4-1 可知,柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目 DA001 锅炉废气中颗粒物、二氧化硫、氮氧化物及烟气黑度均可满足《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)表 2 中燃气锅炉排放限值要求,

柳州市柳江区禾缘米粉厂于 2025 年 12 月新增加三台 0.3t/h 的天然气蒸汽发生器,扩建完成后共计 4 台 0.3t/h 天然气蒸汽发生器。其中新增的 1 台为备用,新增的 2 台(一备一用)提供蒸汽供柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目(本项目)使用,蒸汽供应协议见附件 12。柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目新增三台 0.3t/h 的天然气蒸汽发生器后,该项目生产规模不变。

本项目生产规模为年产 1000 吨米粉项目,与柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目生产规模一致,蒸汽使用工序也基本一致。因此,柳州市

柳江区禾缘米粉厂供应蒸汽可满足本项目蒸汽需求。

(2) 柳州市柳江区禾缘米粉厂燃烧废气排放口设置情况

柳州市柳江区禾缘米粉厂增加三台 0.3t/h 的天然
气蒸汽发生器后，废气排放口设置情况如下：

表 4-5 柳州市柳江区禾缘米粉厂废气排放口设置情况一览表

序号	污染源名称	排放口编号	排气筒高度/m	排气筒内径/m	排放温度℃	风量/m ³ /h	排放口类型	排放时间/h
1	锅炉燃烧废气	DA001	24	0.16	65	1052	一般排放口	1000

排气筒高度合理性分析：根据《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）“4.5 每个新建燃煤锅炉房只能设一根烟囱，烟囱高度应根据锅炉房装机总容量，按表 4 规定执行，燃油、燃气锅炉烟囱不低于 8 米，锅炉烟囱的具体高度按批复的环境影响评价文件确定。新建锅炉房的烟囱周围半径 200m 距离内有建筑物时，其烟囱应高出最高建筑物 3m 以上。”

柳州市柳江区禾缘米粉厂现有排气筒高度为 24m，新增三台 0.3t/h 的天然
气蒸汽发生器后，不新增排气筒。现有项目已获得柳州市行政审批局《关于柳州市柳江区禾缘米粉厂年产 1000 吨米粉加工项目环境影响报告表的批复》（柳审环城审字〔2020〕146 号，并通过建设项目竣工环境保护验收。本次不对现有项目排气筒高度合理性进行分析。

排气筒烟气出口速率合理性分析：根据《大气污染防治工程技术导则》（HJ2000-2010）“5.3.5 排气筒的出口直径应根据出口流速确定，流速宜取 15m/s 左右”，柳州市柳江区禾缘米粉厂增加三台 0.3t/h 的天然
气蒸汽发生器后，DA001 排气筒烟气出口流速约为 14.5m/s，符合要求。

7、大气环境影响分析

本项目运营期废气主要有投料粉尘、生产异味（大米浸泡异味、米粉老化
异味、米粉干燥异味），均为无组织排放。根据前文分析，项目生产过程中投料粉尘产生量较少，通过降低投料高度、车间内自然沉降等措施，对环境的影响较小。项目产生的异味通过加强通风的措施，参考类比同类项目，项目厂界臭气浓度可满足标准要求，项目对区域的大气环境影响不大。

因此，项目建设对周围大气环境影响可接受。

8、废气环境监测计划

根据《排污许可证申请与核发技术规范 食品制造业一方便食品、食品及饲料添加剂制造业》（HJ1030.3-2019）和《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），项目废气监测计划见表 4-6。

表 4-6 废气监测方案一览表

监测点位	监测因子	监测频次	标准限值	执行标准
厂界	臭气浓度	1次/半年	20 (无量纲)	GB14554-93《恶臭污染物排放标准》中新、扩、改建项目恶臭污染物厂界二级标准
	颗粒物	1次/半年	1.0mg/m ³	GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》表2中无组织排放监控浓度限值要求

二、废水环境影响和保护措施

本项目产生的废水主要为生产废水和生活污水。

1、废水源强分析

(1) 生产废水

项目生产废水包括大米淘洗、浸泡废水、设备清洗废水、地面清洁废水、检验废水。根据前文分析，项目生产废水产生量为 680.149m³/a（2.841m³/d）。生产废水中主要污染因子为 COD_{Cr}、BOD₅、NH₃-N、SS。

参考《食品工业废水处理》（唐受印、戴有芝、刘忠义、周作明等编）中关于米面制品生产废水水质的数据，生产废水中污染物浓度值约为 COD_{Cr}：2400mg/L，BOD₅：1200mg/L，NH₃-N：35mg/L，SS：800mg/L。根据《食品工业废水处理技术手册》和《淀粉工业废水处理工程技术规范》（HJ2043-2014），淀粉类废水（含米粉生产废水）采用沉淀池作为预处理时，悬浮物（SS）的去除效率≥80%，化学需氧量（COD_{Cr}）的去除效率为 30%~40%，BOD₅ 去除效率为 25%~35%。本次评价各污染物去除率分别为 COD_{Cr}：30%，BOD₅：25%，SS：80%，不考虑对 NH₃-N 的去除效率。生产废水经沉淀池处理后排至园区污水处理站处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理。

项目生产废水及主要污染物产生及排放情况见下表。

表 4-7 项目生产废水污染物产排情况表

废水类型	废水产生量(m ³ /a)	污染物	产生情况		治理措施	化粪池去除效率(%)	沉淀池处理后排放情况		排放去向
			产生浓度(mg/L)	产生量(t/a)			排放浓度(mg/L)	排放量(t/a)	
生产废水	680.149	COD _{cr}	2400	1.632	沉淀池	30	1680	1.143	园区污水处理站
		BOD ₅	1200	0.816		25	900	0.612	
		NH ₃ -N	35	0.024		0	35	0.024	
		SS	800	0.544		80	160	0.109	

(2) 生活污水

根据前文分析，项目生活污水产生量为 0.8m³/d（200m³/a）。

项目运营期生活污水中主要污染物为 COD_{cr}、BOD₅、NH₃-N、SS，各种污染物浓度参照《环境影响评价工程师职业资格登记培训教材—社会区域类环境影响评价》（2012 版）中的生活污水水质浓度确定，产生浓度分别为 350mg/L、200mg/L、35mg/L、250mg/L。

根据原国家环保部 2013 年 7 月 17 日发布的《村镇生活污染防治最佳可行技术指南（试行）》（HJ-BAT-9）及《化粪池污水处理能力研究及其评价》（兰州交通大学学报，王红燕、李杰等，2009 年 2 月 第 28 卷 第 1 期），化粪池对污染物的去除效率：COD_{Cr}：40%~50%，BOD₅：40%~50%，悬浮物：60%~70%。本次评价各污染物去除率分别为 COD_{Cr}：40%，BOD₅：40%，SS：60%，不考虑对 NH₃-N 的去除效率。员工生活污水经化粪池处理后排至园区污水处理站处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后排入市政污水管网，进入新兴污水处理厂进一步处理。

项目生活污水及主要污染物产生及排放情况见下表。

表 4-8 项目生活污水污染物产排情况表

废水类型	废水产生量(m ³ /a)	污染物	产生情况		治理措施	化粪池去除效率(%)	化粪池处理后排放情况		排放去向
			产生浓度(mg/L)	产生量(t/a)			排放浓度(mg/L)	排放量(t/a)	
生活污水	200	COD _{cr}	350	0.070	化粪池	40	210	0.042	园区污水处理站
		BOD ₅	200	0.040		40	120	0.024	
		NH ₃ -N	35	0.007		0	35	0.007	
		SS	250	0.050		60	100	0.020	

2、项目废水处理工艺可行性分析

(1) 化粪池可行性分析

化粪池是处理粪便并加以过滤沉淀的设备，其原理是固化物在池底分解，上层的水化物体，进入管道流走，防止了管道堵塞，给固化物体（粪便等垃圾）有充足的时间水解，污水首先由进水口排到第一格，在第一格里比重较大的固体物及寄生虫卵等物沉淀下来，开始初步的发酵分解，经第一格处理过的污水可分为三层：糊状粪皮、比较澄清的粪液和固体状的粪渣。经过初步分解的粪液流入第二格，而漂浮在上面的粪皮和沉积在下面的粪渣则留在第一格继续发酵。在第二格中，粪液继续发酵分解，虫卵继续下沉，病原体逐渐死亡，粪液得到进一步无害化，产生的粪皮和粪渣厚度比第一格显著减少，流入第三格的粪液一般已经腐熟，其中病菌和寄生虫卵已基本杀灭。第三格功能主要起暂时储存已基本无害的粪液作用。

依据《排污许可证申请与核发技术规范 总则（HJ942-2018）》，本项目生活污水采取化粪池处理的措施为可行技术。项目依托园区已建成的化粪池（处理能力为 $30\text{m}^3/\text{d}$ ），可容纳本项目的生活污水（ $0.8\text{m}^3/\text{d}$ ）。

因此，项目依托已建成的化粪池对生活污水进行预处理，具有可行性。

(2) 污水处理厂依托可行性分析

①柳江县小微企业创业基地污水处理站（即恒丰·创业园区污水处理站）

本项目废水依托柳江县小微企业创业基地污水处理站（园区污水处理站）处理（污水处置协议详见附件 7），园区污水处理站建设于恒丰·创业园园区内，主要用于处理园区食品加工废水，设计日处理规模为 $500\text{m}^3/\text{d}$ ，采用“格栅+隔油集水池+调节池+组合式气浮一体机+水解酸化池+A²/O RPIR（厌氧+缺氧+好氧反应沉淀一体式环流生物反应器）”工艺，经处理后，RPIR 模块出水经在线监测达标达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级排放标准，由巴歇尔计量槽排放至市政污水管网，再排至新兴污水处理厂处理。

项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园，废水由园区污水处理站处理。园区污水处理站现处于调试试运行阶段，日处理水量为 $120\sim 150\text{m}^3/\text{d}$ 左右，目前污水处理站日处理剩余余量约为 $350\text{m}^3/\text{d}$ 左右，本项目运营期废水排放量为 $880.149\text{m}^3/\text{a}$ （生产废水和生活污水总和，约 $3.521\text{m}^3/\text{d}$ ），本项目外排废水量仅占整个园区污水处理站日处理剩余量的 1.006%，对园区污水处理站

的进水量不会产生冲击影响，本项目污水纳入园区污水处理站处理不会额外增加园区污水处理站的处理负荷。

根据《排污许可证申请与核发技术规范 食品制造业—方便食品、食品及饲料添加剂制造业》（HJ1030.3-2019），园区污水处理站采用格栅+隔油集水池+调节池+组合式气浮一体机+水解酸化池+A²/O RPIR（厌氧+缺氧+好氧反应沉淀一体式环流生物反应器）”工艺处理本项目废水为可行技术。

柳江县小微企业创业基地污水处理站（园区污水处理站）设计进水浓度见下表。

表 4-9 园区污水处理站设计进水浓度

项目	COD _{cr}	BOD ₅	SS	氨氮	pH 值
综合废水	3500mg/L	1400mg/L	700mg/L	50mg/L	6-9（无量纲）

项目生产废水经沉淀池、生活污水经化粪池处理后各污染物排放浓度如下：

表 4-10 项目生产废水、生活污水外排浓度

项目	COD _{cr}	BOD ₅	SS	氨氮	pH 值
生产废水	1680mg/L	900mg/L	160mg/L	35mg/L	6-9（无量纲）
生活污水	210mg/L	120mg/L	100mg/L	35mg/L	6-9（无量纲）

根据上述分析，项目生产废水、生活污水中各污染物浓度均未超过园区污水处理站进水浓度。

根据《柳江县小微企业创业基地污水处理站（废水检测）检测报告》（检测单位：广西安康检测科技有限公司，检测采样时间：2025 年 6 月 7 日，检测报告编号：H&S038F062002，检测报告详见附件 9），园区污水处理站处理后废水排放浓度详见下表。

表 4-11 园区污水处理站废水排放浓度 （单位：mg/L，pH 除外）

采样点位	检测项目	均值/范围	《污水综合排放标准》 （GB8978-1996）中的三级标准	是否达标
2#污水处理站出口	pH 值	7.5（无量纲）	6~9（无量纲）	达标
	COD _{cr}	165~248	500	达标
	BOD ₅	57.4~81.4	300	达标
	SS	46~62	400	达标
	氨氮	3.34~3.56	/	达标
	总 P	7.74~7.67	/	达标
	总 N	6.70~6.90	/	达标

综上分析，本项目废水满足园区污水处理站进水水质要求，排水量仅为剩余处理量的 1.00%，不会对该污水处理站造成冲击。项目废水经园区污水处理站

处理后，可达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准，各污染物排放浓度均达到新兴污水处理厂纳管要求。

因此，本项目依托园区污水处理站处理项目废水可行。

②新兴污水处理厂

新兴污水处理厂位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园，日处理能力为 3 万 t/d。新兴污水处理厂采用较为先进的污水处理工艺：改良型氧化沟+紫外线消毒污水处理工艺，设计进水水质为《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准，出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 B 标准，新兴污水处理厂主要服务于柳石路市政污水、新兴工业园本部、柳石路东片区以及周边的居民的城市污水，尾水经污水总排口排至响水河后排入柳江，按《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级排放 B 标准控制。

项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园，属于新兴污水处理厂纳污范围。项目运营期园区污水处理站日排放量约为 120~150 m³/d。目前新兴污水处理厂日处理剩余余量约为 3500m³/d 左右，本项目依托的园区污水处理站外排废水量仅占整个新兴污水处理厂日处理剩余量的 3.43%~4.29%，对新兴污水处理厂的进水量不会产生冲击影响，园区污水处理站污水纳入该污水处理厂处理不会额外增加污水处理厂的处理负荷。

根据上述可知，园区污水处理站依托新兴污水处理厂处理废水可行。

3、水环境影响分析结论

本项目所在区域地表水环境质量良好。项目水污染控制和水环境影响减缓措施有效，项目废水经预处理后进入园区污水处理站、新兴污水处理厂处理的方法可行，不会造成周边地表水水质下降，地表水环境影响可接受。

4、废水监测计划

本项目运营期对废水污染源进行定期监测，监测计划制定参考《排污单位自行监测技术指南 食品制造》（HJ1084-2020），本项目废水污染源监测计划详见下表 4-12。

表 4-12 废水监测基本情况及监测计划一览表

监测点位	监测因子	监测频次	执行标准
生产废水排放口、生活污水排放口	流量、pH 值、悬浮物、BOD ₅ 、COD _{cr} 、氨氮、总磷、总氮	半年/次	园区污水处理站进水水质要求

三、噪声环境影响和保护措施

1、噪声源强

本项目主要噪声设备有磨浆机、搅拌机等，项目设备选型时尽量选用低噪声设备，合理布置，并采取基础减震、墙体隔声等措施进行治理，可有效控制噪声影响。根据《环境噪声与振动控制工程技术导则》（HJ2034-2013）附录 A 常见噪声源及其声功率级，本项目主要生产设备声功率级约为60~90dB(A)，本项目在运营期各类噪声产生见下表。

表 4-13 本项目噪声源强调查清单（室内声源）

序号	建筑物名称	声源名称	声功率级/dB(A)	声源控制措施	空间相对位置/m			距室内边界距离/m				室内边界声级/dB(A)				运行时段	建筑物插入损失/dB(A)	建筑物外噪声声压级/dB(A)				
					X	Y	Z	东	南	西	北	东	南	西	北			东	南	西	北	建筑物外距离(m)
1	生产车间	磨浆机	80/1	基础减振、合理布局、建筑隔声等	8	-3	0.5	38	12	20	9	48.4	58.4	54.0	60.9	8h	15	33.4	43.4	39.0	45.9	1
2		搅拌机	80/1		8	2	0.5	38	12	20	9	48.4	60.9	54.0	58.4		15	38.4	45.9	44.0	43.4	1
3		榨粉机	75/1		8	5	0.5	38	5	20	16	43.4	61.0	49.0	50.9		15	28.4	46.0	34.0	35.9	1
4		搓粉机	70/1		-9	0	0.5	20	8	38	13	44.0	51.9	38.4	47.7		15	29.0	36.9	23.4	32.7	1
5		包装机	70/1		-20	4	0.5	8	10	50	11	51.9	50.0	36.0	49.2		15	36.9	35.0	21.0	34.2	1
6		皮带输送机	60/1		10	-3	0.5	38	11	20	10	28.4	39.2	34.0	40.0		15	13.4	24.2	19.0	25.0	1

注：表中坐标以（109°25'8.293"，24°9'36.533"）为坐标原点，正东向为 X 轴正方向，正北向为 Y 轴正方向。

2、预测模式

噪声预测按照《环境影响评价技术导则 声环境》（HJ2.4-2021）进行预测，本次声环境影响评价选用室内噪声模式和室外噪声模式进行预测，具体预测方法如下。

（1）室内噪声模式

如图 4-1 所示，首先计算出某个室内声源靠近围护结构处的倍频带声压级：

$$L_{p1} = L_w + 10 \lg \left(\frac{Q}{4\pi r^2} + \frac{4}{R} \right)$$

式中： L_{p1} —靠近开口处（或窗户）室内某倍频带的声压级或 A 声级，dB；

L_w —点声源声功率级（A 计权或倍频带），dB；

Q —指向性因数；通常对无指向性声源，当声源放在房间中心时， $Q=1$ ；当放在一面墙的中心时， $Q=2$ ；当放在两面墙夹角处时， $Q=4$ ；当放在三面墙夹角处时， $Q=8$ ；

R —房间常数； $R = S\alpha / (1-\alpha)$ ， S 为房间内表面面积， m^2 ； α 为平均吸声系数；

r —声源到靠近围护结构某点处的距离，m。

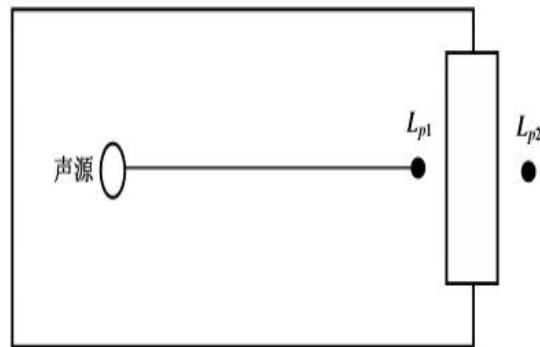


图 4-2 室内声源等效为室外声源图例

根据下式计算出所有室内声源在靠近围护结构处产生的总倍频带声压级。

$$L_{pli}(T) = 10 \lg \left(\sum_{j=1}^N 10^{0.1 L_{plij}} \right)$$

式中： $L_{pli}(T)$ —靠近围护结构处室内 N 个声源 i 倍频带的叠加声压级，dB；

$L_{plij}(T)$ —室内 j 声源 i 倍频带的声压级，dB；

N —室内声源总数。

计算出室外靠近围护结构处的声压级。

$$L_{p2i}(T) = L_{pli}(T) - (TL_i + 6)$$

式中： $L_{p2i}(T)$ —靠近围护结构处室外 N 个声源 i 倍频带的叠加声压级，dB；
 TL_i —围护结构 i 倍频带的隔声量，dB。

将室外声源的声压级和透过面积换算成等效的室外声源，计算出中心位置位于透声面积（ S ）处的等效声源的倍频带声功率级。

$$L_w = L_{p2}(T) + 10 \lg S$$

式中： L_w —中心位置位于透声面积（ S ）处的等效声源的倍频带声功率级，dB；

$L_{p2}(T)$ —靠近围护结构处室外声源的声压级，dB；

S —透声面积， m^2 。

然后按室外声源预测方法计算预测点处的 A 声级。

（2）室外声源模式

根据按声能量在空气传播中衰减模式计算出某声源在环境中任意一点的声压级。距声源点 r 处的 A 声级按下式计算：

$$L_p(r) = L_p(r_0) - (A_{div} + A_{atm} + A_{bar} + A_{gr} + A_{misc})$$

式中： $L_p(r)$ ——预测点处声压级，dB；

$L_p(r_0)$ ——参考位置 r_0 处的声压级，dB；

A_{div} ——几何发散引起的衰减，dB；

A_{atm} ——大气吸收引起的衰减，dB；

A_{bar} ——障碍物屏蔽引起的衰减，dB；

A_{misc} ——其他多方面效应引起的衰减，dB。

在预测中考虑反射引起的修正、屏障引起的衰减、双绕射、室内声源等效室外声源等影响和计算方法。

（3）噪声总贡献值计算

设第 i 个室外声源在预测点产生的 A 声级为 L_{Ai} ，在 T 时间内该声源工作时间为 t_i ；第 j 个等效室外声源在预测点产生的 A 声级 L_{Aj} ，在 T 时间内该声源工作时间为 t_j ，则拟建工程声源对预测点产生的贡献值（ L_{eqg} ）为：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left[\frac{1}{T} \left(\sum_{i=1}^N t_i 10^{0.1L_{Ai}} + \sum_{j=1}^M t_j 10^{0.1L_{Aj}} \right) \right]$$

式中： L_{eqg} —建设项目声源在预测点产生的噪声贡献值，dB；

T —用于计算等效声级的时间，s；

N —室外声源个数；

t_i ——在 T 时间内 i 声源工作时间，s；

M —等效室外声源个数；

t_j —在 T 时间内 j 声源工作时间，s。

3、预测与评价结果

项目各噪声源经基础减震、厂房隔声以及在空气中衰减后，项目厂界噪声贡献值见表 4-14。

表 4-14 项目厂界噪声预测结果 单位：dB (A)

评价点名称	时段	贡献值	标准值	评价结果
东面厂界	昼间	41.9	65	达标
南面厂界	昼间	50.4	65	达标
西面厂界	昼间	45.6	65	达标
北面厂界	昼间	48.4	65	达标

由预测结果可知，项目厂界噪声最大贡献值为 50.4dB(A)，项目夜间不生产，项目厂界噪声符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准。

4、噪声防治措施

为进一步降低噪声对周边环境的影响，建议项目采取以下措施：

- ①在相同功能的情况下尽量引进低噪声设备。
- ②合理安排设备安装位置，设减震垫减少振动，以降低噪声源强。
- ③定期对设备进行检修维护，使生产设备处在良好地运转状态。

项目根据不同的噪声设备，采取有针对性的噪声治理措施，如基础减振、柔性接口等。通过合理布局预留足够衰减距离、采用先进设备、高噪声设备减少夜间生产时间或降低负荷等多种措施保证厂界噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准。

本项目采取的噪声治理措施技术成熟，投资少，运行费用少，是可行的。

5、噪声监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ 819-2017）要求，厂界噪声最低监测频次为季度，厂界噪声监测频次为一季度开展一次，并在高噪声源附近醒目处设置环保保护图形标志牌。结合《排污许可证申请与核发技术规范 工业噪声》（HJ1301-2023），本项目噪声监测计划如表 4-15。

表 4-15 本项目噪声监测计划一览表

监测点位	监测指标	监测频次	执行排放标准
厂界四周外 1m	等效连续 A 声级	1 次/季	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类区标准

四、固体废物环境影响和保护措施

1、固体废物污染源强分析

本项目运营过程中产生的固体废物主要为一般工业固体废物和生活垃圾。其中一般工业固体废物主要包括废包装材料、米渣、碎粉、不合格品、沉淀池沉渣。

（1）一般工业固体废物

①废包装材料

原料（大米、玉米淀粉）拆包过程及成品包装过程会产生一定量的废包装材料，主要为废纸箱、废塑料包装袋等，本项目废包装材料产生量约为 0.5t/a。

根据《固体废物分类与代码目录》（公告 2024 年第 4 号），废包装材料属于 SW17 可再生类废物，废物代码为 900-003-S17，属于一般固废，废包装材料收集后暂存在一般固体废物暂存间，定期进行外售综合利用。

②米渣、碎粉、不合格品

项目大米淘洗、浸泡工序会排出少量米渣，搓粉工序会产生碎粉，检验工序会产生不合格品，根据《排放源统计调查产排污核算方法和系数手册》中的 1431 米、面制品制造行业系数手册，一般工业固废产污系数为 3 千克/吨-产品，本项目产品 1000t，则米渣、碎粉及不合格品产生量为 0.3t/a，

根据《固体废物分类与代码目录》（公告 2024 年第 4 号），米渣、碎粉、不合格品属于 SW13 食品残渣，废物代码为 900-099-S13，属于一般固废，经集中收集后外售给养殖场作饲料原料。

③沉淀池沉渣

项目属于食品加工企业，废水中主要污染因子为 COD_{cr}、BOD₅ 等，废水中不含有毒有害物质，则沉淀池产生的沉渣不属于危险废物。项目沉淀池每季度清

理一次，清理出的沉渣约 1.0t/a，收集后交由环卫部门清运处理。

根据《固体废物分类与代码目录》（公告 2024 年第 4 号），污泥属于 SW07 污泥，废物代码为 140-001-S07，属于一般固废，沉淀池沉渣清掏后定期委托环卫部门进行转运处置。

(2) 生活垃圾

本项目员工人数 20 人，依据《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》中表 3，员工每人每天产生的生活垃圾按 0.5kg/d 计，则本项目生活垃圾产生总量约为 2.5t/a。生活垃圾用垃圾桶集中收集后，由环卫部门清运处置。

项目固体废物产生情况汇总详见表 4-16。

表 4-16 项目固体废物产生情况一览表

序号	固体废物名称	废物类别	废物代码	产生环节	形态	主要成分	是否为固废	是否为危废
1	废包装材料	SW17	900-003-S17	原料投料工序、产品包装工序	固态	废纸箱、废塑料	是	否
2	米渣	SW13	900-099-S13	淘洗、浸泡工序	固态	易腐有机固废	是	否
3	碎粉			搓粉工序	固态			
4	不合格品			检验工序	固态			
5	沉淀池沉渣	SW07	140-001-S07	沉淀池	固态	污泥	是	否
6	生活垃圾	SW64	900-099-S64	员工日常办公	固态	废纸、废塑料等	是	否

注：危险废物分类与代码按照《国家危险废物名录》（2025 版）执行，不属于危险废物的固体废物分类与代码，按照《固体废物分类与代码目录》（公告 2024 年第 4 号）执行。

项目固体废物产生及处置情况详见表 4-17。

表 4-17 项目固体废物产生及处置情况一览表

序号	固体废物名称	产生环节	属性	产生量（t/a）	处置方式
1	废包装材料	原料投料工序、产品包装工序	一般工业固体废物	0.5	收集后暂存在一般固体废物暂存间，定期进行外售综合利用
2	米渣	淘洗、浸泡工序		0.3	收集后外售给养殖场做饲料原料
3	碎粉	搓粉工序			
4	不合格品	检验工序			
5	沉淀池沉渣	沉淀池		1.0	清掏后定期委托环卫部门进行转运处置
6	生活垃圾	员工日常办公	生活垃圾	2.5	垃圾桶集中收集后，由环卫部门定期清运

	<p>本项目采取以上措施处理后，产生的固体废物均得到有效利用及处置，对周围环境影响较小。</p> <p>2、固体废物影响分析</p> <p>项目运营过程中产生的一般工业固体废物主要为废包装材料、米渣、碎粉、不合格品和沉淀池沉渣。项目废包装材料收集后暂存于一般工业固体废物暂存间，其贮存过程满足相应防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求。项目一般工业固体废物暂存间面积为 10m²，可满足废包装材料暂存。</p> <p>项目米渣、碎粉、不合格品及沉淀池沉渣不在厂内贮存。米渣、碎粉及不合格品及时清理，收集后外售给养殖场作为饲料原料。沉淀池沉渣清掏后委托环卫工人进行转运处理。</p> <p>综上所述，项目固体废物对环境的影响较小。</p> <p>3、固体废物管理要求</p> <p>根据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年 4 月 29 日修订）中条例要求，“产生工业固体废物的单位应当建立健全工业固体废物产生、收集、贮存、运输、利用、处置全过程的污染环境防治责任制度，建立工业固体废物管理台账，如实记录产生工业固体废物的种类、数量、流向、贮存、利用、处置等信息，实现工业固体废物可追溯、可查询，并采取防治工业固体废物污染环境的措施”。因此，企业应当按要求建立工业固体废物管理台账，完善工业固体废物污染环境防治责任制度。</p> <p>根据《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）“采用库房、包装工具（罐、桶、包装袋等）贮存一般工业固体废物过程的污染控制，不适用本标准，其贮存过程应满足相应防渗漏、防雨淋、防扬尘等环境保护要求。”项目一般工业固体废物暂存间位于厂房内，地面水泥硬化，满足防渗漏、防雨淋、防扬尘的要求。项目一般工业固体废物暂存间面积为 10m³，贮存场所选择在防渗性能良好的地基上，并加强监督管理，同时按照 GB15562.2 设置环境保护图形标志。建设单位建立档案制度，将入场的一般工业固体废物的种类和数量等资料记录在案，长期保存。禁止危险废物和生活垃圾混入一般工业固废中。</p> <p>综上，本项目设有一般工业固体废物暂存间（10m²），本项目固体废物分类收集暂存并采取相应的处理措施后，项目产生的固体废物能够得到有效利用和</p>
--	---

处理处置，对外环境影响可控。

五、土壤、地下水影响分析

本项目自来水供应为市政供水管网，不进行地下水抽取，不会造成因采用地下水而引起地下水位下降等环境问题。生产车间以及走道等地板全为水泥硬化，危废房做好防渗防漏措施。各功能区均采取“源头控制”、“分区控制”的防渗防漏措施。正常情况下无土壤、地下水污染途径。在落实防腐、防渗处理及相关管理措施的情况下，本项目污染物发生泄漏、下渗的可能性较小，对土壤、地下水不会造成明显的不良影响。

六、电磁辐射

本项目不属于广播电台、差转台、电视塔台、卫星地球上行站、雷达等电磁辐射类项目，因此没有电磁辐射影响，也无需进行分析。

七、环境风险分析

环境风险评价的目的是分析和预测建设项目存在的潜在危险、有害因素、建设项目建设和运行期间可能发生的突发性事件和事故，引起有毒有害和易燃易爆等物质泄漏，所造成的人身安全与环境影响和损害程度，提出合理可行的防范、应急与减缓措施，以使建设项目事故、损失和环境影响降低到可接受的水平。

（1）风险调查

依据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）及《危险化学品重大危险源辨识》（GB18218-2018），对项目主要原辅材料、最终产品、污染物等进行风险识别调查，项目涉及的风险物质主要为氢氧化钠。本项目涉及危险物质数量、分布情况等情况详见下表。

表 4-18 本项目涉及危险物质数量、分布情况一览表

序号	危险物质名称	最大存储总量 (t)	CAS 号	贮存场所	环境风险类型	可能影响环境的途径
1	氢氧化钠	0.001	1310-73-5	化验室	泄漏	泄漏污染土壤、地下水和地表水

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 B 中对物质临界量的规定，确定危险物质的临界量。

（2）环境风险潜势判断

①危险物质数量与临界量比值（Q）

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ 169-2018）附录 C，危险物

质数量与临界量比值（Q）按下式进行计算：

$$Q = \frac{q_1}{Q_1} + \frac{q_2}{Q_2} + \dots + \frac{q_n}{Q_n}$$

式中：q₁, q₂, ..., q_n—每种危险物质的最大存在量，t；

Q₁, Q₂, ..., Q_n—每种危险物质的临界量，t。

当 Q<1 时，本项目环境风险潜势为 I。

当 Q≥1 时，将 Q 值划分为：（1）1≤Q<10；（2）10≤Q<100；（3）Q≥100。

表 4-19 建设项目 Q 值确定表

序号	危险物质名称	最大存储总量 (qn/t)	临界量 (Qn/t)	该种危险物质 Q 值	是否为重大危险源
1	氢氧化钠	0.001	50	0.00002	否
合计				0.00002	/

根据上表，本项目危险物质质量与临界量比值为 0.00002，即 Q=0.00002。

②评价等级确定

环境风险评价工作等级划分为一级、二级、三级。根据建设项目设计的物质及工艺系统危险性和所在地环境敏感性确定环境风险潜势，按照下表确定工作等级。风险潜势为Ⅳ及以上，进行一级评价；风险潜势为Ⅲ，进行二级评价；风险潜势为Ⅱ，进行三级评价。

表 4-20 评价工作等级划分

环境风险潜势	Ⅳ、Ⅳ+	Ⅲ	Ⅱ	I
评价工作等级	一	二	三	简单分析 a

a 是相对于详细评价工作内容而言，在描述危险物质、环境影响途径、环境危害后果、风险防范措施等方面给出定性的说明。见《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 A。

本项目 Q 值<1，根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）可确定项目环境风险潜势为 I 级。因此，本项目风险评价等级可按简单分析开展。简单分析可参照本标准进行风险识别、源项分析和对事故影响进行简要分析，提出防范、减缓和应急措施。

（3）环境风险简单分析

根据风险评价导则附录 A 要求，项目环境风险简单分析内容见下表。

表 4-21 项目环境风险简单分析表

建设项目名称	柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目
建设地点	广西壮族自治区柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室

地理坐标	经度	109°25'8.293"	纬度	24°9'36.533"
主要危险物质及分布	主要危险物质：氢氧化钠 分布：化验室			
环境影响途径及危害后果(大气、地表水、地下水等)	项目氢氧化钠倾倒通过下水管道污染地表水体，项目储存量仅 1kg，对环境的影响很小。			
风险防范措施要求	建立环境管理制度及操作规程，严格培训操作人员，严格遵守各项规章制度；加强环保安全设施巡检，定期检查设施密封性和阀门情况。			
填表说明（列出项目相关信息及评价说明）： 根据风险潜势判定，项目环境风险潜势为 I，因此项目评价工作等级为简单分析。				

（4）环境风险结论

为防止危险事故的发生，避免事故造成严重的社会影响和经济损失，在项目运行过程中，严格加强风险防范方面的设计和管理，将环境风险事故危害降低至最低。通过实施各项防范措施和应急措施，本项目的风险水平属于可接受范畴，对人群健康及周围环境造成的影响较小。

八、环保措施及环保投资估算

本项目总投资 300 万元，其中环保投资 20.11 万元，占总投资的 6.70%。

表 4-22 项目环保设施及投资估算一览表

治理项目		污染源类别	环保投资内容	投资（万元）
施 工 期	废气	施工扬尘	洒水抑尘、覆盖防尘布等	0.5
	废水	施工人员生活污水	化粪池	依托厂房现有
	噪声	设备安装、调试噪声	隔声屏障	0.5
	固体废物	废包装材料、生活垃圾	垃圾桶	0.01
营 运 期	废气	投料粉尘、生产异味	换气扇等	3.0
	废水	生产废水、生活污水	沉淀池、化粪池、委托园区污水处理站处理	10.0
	噪声	生产设备	选用低噪设备，合理布置安装位置，隔声、消声、减震	5.0
	固体废物	一般工业固体废物	一般工业固体废物暂存间	1.0
		生活垃圾	垃圾桶	0.1
合计				20.11

五、环境保护措施监督检查清单

内容 要素	排放口编号 (编号、名称)/污染源	污染物 项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	无组织排放	颗粒物	降低物料落差高度、封闭车间	厂界无组织排放颗粒物执行《大气污染物综合排放标准》(GB 16297-1996)表 2 中无组织排放监控浓度限值要求
		臭气浓度	加强车间通风	厂界臭气浓度执行《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表 1 新改扩建二级厂界标准值要求
地表水环境	生产废水	COD _{Cr} 、 BOD ₅ 、 NH ₃ -N、SS	生产废水经沉淀池处理后、生活污水经化粪池处理后排至园区污水处理站处理达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准后排入市政污水管网,进入新兴污水处理厂进一步处理	园区污水处理站进水水质标准
	生活污水	COD _{Cr} 、 BOD ₅ 、 NH ₃ -N、SS		
声环境	厂界	噪声	选用基础减振、低噪声设备、车间合理布局、建筑隔声等措施降噪	《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)
电磁辐射	/	/	/	/
固体废物	生活垃圾集中收集后由环卫部门清运处置;一般固废收集后外售综合利用。			
土壤及地下水污染防治措施	生产车间以及走道等地板全为水泥硬化,固废暂存间做好防渗防漏措施。各功能区均采取“源头控制”、“分区控制”的防渗防漏措施。正常情况下无土壤、地下水污染途径。在落实防腐、防渗处理及相关管理措施的情况下,本项目污染物发生泄漏、下渗的可能性较小,对土壤、地下水不会造成明显的不良影响。			
生态保护措施	项目地块处于人类开发活动范围内,周边并无原始植被生产和珍贵野生动物活动,无自然保护区、风景名胜区、文物古迹等需要生态保护区域。因此项目建设不会对区域生态系统结构和功能造成破坏。			
环境风险	对污水处理设施进行定期检查做好防渗工作。			

防范措施	<p>建立环境管理制度及操作规程，严格培训操作人员，严格遵守各项规章制度；加强环保设施巡检，定期清理维护废气处理设施。</p>
其他环境管理要求	<p>项目应配备相应的环境保护工作机构，并配备相应的专职或兼职人员，提供相应的资源保障。公司内应设置环保科，配备专人或兼职环境管理人员，负责对项目内日常环保工作进行监督、环保设施的运行维护及污染源监测工作。</p> <p>建设项目竣工后，建设单位应当如实查验、监测、记载建设项目环境保护设施的建设和调试情况，编制验收监测（调查）报告。具体验收内容或方法参照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》有关文件要求执行。</p> <p>根据《排污许可管理办法》（试行），纳入固定污染源排污许可分类管理名录的企业事业单位和其他生产经营者（以下简称排污单位）应当按照规定的时限申请并取得排污许可证。根据《固定污染源排污许可分类管理名录（2019年版）》，项目属于该名录中“九、食品制造业 14—17 方便食品制造 143—米、面制品制造 1431，以上均不含手工制作、单纯混合或者分装的”类别，实行排污许可简化管理，项目依规定需开展排污许可证申请。</p>

六、结论

本项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号厂房 401 室，项目符合国家产业政策，选址合理。项目所在区域环境质量现状良好，其运营期产生的废水、废气、噪声和固废在采取相应的环保对策和处理措施后，对环境的不利影响能够得到有效控制，区域环境质量能够达到相应功能区划要求。因此，本评价认为，在企业严格执行环保“三同时”，切实落实各项环保措施的前提下，从环境保护角度分析，本项目的建设是可行的。

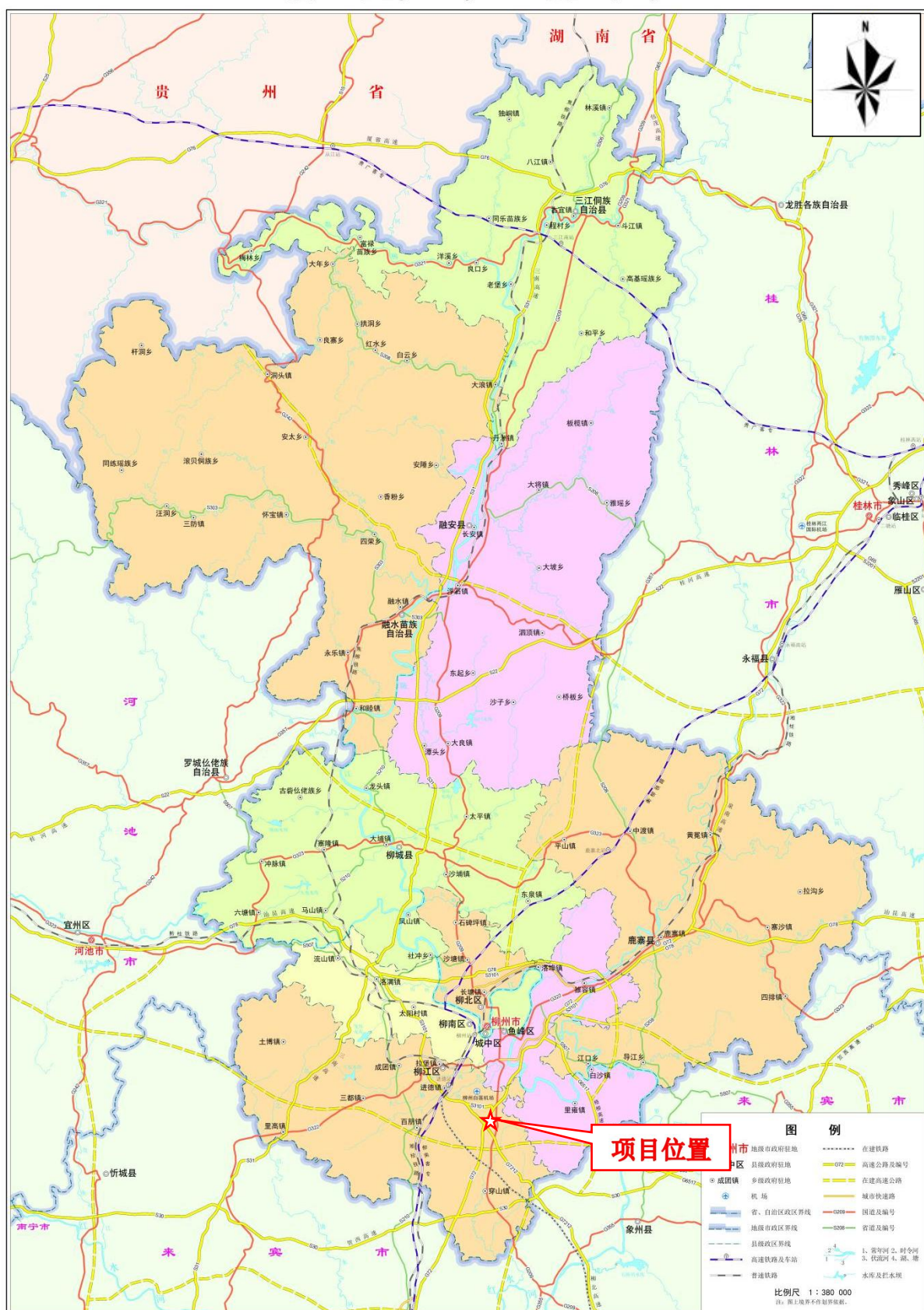
附表

建设项目污染物排放量汇总表 单位 t/a

项目 分类		污染物名称	现有工程 排放量（固体废物 产生量）①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量（固体废物 产生量）③	本项目 排放量（固体废物 产生量）④	以新带老削减量 （新建项目不 填）⑤	本项目建成后 全厂排放量(固体废 物产生量）⑥	变化量 ⑦
废 气	无组织 废气	颗粒物				0.725		0.725	+0.725
废 水	生产 废水	废水量				680.149		680.149	+680.149
		COD _{cr}				1.193		1.193	+1.193
		BOD ₅				0.639		0.639	+0.639
		SS				0.114		0.114	+0.114
		NH ₃ -N				0.025		0.025	+0.025
	生活 污水	废水量				200		200	+200
		COD _{cr}				0.042		0.042	+0.042
		BOD ₅				0.024		0.024	+0.024
		SS				0.020		0.020	+0.020
		NH ₃ -N				0.007		0.007	+0.007
一般工业固体废物					1.8		1.8	+1.8	
生活垃圾					2.5		2.5	+2.5	

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①

柳州市地图

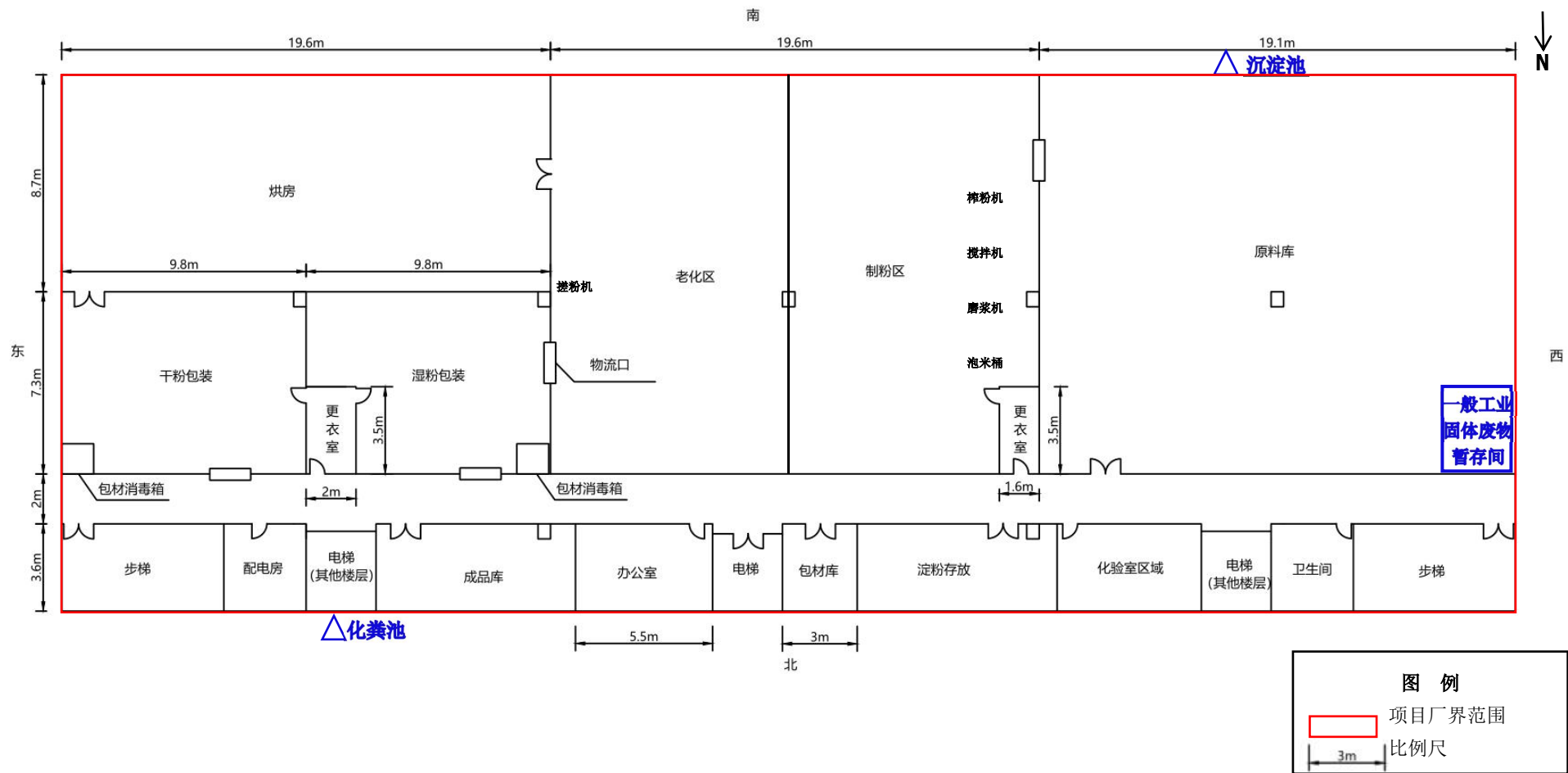


广西壮族自治区自然资源厅监制 广西壮族自治区地图院编制

审图号：桂S(2023)02-306号

2023年

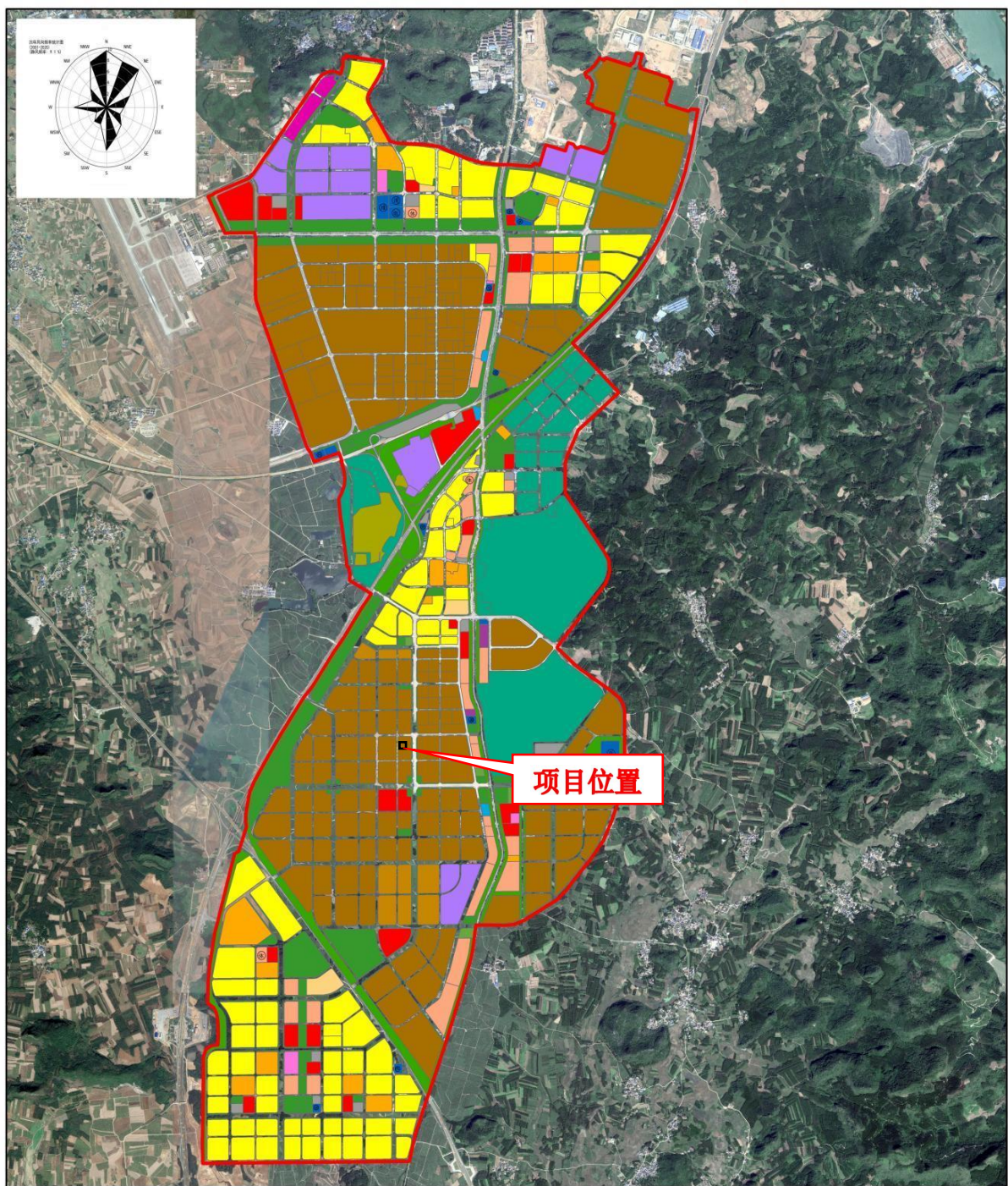
附图 1 项目地理位置图



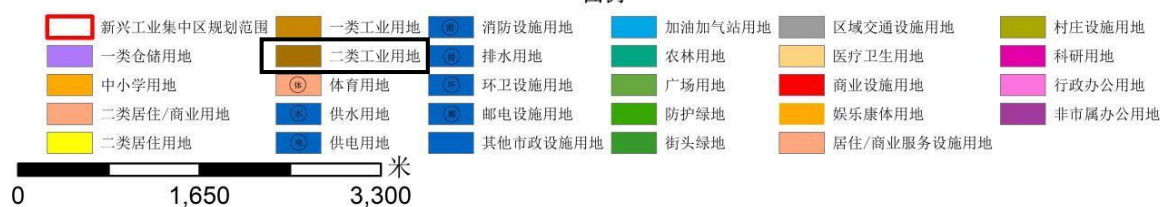
附图 2 项目总平面布置图



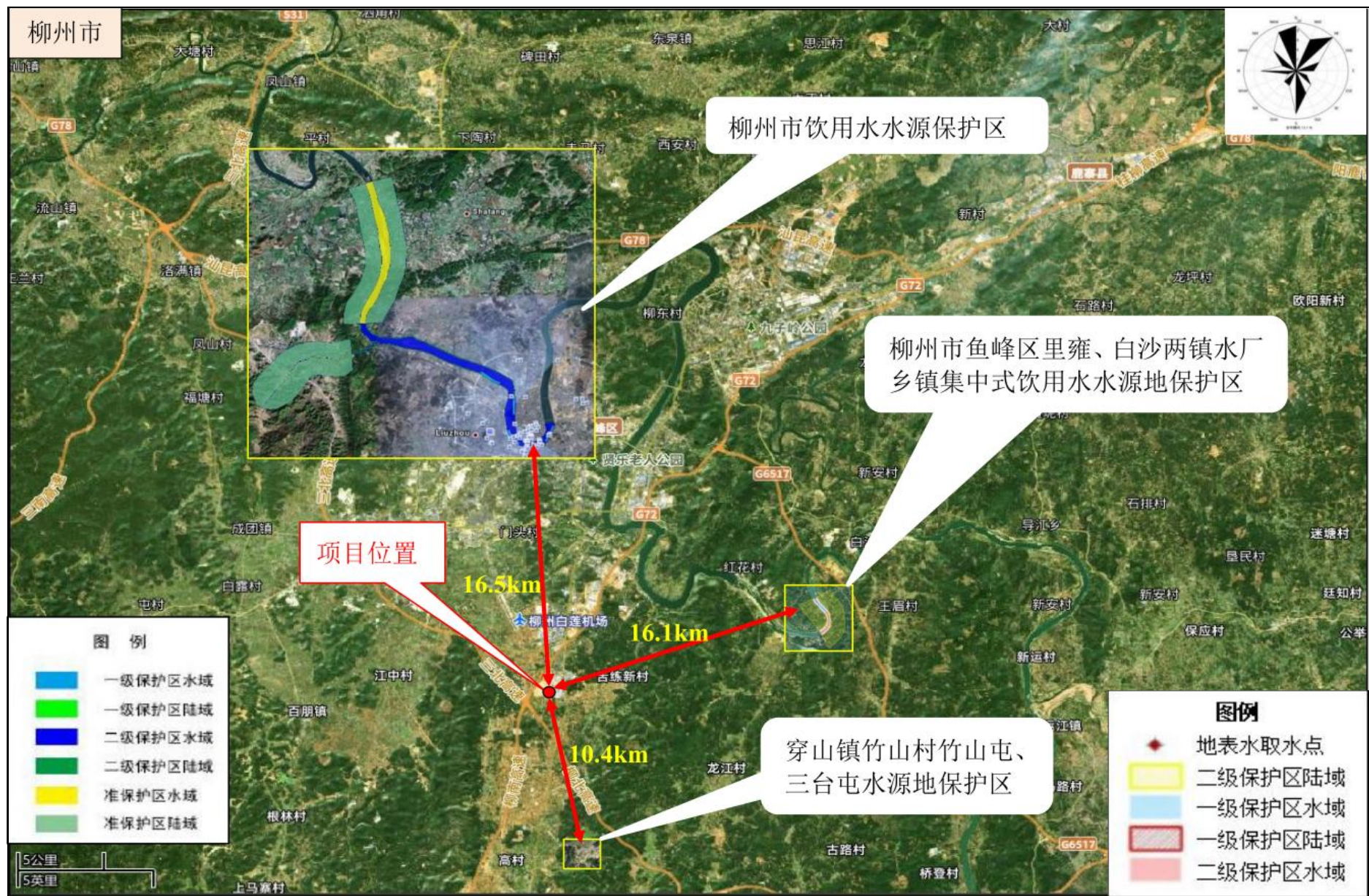
附图 3 项目所在地四至关系图



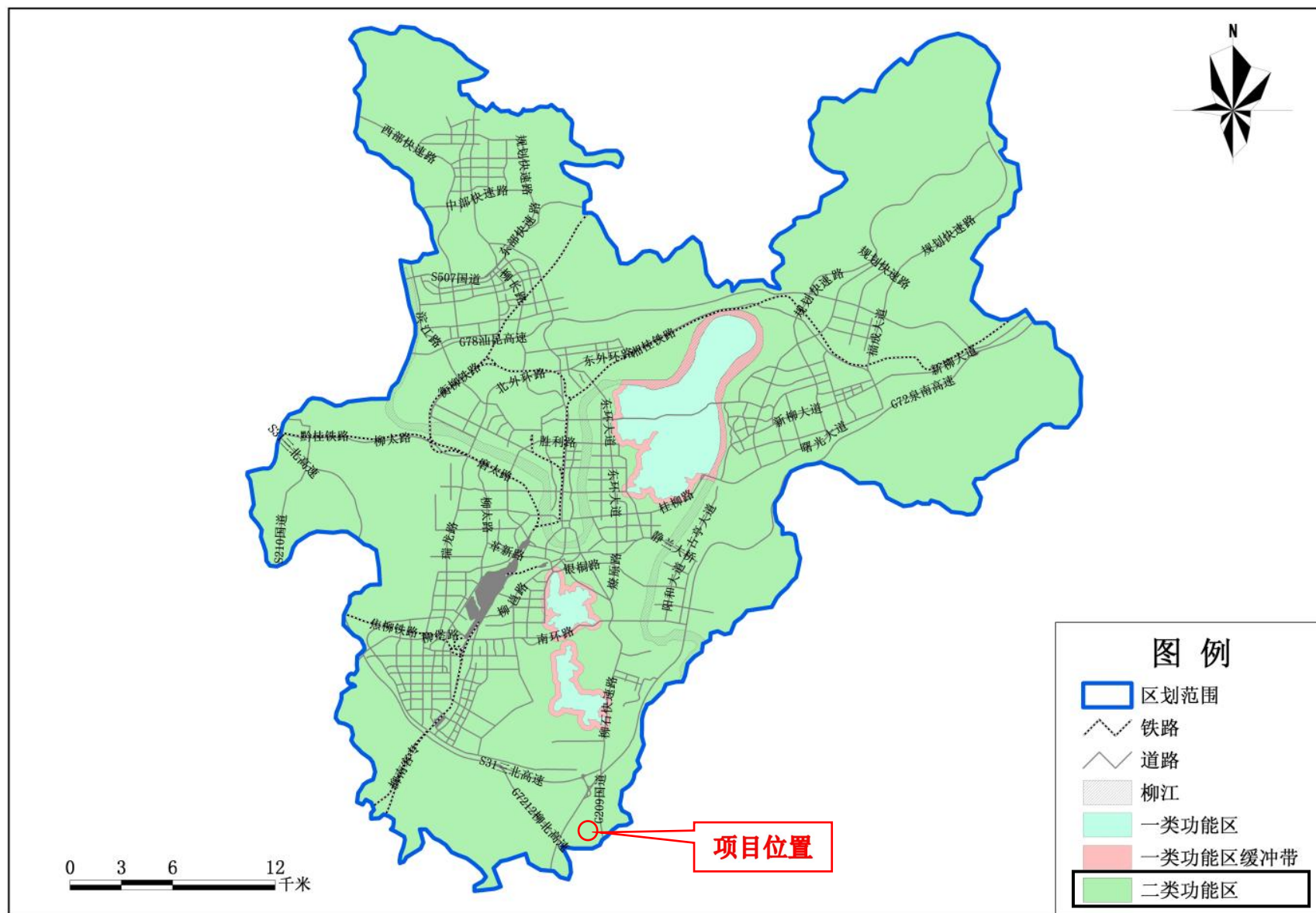
图例



附图 4 项目在新兴工业集中区土地利用规划图中的位置



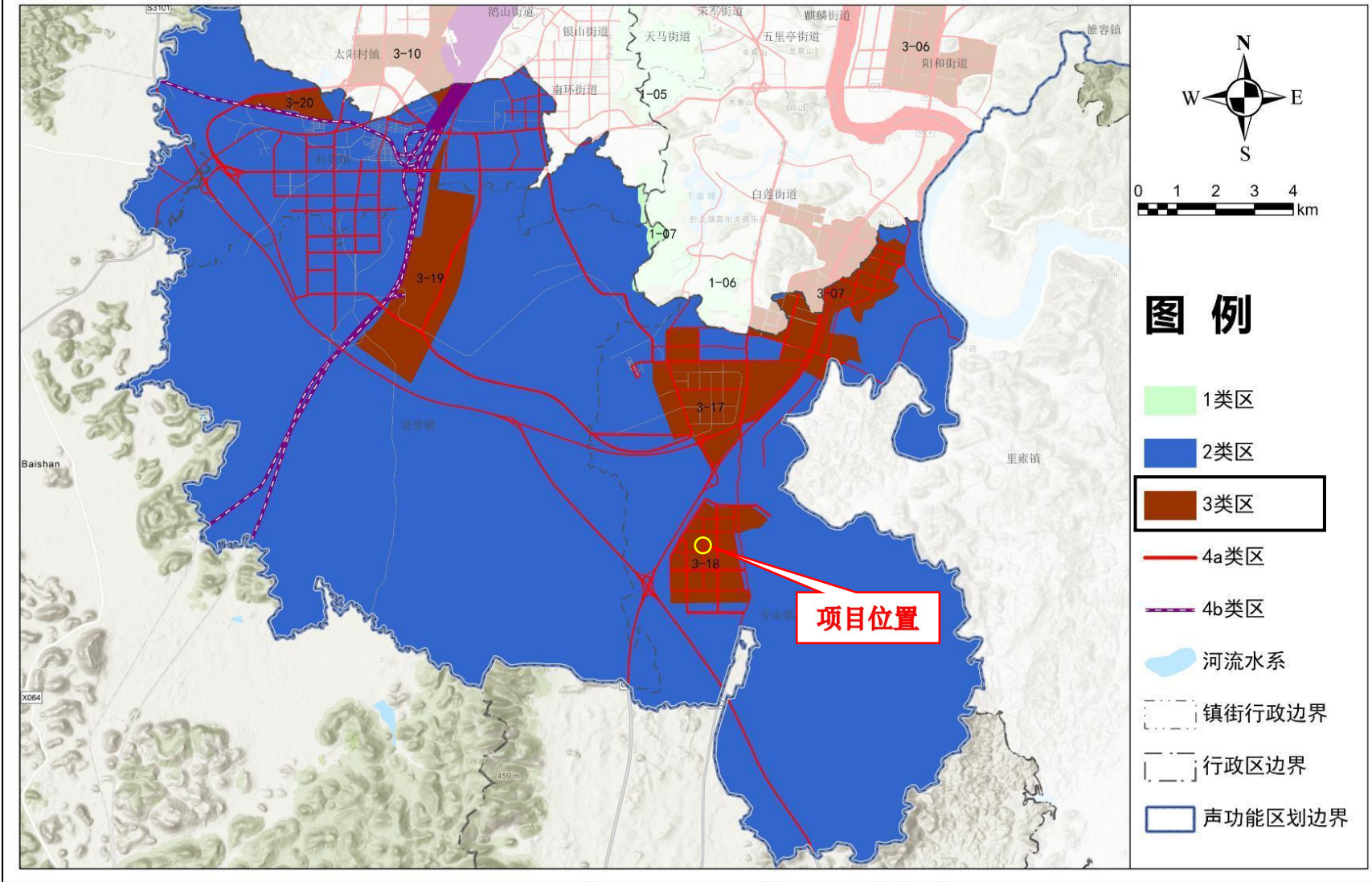
附图 5 项目所在地与附近饮用水保护区的位置关系图



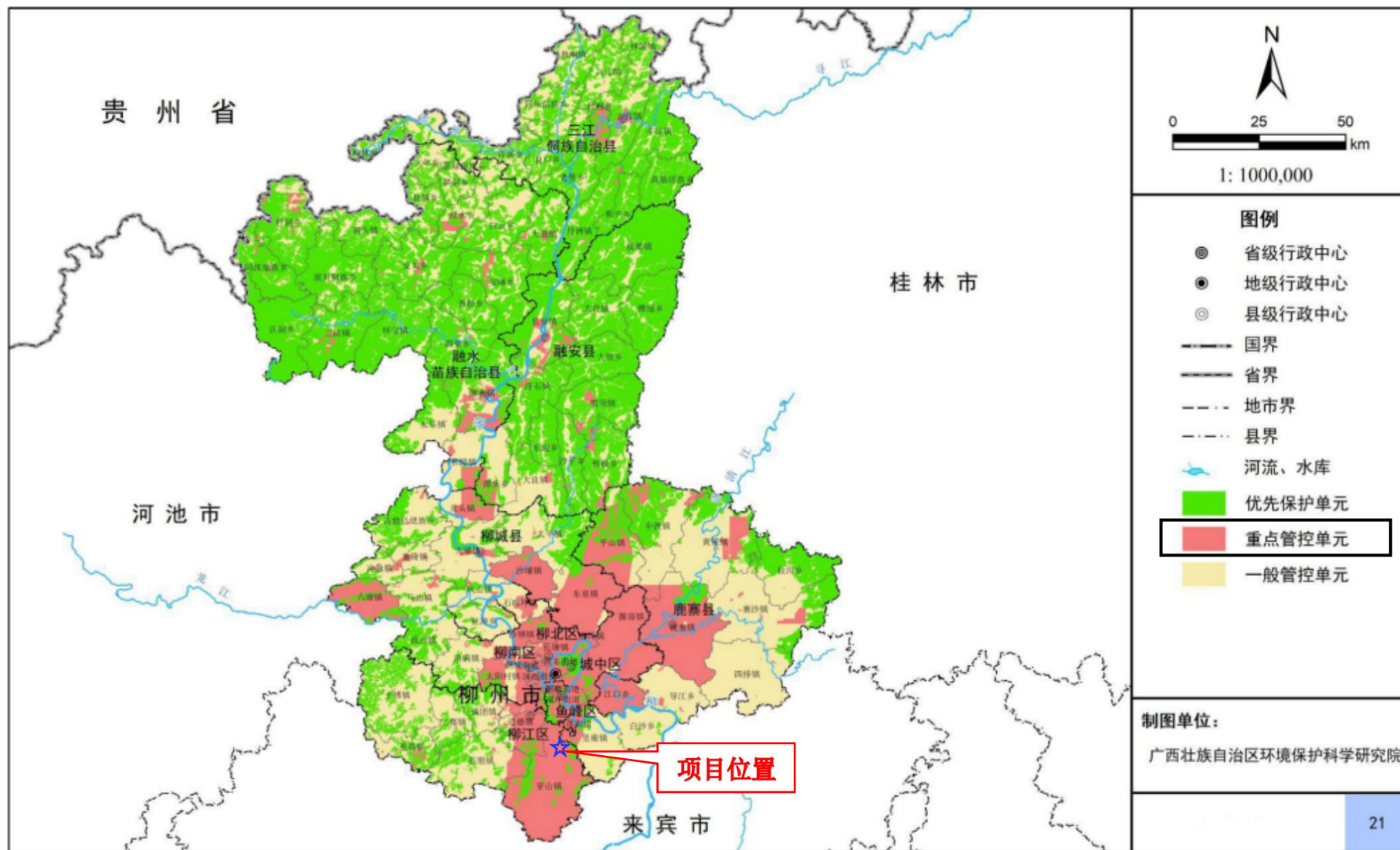
附图 6 柳州市市区环境空气质量功能区划分示意图

柳州市城市区域声环境功能区划示意图

柳江区



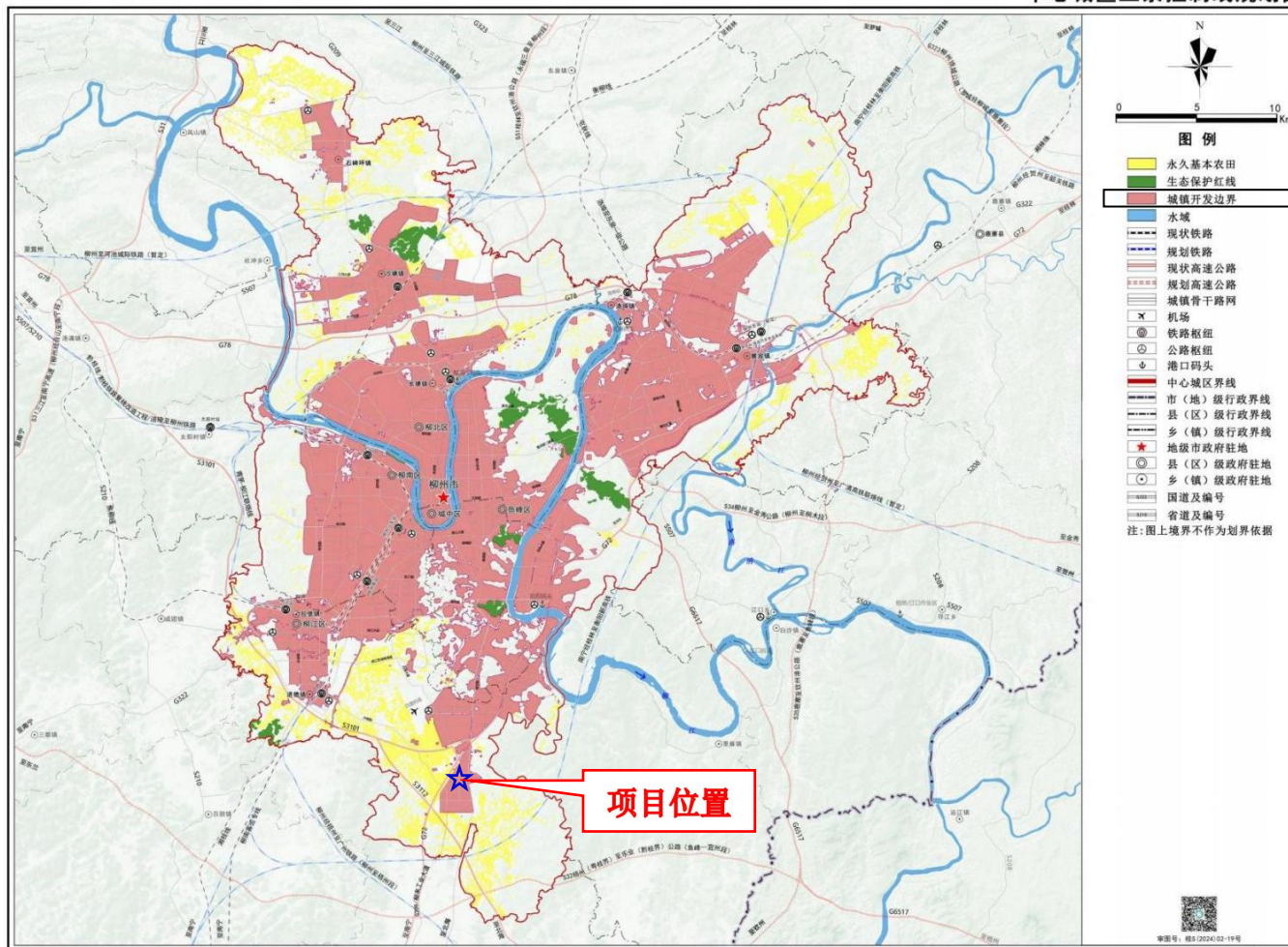
附图 7 柳州市城市区域声环境功能区划示意图



附图 8 项目在柳州市陆域生态环境管控单元分类图（2023 年）中的位置

柳州市国土空间总体规划(2021-2035年)

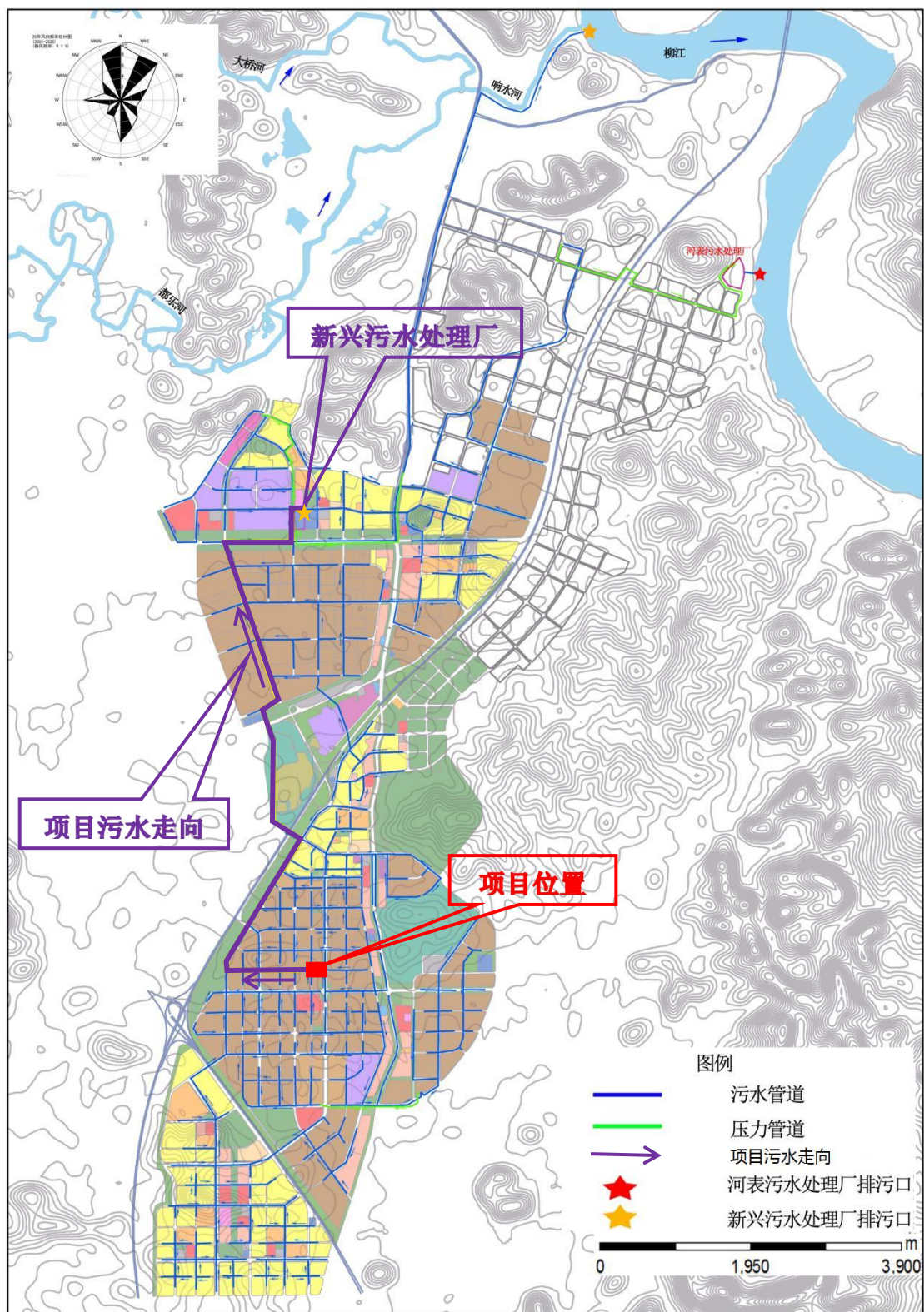
中心城区三条控制线规划图



柳州市人民政府
2023年12月 编制

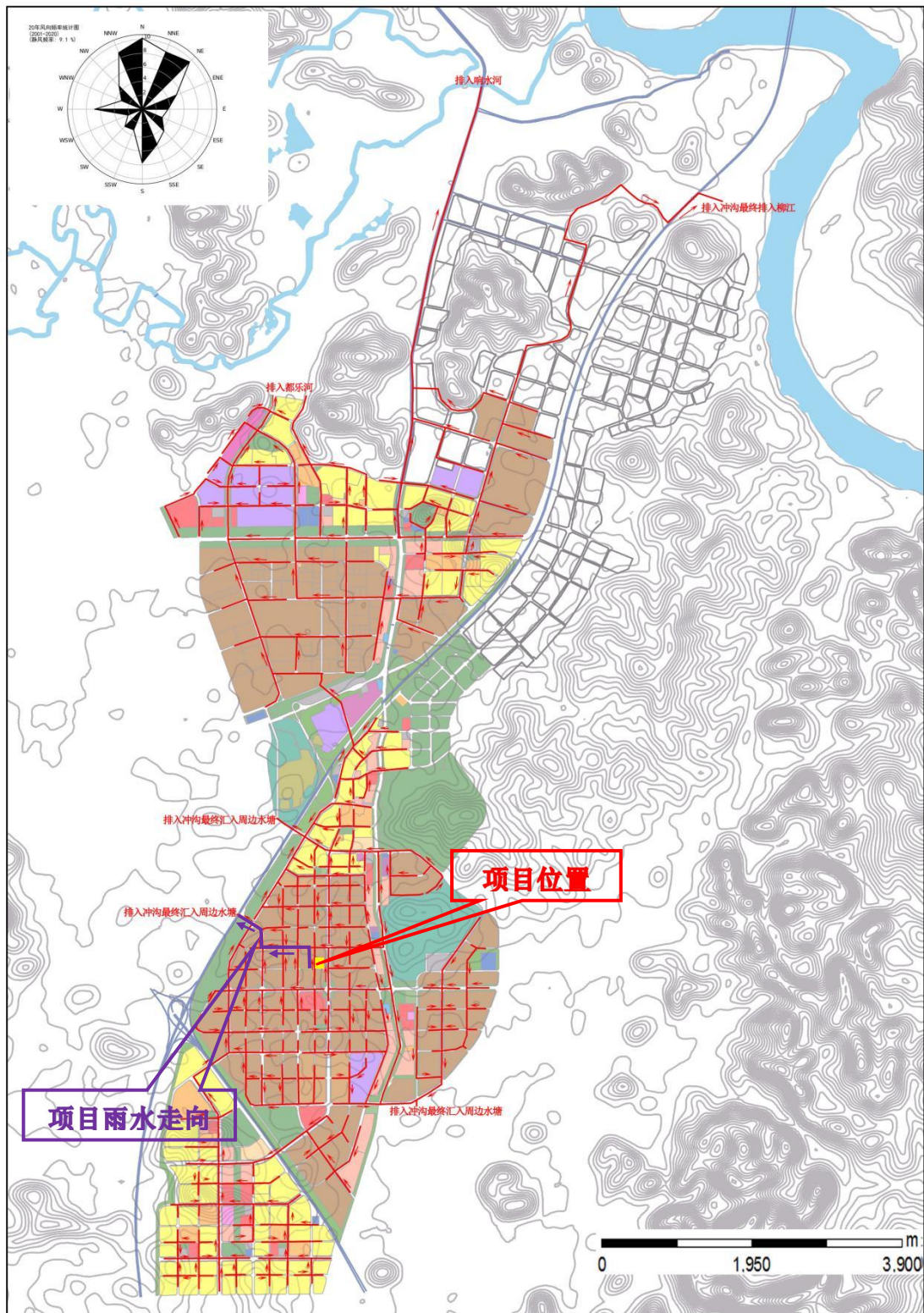
柳州市自然资源和规划局
广西国土资源规划设计集团有限公司 制图
柳州市城乡规划设计研究院有限公司

附图9 项目在柳州市国土空间总体规划(2021-2035年)示意图中的位置



新兴工业集中区污水规划图（2023~2025年）

附图 10 项目污水走向图

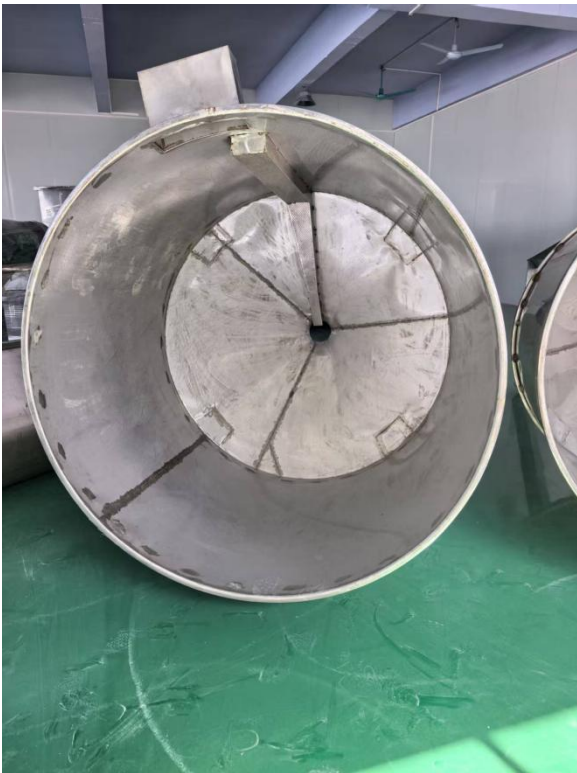


新兴工业集中区雨水规划图

附图 11 项目雨水走向图



生产车间现状



车间内部分生产设备



厂房北侧 (31#)



厂房西侧 (21#、34#)



厂房东侧（空地）



厂房南侧（18#）



沉淀池



化粪池

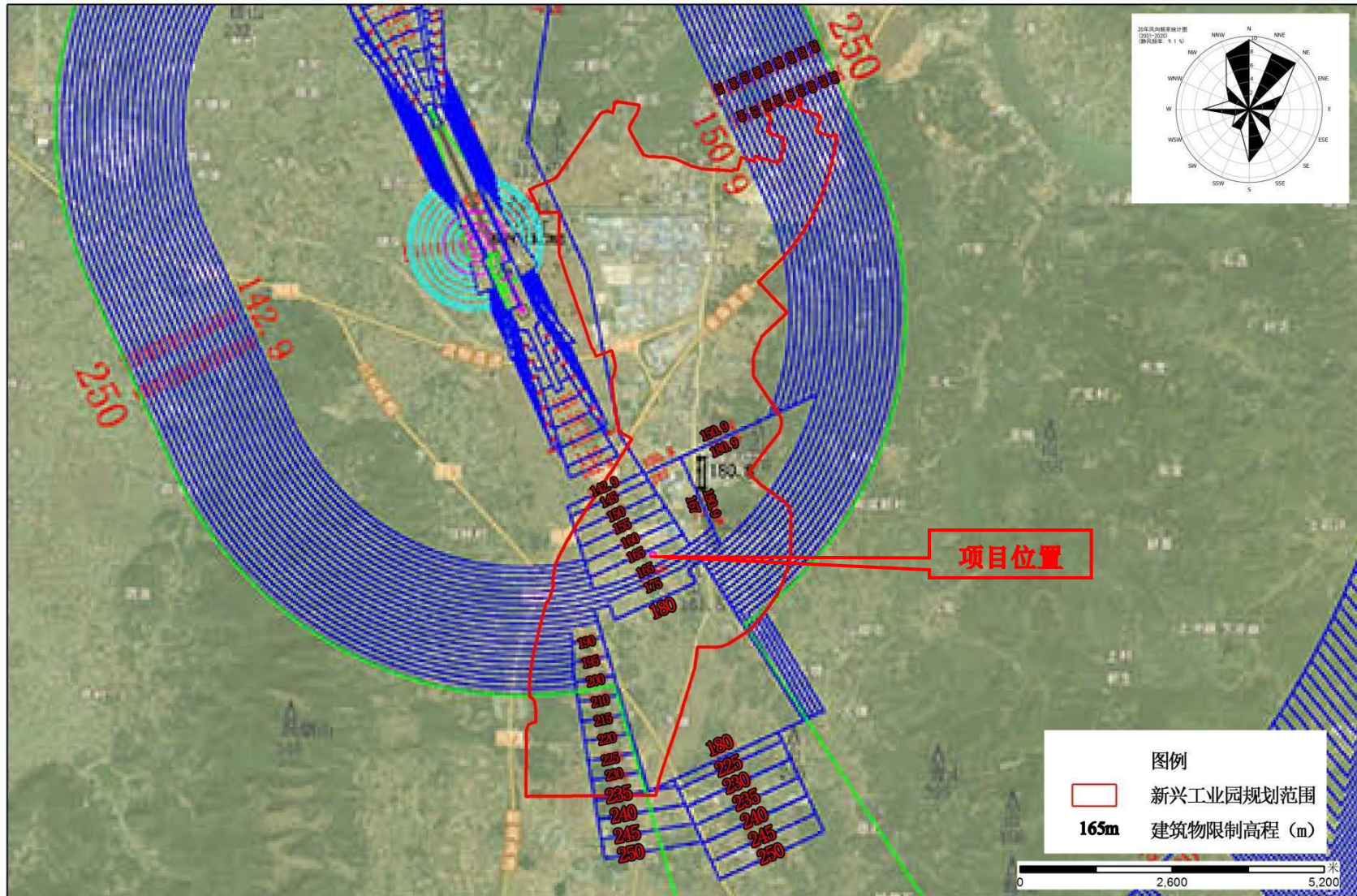


园区污水处理站



工程师查看现场

附图 12 项目现场踏勘图



附图 13 柳州白莲机场净空保护区域与新兴工业集中区关系图



附图 14 项目与 TSP 引用数据监测点位位置关系图

附件 1 项目环评委托书

委 托 书

广西柏润环保科技有限公司：

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目环境影响评价分类管理名录》有关规定，年产1000吨米粉项目需编制环境影响评价报告表，现委托贵公司进行该项目环境影响评价编制工作。

特此委托！

委托单位：柳州市柳江区捷佳米粉厂（公章）

日期：2025 年 11 月 25 日



附件 2 备案证明

广西壮族自治区投资项目备案证明



(此项目的最终备案结果，请以“在线平台-项目公示-备案项目公示”中的查询结果为准！在线平台地址：<http://zxsp.fgw.gxzf.gov.cn/>)

已备案成功

项目代码：2512-450206-04-01-177519

项目单位情况			
法人单位名称	柳州市柳江区捷佳米粉厂		
组织机构代码	92450221MAET4TDR3C		
法人代表姓名	黎土生	单位性质	企业
注册资本(万元)	300.0000		
备案项目情况			
项目名称	柳江区捷佳米粉厂年产1000吨米粉项目		
国标行业	米、面制品制造		
所属行业	其他		
建设性质	新建		
建设地点	广西壮族自治区:柳州市_柳江区		
项目详细地址	穿山镇新安路25号恒丰·创业园19号厂房401室		
建设规模及内容	本项目位于柳州市柳江区穿山镇新安路25号恒丰·创业园19号厂房401室，总建筑面积1405.07平方米。项目主要建设内容包括：米粉加工生产线设备的购置安装、配套附属设施及环保设施建设，项目建成后，预计年产米粉1000吨。		
总投资(万元)	300.0000		
项目产业政策分析及符合产业政策声明	符合		
进口设备型号和数量		进口设备用汇(万美元)	
拟开工时间(年月)	202601	拟竣工时间(年月)	202603
申报承诺			
<p>1.本单位承诺对备案信息的真实性、合法性负责。</p> <p>2.本单位将严格按照项目建设程序，依法合规推进项目建设，规范项目管理。</p> <p>3.本单位将严把工程质量和安全关，建立并落实工程质量和安全生产领导责任制，加强项目社会稳定风险防范。</p> <p>4.项目备案后发生较大变更或项目停止建设，本单位将及时告知原备案机关。</p> <p>5.备案证有效期为2年，自赋码之日起计算，项目在有效期内未开工建设的，应在有效期届满30日前向原备案机关申请延期。</p> <p>6.本单位知晓并自担项目投资风险。</p>			
备案联系人姓名		联系电话	
联系邮箱		联系地址	柳州市柳江区穿山镇新安路25号恒丰·创业园19号厂房401室

备案机关：柳州市柳江区发展和改革委员会

项目备案日期：2025-12-09

附件 3 建设单位营业执照及法人身份证明

新兴 3143471



统一社会信用代码
92450221MAET4TDR3C (1-1)

营 业 执 照

(副 本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称	柳州市柳江区捷佳米粉厂（个体工商户）	组成形式	个人经营
类 型	个体工商户	注册日期	2025年07月31日
经 营 者	黎士生	经营场所	柳州市柳江区穿山镇新安路25号19号厂房 401室
经营范围	许可项目：食品生产；食品销售；道路货物运输（不含危险货物）；城市配送运输服务（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：食品互联网销售（仅销售预包装食品）；食用农产品零售；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；采购代理服务；供应链管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

登记机关

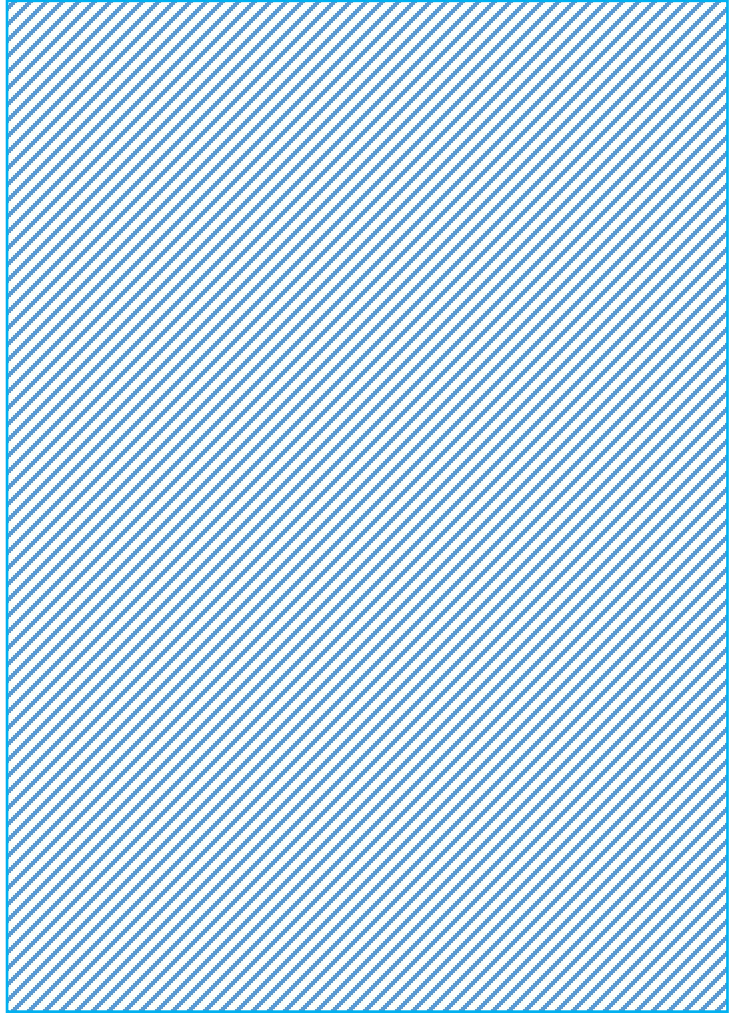


2025年 07月 31日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



附件 4 项目用地证明

合同编号:HFZD-2025-C0801

标准厂房买卖合同

出卖人: 柳江县恒丰正大投资有限公司

买受人: 柳州市柳江区捷佳米粉厂



 **Quark 夸克**
高清扫描 还原文档

标准厂房买卖合同

(合同编号: HFZD-2025-C0801)

合同双方当事人:

出卖人: 柳江县恒丰正大投资有限公司

注册地址: 柳江区穿山镇新安路25号30栋201室

营业执照注册号: 91450221098347888N

法定代表人: 黄水发 联系电话: 0772-7531111

邮政编码: 545112

委托代理人: × 地址: ×

邮政编码: × 联系电话: ×

委托代理机构: ×

注册地址: ×

营业执照注册号: ×

法定代表人: × 联系电话: ×

邮政编码: ×

买受人: 柳州市柳江区捷佳米粉厂

【本人】【法定代表人】姓名: 黎土生 国籍: 中国

【身份证】 [REDACTED]

地 址: 柳江区穿山镇新安路25号19号厂房401室

[REDACTED]

【委托代理人】 姓名: _____ 国籍: _____

地址: _____

邮政编码: _____ 电话: _____

- 1 -



Quark 夸克
高清扫描 还原文档

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖厂房达成如下协议：

第一条 项目建设依据。

第一条 项目建设依据。

出卖人以出让方式取得位于柳江区穿山镇新安路25号、编号为450221109603GB00721的地块的土地使用权。【土地使用权证号】为江国用(2015)090409号，该地块土地面积为23078.05 m²，规划用途为工业用地。土地使用年限50年。

出卖人经批准，在上述地块上建设标准厂房，【现定名】恒丰·创业园【柳江区小微企业创业基地标准厂房】。

第二条 标准厂房销售依据。

买受人购买的标准厂房为【现房标准厂房】。

第三条 买受人所购标准厂房的基本情况

买受人购买的标准厂房（以下简称该厂房，其房屋平面图见本合同附件一，房号以附件一上表示为准）为本合同第一条规定的项目中的：

标准厂房坐落：穿山镇新安路25号恒丰·创业园19号厂房401室。

该厂房的用途为工业，属框架结构，层高为一层7米；二-四层4.5米，建筑层数地上四层，地下/层。

该厂房【合同约定】建筑面积共1405.07平方米，其中，套内建筑面积1244.91平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积160.16平方米（有关公共部位与公用房屋分摊建筑面积构成说明见附件二）。

第四条 计价方式与价款。

- 2 -



 **Quark 夸克**
高清扫描 还原文档

出卖人与买受人约定按下述第1种方式计算该标准厂房价款：

1. 按建筑面积计算，该厂房单价为（人民币）每平方米 1565.76 元，
总金额（贰佰贰拾万元整）¥ 2200000.00 元。

第五条 面积确认及面积差异处理。

根据当事人选择的计价方式，本条规定以【套内建筑面积】（本条款中均简称面积）为依据进行面积确认及面积差异处理。

当事人选择按套计价的，不适用本条约定。

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准。

标准厂房交付后，产权登记面积与合同约定面积发生差异，双方同意按第1种方式进行处理：

1. 双方自行约定：

- (1) 按产权部门最终测绘面积为准，实行多退少补；
- (2) X；
- (3) X；
- (4) X。

2. 双方同意按以下原则处理：

- (1) 面积误差比绝对值在 3% 以内（含 3%）的，据实结算房价款；
- (2) 面积误差比绝对值超出 3% 时，买受人有权退房。

买受人退房的，出卖人在买受人提出退房之日起 30 天内将买受人已付款退还给买受人，并按同期银行活期存款利率付给利息。

买受人不退房的，产权登记面积大于合同约定面积时，面积误差比在 3% 以内（含 3%）部分的房价款由买受人补足；超出 3% 部分的房价款由出卖人承担，产权归买受人。产权登记面积小于合同约定面积时，面积误差比绝对值在 3% 以内（含 3%）部分的房价款由出卖人返还买受人；绝对



值超出3%部分的房价款由出卖人双倍返还买受人。

$$\text{面积误差比} = \frac{\text{产权登记面积} - \text{合同约定面积}}{\text{合同约定面积}} \times 100\%$$

因设计变更造成面积差异，双方不解除合同的，应当签署补充协议。

第六条 付款方式及期限。

买受人按下列第1种方式按期付款：

1. 一次性付款。合同签订后7日内支付完合同总房款。
2. 分期付款。

第七条 买受人逾期付款的违约责任。

买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列第1种方式处理：

1. 按逾期时间，分别处理（不作累加）

（1）逾期在30日之内，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之五的违约金，合同继续履行；

（2）逾期超过30日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人按累计应付款5%向出卖人支付违约金。买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意，合同继续履行，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之五（该比率应不小于第（1）项中的比率）的违约金。

本条中的逾期应付款指依照本合同第六条规定的到期应付款与该期实际已付款的差额；采取分期付款的，按相应的分期应付款与该期的实际已付款的差额确定。

2. 不按期办理银行按揭的，按本条第1种方式处理。



3. ×。

第八条 交付期限。

出卖人应当在 2025 年 12 月 31 日前，依照国家和地方人民政府的有关规定，将具备下列第 1 种条件，并符合本合同约定的厂房交付买受人使用：

1. 该厂房经验收合格。
2. 该厂房经综合验收合格。
3. 该厂房经分期综合验收合格。
4. 该厂房取得交付使用批准文件。
5. 该厂房经建设、设计、施工、监理、勘察五方验收合格。

但如遇下列特殊原因，除双方协商同意解除合同或变更合同外，出卖人可据实予以延期：

1. 遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起 30 日内告知买受人的；
2. 买受人未付清所有应付款（包括违约金）；
3. 非因出卖人的原因之政府行为可顺延，国家法定节假日及政府临时禁止令耽误的时间可顺延；
4. 单日连续或累计停电、停水 4 小时以上的，延期一天；以此类推；
5. 单日中雨以上雨量连续或累计 4 小时以上的，延期一天；以此类推。

第九条 出卖人逾期交房的违约责任。

除本合同第八条规定的特殊情况外，出卖人如未按本合同规定的期限将该厂房交付买受人使用，按下列第 1 种方式处理：

1. 按逾期时间，分别处理（不作累加）

（1）逾期不超过 90 日，自本合同第八条规定的最后交付期限的第二日起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付房价款万分之五



的违约金，合同继续履行；

(2) 逾期超过 90 日后，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人应当自买受人解除合同通知到达之日起 30 日内退还全部已付款，并按买受人累计已付款的 5 % 向买受人支付违约金。买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，自本合同第八条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付房价款万分之五（该比率应不小于第（1）项中的比率）的违约金。

2. X

第十条 规划、设计变更的约定

经规划部门批准的规划变更、设计单位同意的设计变更导致下列影响到买受人所购厂房质量或使用功能的，出卖人应当在有关部门批准同意之日起 10 日内，书面或者在《柳州日报》刊登公告等方式通知买受人：

(1) 该厂房结构形式、户型、空间尺寸、朝向；

(2) X ；

(3) X ；

(4) X ；

(5) X ；

(6) X ；

(7) X 。

买受人有权在通知到达之日或者公告刊登之日起 15 日内做出是否退房的书面答复。买受人在通知到达之日或者公告刊登之日起 15 日内未作书面答复的，视同接受变更。出卖人未在规定时限内通知买受人的，买受人有权退房。

买受人退房的，出卖人须在买受人提出退房要求之日起 30 天内将买



受人已付款退还给买受人，并按同期银行活期存款利率付给利息。买受人不退房的，应当与出卖人另行签订补充协议。

买受人既不退房又不及时与出卖人另行签订补充协议的，视为买受人完全接受变更。

第十一条 交接。

标准厂房达到交付使用条件后，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。双方进行验收交接时，出卖人应当出示本合同第八条规定的证明文件，并签署房屋交接单。出卖人不出示证明文件或出示证明文件不齐全，买受人有权拒绝交接，由此产生的延期交房责任由出卖人承担。

由于买受人原因，未能按期交付的，双方同意按以下方式处理：

1. 由于买受人原因，未能送达交房通知书，由此产生的延期交房责任由买受人承担。交房通知方式为：在《柳州日报》或《南国今报》登载交房公告告知时间，或根据双方签定合同的通讯地址、电话和传真告知时间。

2. 买受人在 30 日内未来办理交接手续的，则视为出卖人将该房屋已交付买受人，由出卖人将厂房移交给物业公司有偿保管。

第十二条 出卖人保证销售的厂房没有产权纠纷和债权债务纠纷。因出卖人原因，造成该厂房不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由出卖人承担全部责任。

合同签订后，买受人提出解除合同的，经出卖人同意解除合同，买受人需向出卖人支付总房款 20%的违约金。

第十三条 出卖人关于装饰、设备标准承诺的违约责任。

出卖人交付使用的厂房的装饰、设备标准应符合双方约定（附件三）的标准。达不到约定标准的，买受人有权要求出卖人按照下述第2种方



式处理:

1. 出卖人赔偿双倍的装饰、设备差价。
2. 出卖人应该以同等素质建筑装饰材料进行替代。
3. X。

第十四条 出卖人关于基础设施、公共配套建筑正常运行的承诺。

出卖人承诺与该厂房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建

筑按以下日期达到使用条件:

1. 给水、排水、供电于交房之日起正常使用;
2. X;
3. X;
4. X;
5. X。

如果在规定期限内未达到使用条件,双方同意按以下方式处理:

1. 提供临时水电给买受人使用;
2. X;
3. X。

第十五条 关于产权登记的约定。

出卖人应当在厂房交付使用后360日内,将办理权属登记需由出卖人提供的资料报产权登记机关备案。如因出卖人的责任,买受人不能在规定期限内取得房地产权属证书的,双方同意按下列第3项处理:

1. 买受人退房,出卖人在买受人提出退房要求之日起X日内将买受人已付房价款退还给买受人,并按已付房价款的X%赔偿买受人损失。
2. 买受人不退房,出卖人按已付房价款的X%向买受人支付违约金。



3. 买受人不退房，出卖人按已付房价款的0.1%向买受人支付违约金；由于非出卖人原因导致逾期办证的不按逾期办证处理。

第十六条 保修责任。

买受人购买的厂房为工业标准厂房的，《标准厂房质量保证书》作为本合同的附件。出卖人自厂房交付使用之日起，按照《标准厂房质量保证书》承诺的内容承担相应的保修责任。

在厂房保修范围和保修期限内发生质量问题，出卖人应当履行保修义务。因不可抗力或者非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任，但可协助维修，维修费用由买受人承担。

X。

第十七条 双方可以就下列事项约定：

1. 该厂房所在楼宇的屋面使用 由物业公司统一管理；
2. 该厂房所在楼宇的外墙面使用权 归属本栋楼业主所有，由物业公司统一管理；
3. 该厂房所在楼宇的命名权 归属出卖人；
4. 该厂房所在园区的命名权 归属出卖人；
5. 该厂房所在楼宇的车位、水、电、保安设施等配备用房的支配权、使用权及收益权归属出卖人；
6. 该厂房所在物业区域内所有未计入公摊面积的地面、地下的规划配套设施和开发配套设施，其所有权归出卖人所有，厂区活动中心的产权归属出卖人，广告牌的收益权归属出卖人。

第十八条 买受人的厂房仅作 工业 使用，买受人使用期间不得擅自改变该厂房的建筑主体结构、承重结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，买受人在使用期间有权与其他权利人共同享用与该厂房有关联的



公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

出卖人不得擅自改变与该厂房有关联的公共部位和设施的使用性质。

X。

第十九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；

协商不成的，按下述第2种方式解决：

1 提交X仲裁委员会仲裁。

2 依法向柳州市柳江区人民法院起诉。

X。

第二十条 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议（附件四）。

第二十一条 合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第二十二条 本合同连同附件共17页，一式叁份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：

出卖人壹份，买受人壹份，办理产权证壹份。

第二十三条 本合同自双方签订之日，收到首付款项后生效。

出卖人（签章）：



【法定代表人】：

【委托代理人】：



买受人（签章）：



【法定代表人】：黎土生

【委托代理人】：



(签章)

2025年8月1日

签于 柳江区

(签章)

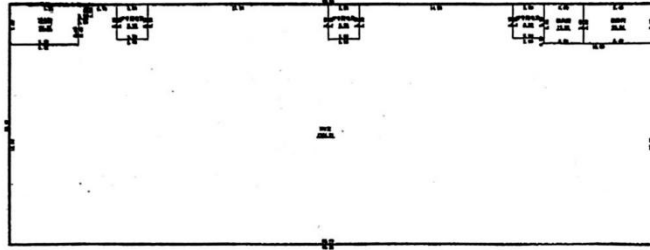
2025年8月1日

签于 柳江区



附件一：厂房平面图

幢号	19号厂房	层数	4	层次	4
建筑面积	1405.07m ²	套内面积	1244.91m ²	分摊面积	160.16m ²



出卖人（签章）：



买受人（签章）：



附件二：公共部位与公用房屋分摊建筑面积构成说明

本项目公用部位公摊建筑面积均严格按照政府有关部门关于《公共部位与公用房屋分摊建筑面积》规定严格执行。

出卖人（签章）：柳江县恒丰正大投资有限公司



买受人（签章）



附件三：装饰、设备标准

1. 外墙：外墙涂料或外墙砖
2. 内墙：混合砂浆打底
3. 天棚：原混凝土结构面
4. 地面：原混凝土结构面
5. 卫生间：预留给、排水接口
6. 电梯：专用货梯（2t 载重货梯）
7. 供水：预留接口
8. 供电：预留接口

节能

（一）、围护结构保温（隔热）、遮阳设施

1、屋面

- （1）、保温（隔热）形式：平屋顶, 其他
- （2）、保温材料名称：挤塑聚苯乙烯发泡板
- （3）、保温材料性能：密度[28.5 kg/m³]、导热系数[0.03 W/m·K]、

保温材料层厚度[40 mm]

- （4）、屋顶传热系数[0.68W /m²·K]

2、外门窗

- （1）、门窗类型：铝合金
- （2）、门窗性能：传热系数[3.5 W /m²·K]、遮阳系数[0.38 %]、可见光透射比[0.48]、气密性能[外窗气密性不应低于《标准 3》的 4 级]

（二）通风、照明系统及其节能设施（公共建筑）

- （1）空调风系统形式：无



- (2) 有无新风热回收装置： 无
- (3) 空调水系统制式： 无
- (4) 空调冷热源类型及供冷方式:无
- (5) 系统调节装置： 无
- (6) 送、排风系统形式： 无
- (7) 节能灯具类型： 普通荧光灯或 LED
- (8) 照明系统有无分组控制控制方式： 有。
- (三) 本建筑与建筑节能标准比较： 满足标准规定。

出卖人（签章）：柳江县恒丰正大投资有限公司



买受人（签章）：



附件四：合同补充协议

第一条 银行贷款付款方式及期限

1、买受人选择银行贷款方式的，必须在签订本合同（指《标准厂房买卖合同》，下文同）的同时提交申请银行贷款的全套资料，最终获得的贷款数额以银行批准的数额为准。如买受人获批准的贷款数额加首期款不足总房款时，买受人对不足部分应当在出卖人发出补交款的通知后七日内付清，否则出卖人可以视买受人为逾期付款，除按本合同第七条规定追究买受人违约责任外，还应当由出卖人赔偿总房款的 20% 的损失。

2、因买受人原因导致无法获得银行贷款的，买受人应当在出卖人发出补交款的通知后七日内向出卖人付清该商品房应付的剩余房款或提交退房通知书，否则视为买受人退房，出卖人可单方解除合同，买受人应当向出卖人赔偿总房款的 20% 的损失。

3、在办理银行贷款过程中，如遇银行贷款政策变动的，买受人应按调整后的政策办理贷款手续。

4、为方便统一办理和提高工作效率，原则上由出卖人选定贷款银行。

第二条 费用及产权登记

1、合同第四条所指的标准厂房价款不包括其他费用及税金。

2、买受人应在合同签订后 10 日内申报契税，并在 30 日内缴纳税款，由此产生的责任由买受人自行承担。

第三条 买受人未付清所有款项的，出卖人有权拒绝交房。

第四条 前期物业管理

1、物业管理公司：由出卖人委托物业管理公司进行管理。

2、物业服务费：暂定收费标准为： 1 元/㎡/月（即每户每月按其房屋建筑面积每平方米 壹 元计收）。从交房之日起的 36 个月内按此标准收



Quark 夸克

高清扫描 还原文档

取。

3、物业费按《柳州市物业服务收费管理实施细则》及柳州市物价局的收费标准，最终价格以综合管理服务、公共区域秩序维护、公共区域清洁卫生、公共区域绿化日常养护服务等级三级，公用部位、公用设施设备日常运行、保养、维修按相应较高类别审批，在物价局批复的物业服务等级基准价的基础上上浮幅度不超过 15%内确定。

4、物业管理服务费及专项维修基金的收费标准按有关法规规定执行。

第五条 买受人应保证本合同填写的通信地址、电话的准确性，并保持电话的通讯畅通。如买受人变更地址或电话号码，应及时书面通知出卖人，否则造成出卖人无法联系买受人而不能按期履行本合同相关条款的，责任由买受人承担。

第六条：标准厂房业态规定

1、保障全体业主的共同利益，买受人同意出卖人对包括买受人厂房在内的“恒丰·创业园”园区（即柳江县小微企业创业基地标准厂房项目）进行统一管理，买受人购买的厂房必须符合出卖人的业态规划，不得擅自改变经营业态。由此引发的任何纠纷及造成的损失，全部由买受人承担赔偿责任。

出卖人（签章）：柳江县恒丰正大投资有限公司



- 17 -



Quark 夸克

高清扫描 还原文档

附件 5 《关于印发<柳州市柳江区新兴工业园产业发展规划（2020-2025）—新兴工业集中区环境影响报告书>审查意见的函》（柳环函〔2023〕241 号）

附件 6 《广西“生态云”平台建设项目智能研判报告》

广西“生态云”平台建设项目智能研判报告

项目名称：年产 1000 吨米粉项目

报告日期：2025 年 12 月 01 日

备注 广西“生态云”平台数据按要求进行脱敏偏移处理，本报告中空间分析结果仅供参考。

目 录

1 项目基本信息	1
2 报告初步结论	1
3 研判分析详情	1
3.1 交叠分析	1
3.1.1 三线一单数据	1
3.1.2 基础数据	3
3.1.3 业务数据	4
3.2 空间分析	4
3.2.1 “两高”行业或综合能源消费量在 5 万吨标准煤及以上	4
3.2.2 土地情况	4
3.2.3 污水管网覆盖情况	4
3.2.4 周边水体情况	4
3.2.5 规划环评	5
3.2.6 目标分析	5
3.3 总量分析	5
3.3.1 大气污染物分析（单位：吨/年）	5
3.3.2 水污染物分析（单位：吨/年）	5
3.4 附件	6
3.4.1 环境管控单元管控要求	6
3.4.2 区域环境管控要求	8

1 项目基本信息

项目名称	年产 1000 吨米粉项目		
报告日期	2025 年 12 月 01 日		
国民经济行业分类	米、面制品制造	研判类型	自主研判
经度	109.418970	纬度	24.157370
项目建设地址			

2 报告初步结论

限制准入:项目选址位于产业园、工业园重点管控单元内,但不符合园区规划主导产业。请咨询属地园区管委会及生态环境部门,项目布局应严格按照生态环境分区环境管控单元清单要求执行。

需要进一步与项目位置、政策变化等因素综合确定为准。

3 研判分析详情

3.1 交叠分析

3.1.1 三线一单数据

该项目涉及 1 个环境管控单元,其中优先保护类 0 个,重点管控类 1 个,一般管控类 0 个。具体管控要求及交叠情况详见附件。

3.1.1.1 涉及环境管控单元列表

序号	管控单元编码	管控单元名称	管控单元分类	国家标识码
1	ZH45020620001	柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元	重点管控单元	

3.1.1.2 需关注的要素图层列表

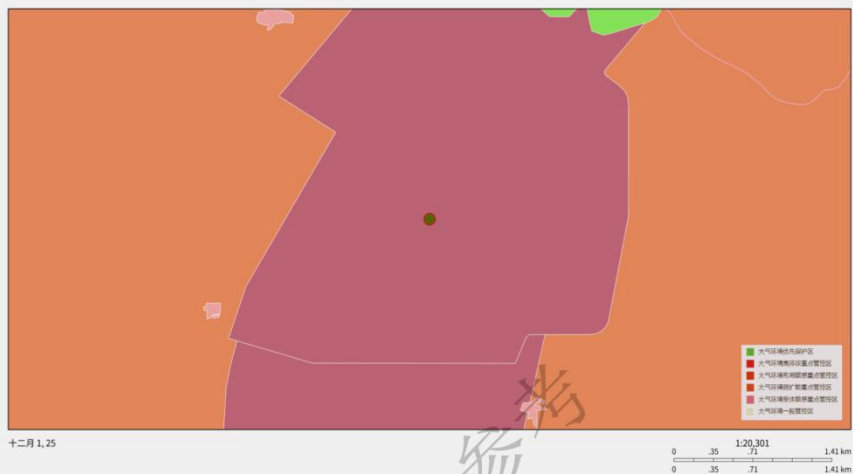
序号	图层类型	要素图层编码	要素图层名称
1	大气环境高排放重点 管控区	YS4502062310001	柳州市柳江区大气环境高排放重点 管控区-柳州市柳江区新兴工业园

3.1.1.3 交叠视图

环境管控单元



大气环境管控分区



3.1.2 基础数据

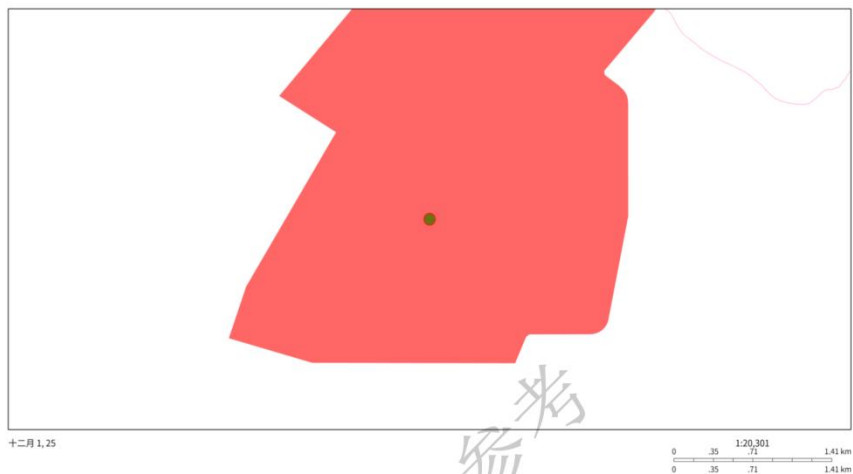
该项目（点位或边界向外扩展 0.2 公里）涉及环境敏感图斑 1 个，其中工业园区 1 个

3.1.2.1 基础数据列表

序号	图斑类型	图斑名称
1	工业园区	柳州市柳江区新兴工业园

3.1.2.2 交叠视图

工业园区



3.1.3 业务数据

该项目（点位或边界向外扩展 0.2 公里）涉及业务 0 个。

3.2 空间分析

3.2.1 “两高”行业或综合能源消费量在 5 万吨标准煤及以上

是否属于“两高行业”：否

3.2.2 土地情况

疑似污染地块：否 用地性质：

3.2.3 污水管网覆盖情况

是否位于污水管网规划内：否

3.2.4 周边水体情况

无

3.2.5 规划环评

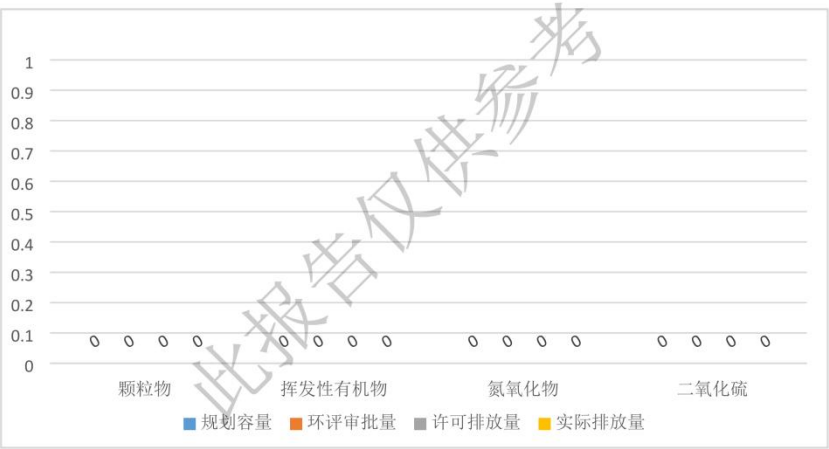
开展规划环评：否

3.2.6 目标分析

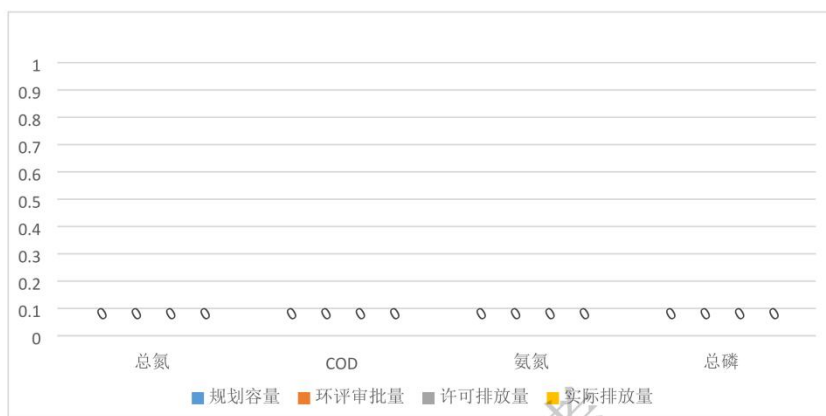
无

3.3 总量分析

3.3.1 大气污染物分析（单位：吨/年）



3.3.2 水污染物分析（单位：吨/年）



3.4 附件

3.4.1 环境管控单元管控要求

(1) 柳州市柳江区新兴工业园重点管控单元

空间布局约束:

1. 入园项目必须符合国家、自治区产业政策、供地政策、园区产业定位及园区规划环评结论及审查意见。新建、改建、扩建项目应按照国家、自治区行业建设项目环境影响评价文件审批原则入园；加快布局分散的企业向园区集中。
2. 强化源头管控，新上项目能效需达到国家、自治区相关标准要求。
3. 靠近居住用地周围的工业用地应布置污染类较轻企业，留足防护距离。

污染物排放管控:

1. 大力推进低氮燃烧和烟气脱硝，有序推进集中供气、供热，依法淘汰取缔不符合环保准入条件的小型燃煤锅炉。
2. 加快区域雨污管网以及河表片区污水处理厂、PCB 污水处理厂的建设，实行“清污分流、雨污分流”，实现废水分类收集、分质处理，入园企业应在达到国家或地方规定的排放标准或达到运营单位与纳管企业约定的水质水量后，接入集中式污水处理设施处理并实时监控。
3. 园区及园区企业排放水污染物，要满足国家或者地方规定的水污染物排放标准和重点水污染物排放总量控制指标。
4. 加快实施低 VOCs 含量原辅材料替代。园区内溶剂型涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂使用企业制定低 VOCs 含量原辅材料替代计划。全面推进汽车整车制造底漆、中涂、色漆使用低 VOCs 含量涂料；在汽车零部件、工程机械、钢结构技术成熟的工艺环节，大力推广使用低 VOCs 含量涂料。
5. 调整工业集中区内的污水处理厂设计规模，满足园区废水处理需求，新兴污水处理厂和 PCB 污水处理厂的尾水量总负荷应控制在评价河段水环境容量范围内。

环境风险防控：

1. 涉重企业要采用新技术、新工艺，加快提标升级改造，实现全面达标排放。坚决淘汰不符合国家产业政策的落后生产工艺装备。防止对土壤和地下水造成污染。
2. 列入建设用地土壤污染风险管控和修复名录的地块，不得作为住宅、公共管理与公共服务用地，应当采取风险管控

措施或实施修复。对达到土壤污染风险评估报告确定的风险管控、修复目标的建设用地地块，可以申请移出建设用地土壤污染风险管控和修复名录。

3. 对暂不开发利用的超标地块，实施以防止污染扩散为目的的风险管控；对拟开发利用为居住用地和商业、学校、医疗、养老机构等公共设施用地的超标地块，实施以安全利用为目的的风险管控。

资源开发效率要求：

1. 鼓励园区采用综合能源方式，推广使用清洁能源、低碳能源。推动工业园区集约利用水资源，实行水资源梯级优化利用和废水集中处理回用。

2. 依法依规妥善处置固体废物，规划产业应配套固废处置工程，确保规划产业的工业固体废弃物处置率可达到 100%。

3.4.2 区域环境管控要求

<http://sthjt.gxzf.gov.cn/zfxxgk/zfxxgkgl/fdzdgknr/zcwj/gfxwj/t18841783.shtml>

附件 7 污水处理收费协议书

污水处理收费协议书

甲方：柳江县恒丰正大投资有限公司

地址：柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 30 栋 201 室

法定代表人：黄水发

乙方(委托方)：柳州市柳江区捷佳米粉厂

地址：恒丰创业园 19 栋 401 号

法定代表人：李永强 联系电话：[REDACTED]

鉴于甲方建设运营污水处理站，提供污水处理服务；乙方需要对产生的污水进行处理，经双方协商一致，就污水处理服务收费事宜达成如下协议：

第一条 服务内容

甲方负责对乙方产生的污水进行收集、处理，直至达到国家或地方规定的排放标准。

第二条 收费标准

1、乙方应按照甲方提供的收费标准：8.00 元/吨支付污水处理费用。根据企业的生产工艺流程来定量，暂按用水量的百分比计收（60%），单价随国家或地方相关政策的调整而相应调整，由甲乙双方协商一致确定变更费用。

第三条 收费方式

1、乙方应于每月的第 15 日前，按照甲方提供的账单，将当月污水处理费用支付给甲方。

2、甲方有权根据运营成本的变化，提前 1 个月通知乙方调整收

费标准。

第四条 违约责任

1、若乙方未按时支付污水处理费用，应按日支付未付款项总额5%的滞纳金。若乙方迟延付款超过30日，甲方有权停止为乙方提供污水处理服务，并有权解除合同。

2、若甲方未按协议提供污水处理服务或者甲方处理后污水没有达到国家或者地方规定的排放标准，由此导致乙方损失的，甲方应赔偿乙方因此造成的全部损失。

第五条 协议的变更与解除

1、本协议的任何变更或补充，须经双方协商一致，并以书面形式确定。

2、任何一方需提前解除协议，应提前1个月书面通知对方，并说明理由。

第六条 争议解决

双方因履行本协议所发生的任何争议，应首先通过友好协商解决；协商不成时，任何一方均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

第七条 其他

1.本协议未尽事宜，双方可另行协商解决。

2.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期：2025.12.2



乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期：2025.12.2



附件 8 TSP 数据引用监测报告

报告编号: ZL2402260301

第 1 页 共 4 页



检 测 报 告

委托单位: 广西锦江火浪新能源科技有限公司

广西锦江火浪新能源科技有限公司

项目名称: 新能源热泵智能制造项目二期工程

检测类别: 委托检测

报告日期: 2024 年 03 月 05 日

广西中陆检测技术有限公司



检测报告声明

- 1、本公司保证检测的科学性、公正性和准确性,对检测数据负责,并对检测数据和委托单位所提供样品的技术资料保密。
- 2、委托监/检测结果仅适用于检测时污染物排放或环境质量状况; 委托单位自行采集(或提供)样品时,结果仅适用于客户提供的样品。
- 3、报告无审核人、授权签字人签名或涂改、未盖本公司检验检测专用章及 CMA 章均无效。
- 4、对检测报告若有异议,应于检测报告发出之日起十五日内向本公司提出,逾期不予受理。无法保存、复现的样品不受理复检。
- 5、坚持质量方针,恪守承诺,恳请对我们的工作提出反馈意见和改进建议,我们认真处理每一项投诉和建议。
- 6、未经本公司书面许可不得部分复制检测报告(全部复制除外)。
- 7、未经本公司同意,本检测报告不得用于商业广告使用。

本机构通讯信息:

检测单位资质证书编号: 232012051525

公司地址: 广西壮族自治区柳州市柳南区欣悦路 9 号集体户二楼

邮政编码: 545000

咨询电话: 0772-3692826



一、检测信息

项目名称	广西锦江火浪新能源科技有限公司新能源热泵智能制造项目二期工程			
委托方信息	名称	广西锦江火浪新能源科技有限公司		
	地址	柳州市柳江区新兴工业园四方片区西板块 R2 地块	邮政编码	545112
	联系人	-	联系电话	
受检方信息	名称	广西锦江火浪新能源科技有限公司新能源热泵智能制造项目二期工程		
	地址	柳州市柳江区新兴工业园四方片区西板块 R2 地块	邮政编码	545112
	联系人	-	联系电话	
检测类别	<input checked="" type="checkbox"/> 委托检测 <input type="checkbox"/> 自送样委托检测 <input type="checkbox"/> 环境影响评价检测 <input type="checkbox"/> 其他 ()			
样品种类	<input checked="" type="checkbox"/> 环境空气 <input type="checkbox"/> 废气 <input type="checkbox"/> 地表水地下水 <input type="checkbox"/> 废(污)水 <input type="checkbox"/> 噪声 <input type="checkbox"/> 土壤 <input type="checkbox"/> 其它()			
采样日期	2024. 02. 29-2024. 03. 02		采样人员	李龙、卢裕明
分析日期	2024. 02. 29-2024. 03. 04		分析人员	李龙、卢裕明、方建明

二、检测内容

样品类别	检测点位	检测项目	样品状态	检测频次
大气环境	项目厂界外南面	总悬浮颗粒物	样品完整，无破损	1 天 1 次，检测 3 天 (24 小时采样)

三、检测依据及仪器

序号	检测项目	检测依据	仪器名称及型号	检出限
一、大气环境				
1	总悬浮颗粒物	《环境空气 总悬浮颗粒物的测定 重量法》HJ 1263-2022	电子天平 ML204	7ug/m³

四、检测结果

表 4-1 环境空气检测结果

检测点位	检测项目	检测日期、频次及检测结果			标准限值
		2024. 02. 29	2024. 03. 01	2024. 03. 02	
项目厂界外南面	总悬浮颗粒物 (ug/m³)	158	158	162	300
备注	参考《环境空气质量标准》(GB3095-2012)标准。				

表 4-2 检测期间气象参数

检测日期	气温 (℃)	湿度 (%)	气压 (kpa)	风速 (m/s)	风向	天气
2024. 02. 29	14. 2	75	101. 2	1. 4-1. 8	北风	晴
2024. 03. 01	13. 6	78	101. 2	1. 4-1. 7	北风	晴
2024. 03. 02	12. 5	67	101. 2	1. 3-1. 7	北风	晴

五、采样图片



六、检测点位图



——报告结束——

(以上检测结果仅对本次检测条件负责)

编制: 赵慧蒙

审核: 张宏毅

签发: 李胜宁

日期: 2024年03月25日



附件 9 《柳江县小微企业创业基地污水处理站（废水检测）检测报告》



检 测 报 告

报告编号：H&S038F062002



项 目 名 称：柳江区小微企业创业基地污水处理站（废水检测）

委 托 单 位：柳江县恒丰正大投资有限公司

报 告 日 期：2025 年 06 月 19 日

广西安康检测科技有限公司



报 告 说 明

1. 本报告无本公司检验检测专用章、骑缝章无效;
2. 本报告页码齐全有效;
3. 本报告仅对采样/送样样品检测结果负责;
4. 本报告执行标准由委托单位指定;
5. 本报告无编制人、复核人、审核人、签发人亲笔签名无效;
6. 本报告不允许用铅笔、圆珠笔填写,不得涂改、增删;
7. 本报告未经本公司书面许可,不得部分复印、转借、转录、备份;
8. 本报告未经本公司书面许可,不得作为商品广告使用;
9. 未加盖资质认定标志的报告仅供参考,不具有对社会的证明作用;
10. 对本报告有异议,请于收到报告之日起 15 日内与本公司联系,逾期不予受理;
11. 本报告内容解释权归本公司所有。

本机构通讯资料

地 址: 柳州市柳南区福馨路 12 号 12 号标准厂房 4-1
邮政编码: 545007
电 话: 0772-3210998

一、基本信息

委托单位	柳江县恒丰正大投资有限公司
委托单位地址	柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 30 栋 201 室
受检单位	柳江县恒丰正大投资有限公司
受检地址	柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 30 栋 201 室
样品来源	采样
采样日期	2025.06.07
分析完成日期	2025.06.12

二、检测内容

检测类别	采样点位	检测项目	检测频次
废水	1#污水处理站进口	pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、氨氮	3 次/天, 检测 1 天
	2#污水处理站出口	pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、氨氮、总磷、总氮	

三、检测标准方法、主要检测仪器设备

检测项目	检测仪器名称/规格型号	检测标准方法名称及编号 (含年号)	方法检出限
pH 值	便携式多参数分析仪/DZB-712	《水质 pH 值的测定 电极法》 HJ 1147-2020	/
化学需氧量	COD 标准消解器/JC-102	《水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法》 HJ 828-2017	4mg/L
五日生化需氧量	便携式溶解氧测定仪/JPB-607A	《水质 五日生化需氧量 (BOD ₅) 的测定 稀释与接种法》HJ 505-2009	0.5mg/L
悬浮物	电子天平/PTX-FA210	《水质 悬浮物的测定 重量法》 GB/T 11901-1989	4mg/L
氨氮	紫外分光光度计/UV-5100	《水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法》 HJ 535-2009	0.025mg/L
总磷	紫外分光光度计/UV-5100	《水质 总磷的测定 钼酸铵分光光度法》 GB/T 11893-1989	0.01mg/L
总氮	紫外分光光度计/UV-5100	《水质 总氮的测定 碱性过硫酸钾消解紫外分光光度法》HJ 636-2012	0.05mg/L

四、采样情况

(一) 工况

柳江区小微企业创业基地污水处理站设计处理废水 500 吨/天，全年运行 365 天。采样当天实际处理废水 150 吨，生产废水经处理后排放至市政污水管网；采样期间污水处理站处理设备运行正常。

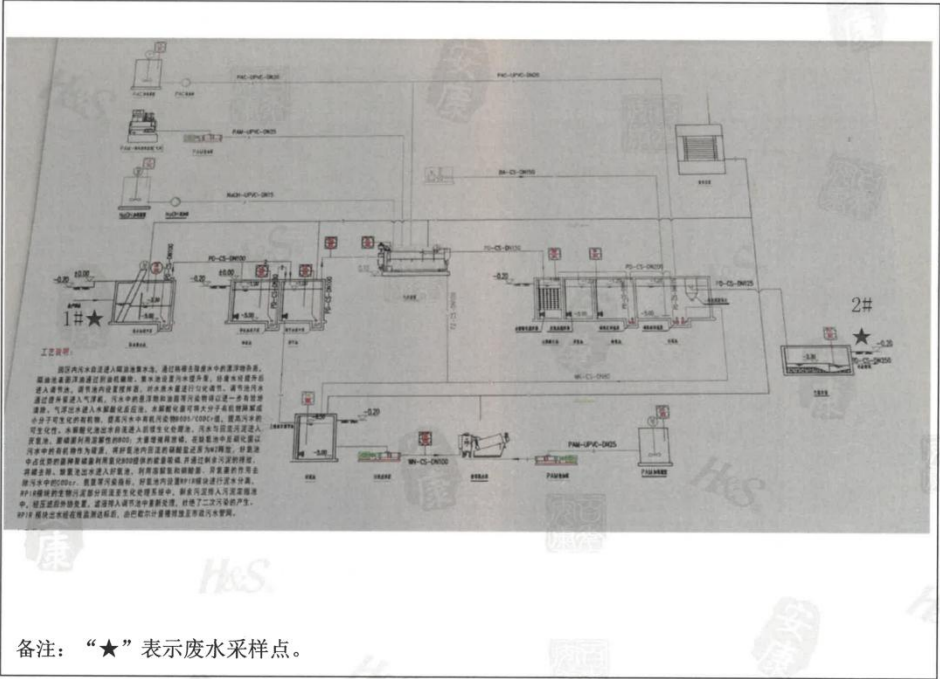
(二) 天气情况

晴，气温 30.5℃。

(三) 样品说明

采样点位	采样频次	样品编号	样品描述
1#污水处理站进口	第一次	F0607WW3001	白色、臭、有浮油、浑浊，水温 27.1℃
	第二次	F0607WW3002	白色、臭、有浮油、浑浊，水温 27.4℃
	第三次	F0607WW3003	白色、臭、有浮油、浑浊，水温 27.5℃
2#污水处理站出口	第一次	F0607WW3011	无色、微臭、无浮油、微浊，水温 27.2℃
	第二次	F0607WW3012	无色、微臭、无浮油、微浊，水温 27.4℃
	第三次	F0607WW3013/3014	无色、微臭、无浮油、微浊，水温 27.5℃

(四) 现场采样布点图



五、检测结果

采样点位	检测项目	第一次	第二次	第三次	均值/范围
1#污水处理站进口	pH 值(无量纲)	6.3	6.4	6.3	6.3~6.4
	化学需氧量(mg/L)	3.80×10^3	3.90×10^3	3.96×10^3	3.89×10^3
	五日生化需氧量(mg/L)	1.2×10^3	1.5×10^3	1.2×10^3	1.3×10^3
	悬浮物(mg/L)	162	184	172	173
	氨氮(mg/L)	57.3	56.9	56.8	57.0
2#污水处理站出口	pH 值(无量纲)	7.5	7.5	7.5	7.5
	化学需氧量(mg/L)	165	162	248*	192
	五日生化需氧量(mg/L)	61.4	57.4	81.4	66.7
	悬浮物(mg/L)	46	62	54	54
	氨氮(mg/L)	3.56	3.37	3.34*	3.42
	总磷(以 P 计, mg/L)	7.67	7.62	7.74*	7.68
	总氮(以 N 计, mg/L)	6.90	6.70	6.70*	6.77

备注: “*”表示该检测项目检测结果为采样平行双样均值。

编制: 李永琪

复核: 李丽超

审核: 罗建闯 罗建闯

签发: 杨旺东

签发日期: 2025年06月19日

——报告结束

附件 10 入驻工业标准厂房企业承诺书

入驻工业标准厂房企业承诺书

我公司柳州市柳江区捷佳米粉厂通过购买柳江县恒丰正大投资有限公司位于广西柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 19 号厂房 401 室的工业标准厂房入驻园区。我公司保证有实力入园发展，如获得入园资格，本公司将严格按照园区管理机构规定的入园程序及要求办理入园手续并承诺：

一、入园企业必须在园区内注册为独立核算法人企业，并且是符合园区产业定位的生产型工业企业；

二、在建设、生产经营过程中必须依法依规，并配合开发区管委会管理；

三、安全生产措施和项目环保措施要做到“三同时”，即生产经营单位新建、改建、扩建工程项目的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

四、依法办理相关安全生产及环评手续后，将相关材料报到开发区管委会安全环保办备案。

1. 该企业符合食品加工业入驻
2. 企业入园需遵守环保安全等现行法律法规、完成环评安评等审批手续，并缴得批复。

3. 污水 COD 排放 500mg/L，其它污染物排放达标且满足环评批复要求，符合以上全部条件，同意入园。

承诺单位：（签章）

年 月 日

承诺人签字（企业法人）：



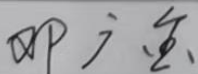
联系电话：



联系电话 园区招商办：6619696 安全环保办：6619680
承诺书一式三份，一份企业留存，两份管委会存档（招商办一份，安全环保办一份）

附件 11 编制主持人现场勘查记录表

建设项目现场情况勘查表

建设单位名称	柳江区捷佳米粉厂				
项目名称	柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目				
建设地址	广西壮族自治区柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号恒丰·创业园 19 号 厂房 401 室				
企业法人（负责人）	黎士生	联系电话			
企业项目联系人	黎士生	联系电话			
项目总投资(万元)	300	环保投资 (万元)	22.11	用地性质	工业用地
用地面积(平方米)	1405.07	国民经济 行业类别	C1431 米、面 制品制造	项目性质	新建
环评编写时间	2025 年 12 月	项目施工工期	2026 年 1 月~2026 年 3 月 (共 3.0 个月)		
主要生产内容（包括 产品名称、年产量）	年产 1000 吨米粉				
主要原辅材料名称及 其年耗量	大米：550.275t/a；玉米淀粉：450.45t/a				
<p>拟建企业生产工艺流程及环保设施情况</p> <p>米粉生产工艺流程：原料验收→投料→淘洗、浸泡→磨浆→搅拌→熟化、成型→老化→搓粉（松丝）→干燥→检验→包装</p> <p>主要环保措施：项目生活污水经化粪池处理、生产废水经沉淀池处理后排入园区污水处理站处理。</p>					
<p>环境影响评价级别： 报告书 报告表√ 登记表</p>					
<p>项目四至情况：</p> <p>项目所在 19 号厂房共有四层，项目位于第四层，所在厂房一层为广西尚尚味食品科技有限公司，二、三层为柳州市柳江区柳东粮米粉厂（主要生产干米粉）。项目所在厂房东面为空地，厂房北侧为园区 31#标准厂房，南侧为园区 18#标准厂房，西面为园区 34#、21#标准厂房。</p>					
<p>主要环境保护目标：</p> <p>项目厂界外 500m 范围内无自然保护区、风景名胜区、居住区、文化区和农村地区中人群比较集中的区域。</p> <p>项目厂界外 50 米范围内无声环境保护目标。</p> <p>项目厂界外 500 米范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。</p>					
收集资料情况：项目备案证明，建设单位营业执照，原辅料清单、设备清单、平面布置图等					
存在主要制约因素：无					
<p>勘查人：  2025 年 12 月 1 日</p>					

附件 12 蒸汽供应协议

蒸汽供应协议

甲方（供方）：柳州市柳江区禾缘米粉厂

法定代表人：黎有勤

地址：柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 19 栋 2、3 层

联系方式：4502040013

乙方（需方）：柳州市柳江区捷佳米粉厂

法定代表人：黎有勤

地址：柳州市柳江区穿山镇新安路 25 号 19 栋 四层

联系方式：9386

鉴于甲方拥有天然气蒸汽生产及供应能力，乙方在米粉生产过程中需使用蒸汽，双方经友好协商，依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，就天然气蒸汽供应事宜达成如下协议：

第一条 定义与释义

1.1 天然气蒸汽：指甲方以天然气为燃料生产并输送至乙方的工业用蒸汽，其参数（如压力、温度、纯度等）应符合国家相关标准及乙方生产需求，具体以双方确认的技术文件为准。

1.2 供应量：指甲方在约定时间内向乙方输送的蒸汽总量，以乙方安装的计量表具记录数据为准。

1.3 结算周期：指双方核对供应量并完成费用结算的期限，具体为每月 1 日至 7 日。

1.4 专用管道网络：指甲方用于输送天然气蒸汽的独立管道系统，乙方不得擅自接入或改造。

第二条 蒸汽规格与供应方式

2.1 蒸汽规格：甲方供应的天然气蒸汽应符合国家及行业标准。

2.2 供应方式：甲方通过专用管道网络将蒸汽输送至乙方指定地点，确保输送的稳定性和安全性。

2.3 供应时间：甲方应按照乙方生产需求供应蒸汽，但因不可抗力或乙方原

因导致的供应中断除外。

第三条 双方权利与义务

3.1 甲方权利与义务

有权按照本协议约定收取蒸汽供应费用。

义务包括：

(1) 按约定参数标准生产蒸汽，确保供应连续性，非因不可抗力或乙方原因不得中断供应。

(2) 负责蒸汽制备设备及管道的维护、检修及安全生产，承担因设备故障导致的供应中断责任。

(3) 提供必要的技术支持和操作指导，协助乙方合理使用蒸汽。

3.2 乙方权利与义务

有权要求甲方按约定提供符合标准的蒸汽。

义务包括：

(1) 按时支付蒸汽费用，配合甲方完成计量数据核对。

(2) 提供准确的用能信息，配合管道铺设和维护工作。

(3) 合理使用蒸汽，不得擅自改变用途或超量使用，因乙方原因导致损失由乙方自行承担。

(4) 发现蒸汽质量问题或供应中断时，及时通知甲方并配合解决。

第四条 计量与结算

4.1 计量方式：蒸汽计量以乙方安装的计量表具记录数据为准，双方可共同委托第三方机构检测争议数据，检测费用由责任方承担。

4.2 结算方式：

蒸汽单价：2.5 元/立方米（含税）。

结算周期：每月 1 日至 7 日，乙方根据上月用量结算单支付费用。

甲方应在收到款项后 5 个工作日内开具合法增值税发票。

第五条 违约责任

5.1 甲方违约责任

未按约定供应蒸汽或质量不达标，每逾期一小时支付当月价款 1% 的违约金；造成损失的，承担全部赔偿责任。

5.2 乙方违约责任

未按时支付费用，每逾期一日支付未付金额 1% 的违约金；逾期超过 15 日，甲方有权暂停供应，损失由乙方承担。

第六条 不可抗力

6.1 因不可抗力（如自然灾害、政策调整）导致供应中断，受影响方应及时通知对方，并在合理期限内提供证明。双方协商解决后续事宜，互不承担责任。

第七条 协议期限与终止

7.1 本协议自 2026 年 1 月 1 日起至 2045 年 12 月 31 日止。

7.2 任何一方需提前 30 日书面通知终止协议，并结清费用。

第八条 其他条款

8.1 争议解决：双方协商不成时，提交柳州市柳江区人民法院诉讼。

8.2 协议修改需双方书面同意。

8.3 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

日期：_____



乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

日期：2026.1.7



附件 13 建设单位责任声明

建设单位责任声明

我单位柳州市柳江区捷佳米粉厂（统一社会信用代码 92450221MAET4TDR3C）郑重声明：

一、我单位对 柳江区捷佳米粉厂年产 1000 吨米粉项目 环境影响报告表（以下简称“报告表”）承担主体责任，并对报告表内容和结论负责。

二、在本项目环评编制过程中，我单位如实提供了该项目相关基础资料，加强组织管理，掌握环评工作进展，并已详细阅读和审核过报告表，确认报告表提出的污染防治、生态保护与环境风险防范措施，充分知悉、认可其内容和结论。

三、本项目符合生态环境法律法规、相关法定规划及管理政策要求，我单位将严格按照报告表及其批复文件确定的内容和规模建设，并在建设和运营过程严格落实报告表及其批复文件提出的防治污染、防止生态破坏的措施，落实环境环保投入和资金来源，确保相关污染物排放符合相关标准和总量控制要求。

四、本项目将按照《排污许可管理条例》《固定污染源排污许可分类管理名录》有关规定，在启动生产设施或者发生实际排污之前申请取得排污许可证。

五、本项目建设将严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度，并按规定接受生态环境主管部门日常监督检查。在正式投产前，我单位将对配套建设的环境保护设施进行验收，编制验收报告，向社会公开验收结果。

建设单位（盖章）：柳州市柳江区捷佳米粉厂

